FOLHA de PERNAMBUCO

Fundador: Eduardo de Queiroz Monteiro www.folhape.com.br

Recife, quinta-feira, 25 de abril de 2024 Ano XXVII nº 95

ARTHUR MOTA/FOLHAPE

Sócio-fundador da Moura Dubeux abriu série de palestras da IBEF-PE

GUSTAVO DUBEUX APRESENTA SUA TRAJETÓRIA PARA EXECUTIVOS LOCAIS

ECONOMIA >> PÁGINA 6

Programa destina R$ 2 bilhões para o setor industrial

Brasil Mais Produtivo, do Governo Federal, promete investir em produtividade e transformação digital de micro, pequenas e médias indústrias brasileiras. A expectativa inicial é de que, em Pernambuco, 150 empresas participem desta ação em 2024, com expectativa de aumento ao longo do programa ECONOMIA >> PÁGINA 7

"RIVAIS" LEVA CIÚMES E PODER AOS CINEMAS

CULTURA+ >> PÁGINA 11

DIVULGAÇÃO

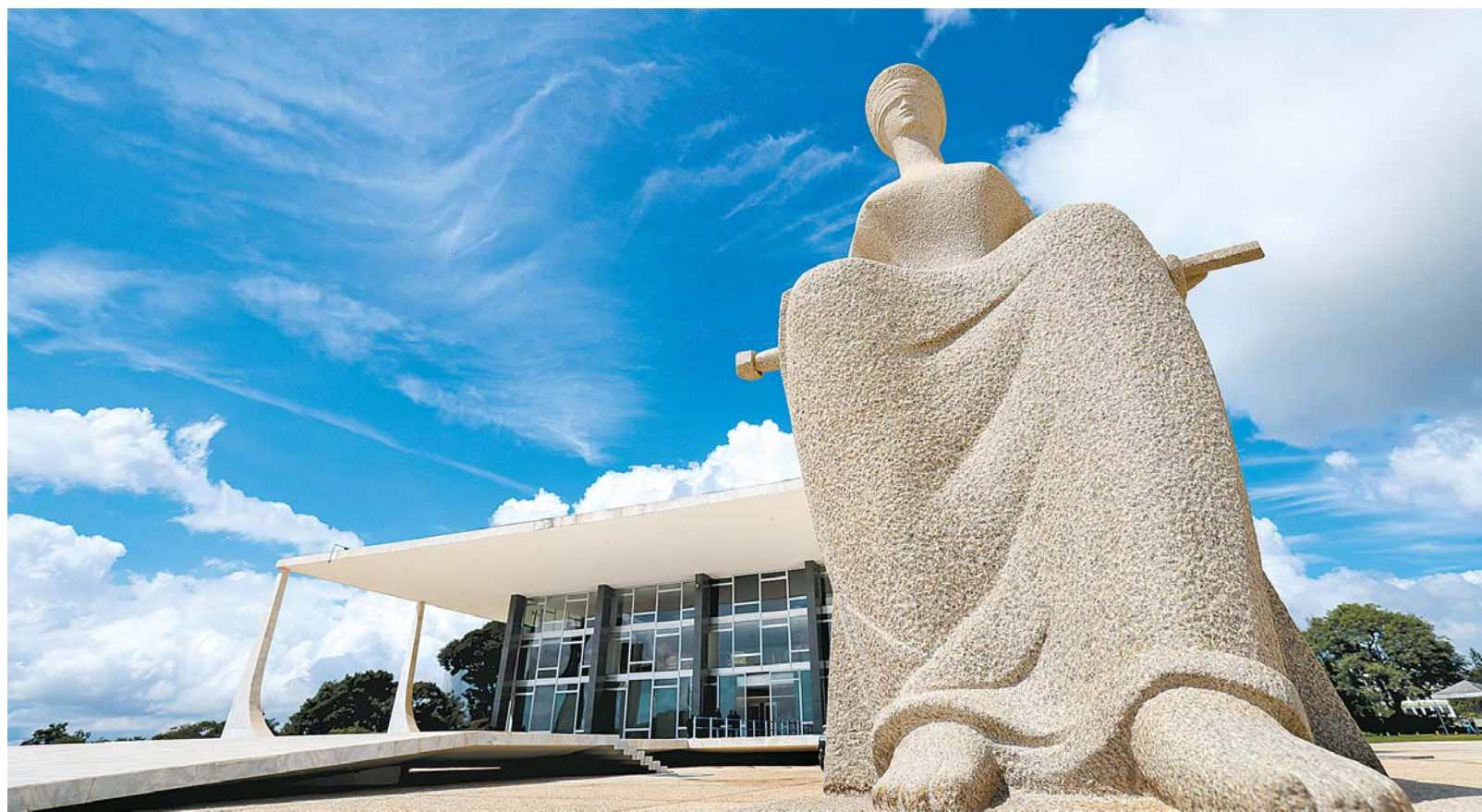
PCR ABRE ESPAÇO SENSORIAL EM CRECHE

COTIDIANO >> PÁGINA 15

RECIFE TERÁ VOO PARA O PORTO, EM PORTUGAL

POLÍTICA >> PÁGINA 3

ISSN 1807-9377

GUSTAVO MORENO/SCO/STF

A AGU requereu ainda ao Supremo para que Zanin fosse designado relator por já estar à frente de outra ação sobre o tema

Governo recorre ao STF para acabar com a desoneração

A Advocacia Geral da União ingressou com uma ação questionando a decisão do Senado de não prorrogar a MP que reonerava os municípios e mais 17 setores da economia até 2027

DA REDAÇÃO
COM ESTADÃO CONTEÚDO

A Advocacia-Geral da União (AGU) ajuizou ontem (24), uma ação no Supremo Tribunal Federal (STF) para questionar a lei que prorroga a desoneração da folha de pagamento dos municípios e de 17 setores da economia até 2027. O órgão também quer que o Supremo declare inconstitucional a decisão do presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), de não prorrogar o trecho da medida provisória (MP) editada pelo governo que estabeleceu a reoneração dos municípios.

O argumento do governo é que a lei da desoneração, promulgada no final do ano passado, não demonstrou o impacto financeiro da medida, conforme exigido pela Constituição. "A lacuna é gravíssima, sobretudo se considerado o fato de que a perda de arrecadação anual estimada pela Receita Federal do Brasil com a extensão da política de desoneração da folha de pagamento é da ordem de R$ 10 bilhões anuais", argumenta a AGU na petição.

Reação

Em nota oficial, a Confederação Nacional de Municípios (CNM) disse "repudiar profundamente que o Governo Federal atue pela retirada de uma conquista estimada em R$ 11 bilhões por ano ao judicializar a questão". Acontece que após a retirada do trecho da MP no Senado, o governo ingressou no Congresso com um projeto de lei que reonera a folha de pagamento dos Municípios.

Segundo a CNM, o PL impacta negativamente os municípios em R$ 6,3 bilhões este ano e, ao criar regras diferenciadas com base na Receita Corrente Líquida (RCL) per capita, deixa de beneficiar 2,9 mil Municípios. A proposta prevê que a alíquota seria elevada para 14% já em 2024, 16% em 2025, 18% em 2026, e retornaria a 20% a partir de 2027. Nos primeiros três meses do ano, a desoneração representou uma economia de nesses três primeiros meses do ano, garantiu uma economia de R$ 2,4 bilhões para os municípios

Relatoria

A ação do governo foi distribuída para o ministro Cristiano Zanin, indicado pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) à Corte. Zanin já é relator de ação apresentada pelo Novo que contesta a medida provisória (MP) do governo que estabeleceu a reoneração.

Normalmente as ações que entram na Corte são sorteadas, exceto quando já tramitam outros processos que discutem o mesmo tema. Nesses casos, o processo é distribuído por "prevenção" para o ministro que já é relator das ações semelhantes. Nesse caso, a própria AGU solicitou que Zanin fosse designado relator.

REFORMA

Haddad se reúne com Lira e Pacheco

ESTADÃO CONTEÚDO

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, entregou ontem (24), ao presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), e líderes partidários o primeiro projeto de lei complementar que vai regulamentar a Reforma Tributária promulgada no ano passado pelo Congresso Nacional. Ao lado de Lira, Haddad fez elogios ao presidente da Câmara e ressaltou seu esforço em ajudar o País.

"Entrego mais este projeto sabendo que estou entregando nas mãos de uma pessoa que até agora, desde a transição até ontem, tem demonstrado uma resolutividade, uma determinação em ajudar o País a encontrar seu caminho de desenvolvimento e de justiça social", disse.

Senado

Em seguida, Haddad foi até à residência do presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), também para entregar o texto. No encontro, Pacheco disse que 2024 será um ano de prioridade para regulamentar a Reforma Tributária sobre o consumo, e comentou que o Parlamento trabalhará para entregar a aprovação do tema ainda neste ano, mesmo com o calendário de eleições municipais.

"É uma alegria receber Haddad com o projeto de lei que hoje foi entregue ao Congresso. Todos sabem do nosso compromisso sobre o tema", disse. Ele apontou que a proposta é "robusta" e será lida por todos.

Folha Política

Betânia Santana

João Campos à espera de Mendonça Filho

Não será por falta de tentativas que o deputado federal Mendonça Filho (União Brasil) ficará fora da base do prefeito João Campos (PSB). Com o caminho pavimentado pelo grupo Coelho, de Petrolina, o gestor do Recife, por iniciativa própria, procurou diretamente o parlamentar. Conversaram durante duas horas e meia. Sobre o Recife, as eleições de 2026, o cenário nacional.

O prefeito aposta que as divergências políticas fiquem para trás, como aconteceu em setembro do ano passado, quando o ex-senador Fernando Bezerra Coelho (MDB), o deputado federal Fernando Filho, o ex-prefeito de Petrolina Miguel Coelho e o deputado licenciado Antônio Coelho, que assumiu a Secretaria de Turismo do Recife, oficializaram apoio ao peessebista. Todos do União Brasil.

Ex-secretário, ex-ministro, ex-governador, Mendonça Filho apoiou Miguel Coelho ao Governo do Estado, no 1º turno de 2022. No 2º, defendeu a candidatura de Raquel Lyra e Priscila Krause, aliada histórica e ao lado de quem está até hoje. O prefeito e o grupo Coelho sabem do peso político do parlamentar em seu 3º mandato. Foram 76.022 votos no último pleito e uma trajetória de forte atuação.

Em março, depois de muitos entraves, o deputado acabou reconduzido ao comando do União no Recife e vem mantendo com os Coelho uma relação afinada. O grupo, que comunicou os passos da composição com João Campos no ano passado, torce para que todos estejam juntos em breve. Continuam trabalhando para isso e respeitando qualquer que seja a decisão do parlamentar, que já avisou haver o tempo certo para anunciar os caminhos a seguir.

O União Brasil tem o terceiro maior tempo de rádio e TV. Perde apenas para o PL e para o PT.

VIDA PARA O PV

Defensor de que seja da federação PT, PV e PCdoB a vaga para vice do prefeito João Campos, o deputado federal e presidente estadual do PV, Clodoaldo Magalhães, apontou o vereador do Recife Marco Aurélio Filho e o deputado Gilmar Júnior como nomes possíveis. Em entrevista à **Rádio Folha**, disse que o partido, que tinha quatro diretórios, começa a ganhar vida. Organiza 80 comissões provisórias mais de 60 vereadores e cinco candidaturas a prefeituras.

PRIORIDADE

Três secretários de Estado e diretores da Compesa, Adepe, Grande Recife e Cehab saíram dos seus postos para o Complexo Administrativo da Prefeitura de Jaboatão. Passaram a tarde ouvindo demandas do prefeito e candidato à reeleição, Mano Medeiros (PL). Na lista, entre outros pedidos, construção de barragem, moradias, contenção de encostas e recuperação de rodovias;

GUARDIÃO

O superintendente parlamentar Álvaro Mendonça negou que nos bastidores o presidente da Assembleia Legislativa, deputado Álvaro Porto (PSDB), venha articulando investidas contra o Governo, expondo outros parlamentares. "Ao contrário. Ele sempre se expôs em defesa dos pares e da autonomia da Casa", retrucou.

santabeta@gmail.com / A coluna de Betania Santana é publicada de terça a sábado.

DIVULGAÇÃO

Anúncio foi realizado por representantes da PCR e da União

Recife terá voo direto para Porto, em Portugal

Conexão será realizada pela Azul, a partir de dezembro deste ano. A Capital Pernambucana será a única do Nordeste a ter um voo de companhia nacional direto para a Europa

A Capital pernambucana terá voo direto para a cidade do Porto, em Portugal, a partir de dezembro deste ano. A novidade foi anunciada ontem (24) pelo Governo Federal e Prefeitura do Recife. O voo direto entre as duas cidades foi oficializado durante reunião realizada em Brasília. A companhia aérea Azul será a empresa responsável por operar a nova conexão. Para o prefeito João Campos, a decisão foi uma ação conjunta entre prefeitura, Ministério de Portos e Aeroportos, Câmara Federal, Ministério do Turismo e a Azul. "A nossa cidade passa a ser a única capital do Nordeste a ter um voo de companhia nacional direto para a Europa", destacou.

Balanço

Em março de 2024, foram registrados 91 voos semanais conectando Portugal a várias cidades brasileiras. A cidade do Porto é o 5º destino mais procurado pelos pernambucanos. O ministro de Portos e Aeroportos, Silvio Costa Filho, ressaltou a importância da nova conexão. "Isso vai estimular muito o turismo de Pernambuco, do Nordeste. Há uma demanda grande, porque além de Recife, será um hub também desse voo, porque muita gente pode sair de outros destinos para ir direto para o Porto", avaliou. O Recife possui, atualmente, um voo diário para Lisboa e, a partir de junho serão 13 voos semanais, via companhia aérea TAP. No momento, nenhuma companhia aérea oferece voos diretos entre o aeroporto do Recife e o de Porto.

Cláudio Humberto

"É culpa da omissão, frouxidão e covardia de Rodrigo Pacheco"

Nikolas Ferreira (PL-MG) ao avaliar o que chamou de 'abuso de autoridade do Judiciário'

ATÉ O GOVERNO DESISTE DE PADILHA E APELA À OPOSIÇÃO

O Planalto escanteou Alexandre Padilha (Relações Institucionais) e apelou a parlamentares ligados aos governadores Cláudio Castro (Rio de Janeiro) e Romeu Zema (Minas Gerais) para barrar penduricalho de Rodrigo Pacheco (PSD-MG), que turbina salários de juízes. Consultoria do Senado aponta que o penduricalho impacta em R$82 bilhões (em três anos) e sangra contas estaduais. Fora da agenda, na terça (22), Arthur Lira (PP-PI) esteve com Rui Costa (Casa Civil) negociando vetos.

EFEITO BUMERANGUE

O próprio Pacheco, aspirante ao governo de Minas, foi alertado que, eleito governador, teria que administrar a bomba que armou.

RUIM GERAL

Estados e municípios devem amargar fatura na casa dos R$20 bilhões para sustentar marajás caso a proposta de Pacheco seja aprovada.

NADA DE PADILHA

Para mitigar derrota nos vetos, o Planalto escalou Randolfe Rodrigues (sem partido-AP), José Guimarães (PT-CE) e Jaques Wagner (PT-BA)

NEM EM SONHO

O governo articula para que o rombo com as emendas parlamentares fique abaixo dos R$4 bilhões, meta impensável com Padilha negociando.

GOVERNOS PREDADORES FECHARAM 350 DE 550 USINAS

Nos 13 anos em que o governo fixou preços do açúcar sem observar custos, gerando prejuízos bilionários ao setor, o Brasil viu falir cerca de 350 das 550 usinas existentes nesse período, de 1985 e 1998. Mais de 33 anos depois e 20 anos após sentença transitada em julgado, resta ao governo indenizar os prejudicados, mas preferiu destacar a área jurídica do governo Lula (PT) para empreender uma chicana a fim de impedir ou postergar o pagamento dos precatórios, tentado alterar decisão do STF.

SANGUESSUGAS

Nos 13 anos infernais, o governo confiscava açúcar para gerar divisas, e as usinas só viam a cor do dinheiro (abaixo dos custos) 6 meses depois.

PENÚRIA SEM FIM

Hoje ainda em apuros, sem crédito e endividadas, as usinas que restam são reféns de trades, vendendo produção futura a valores aviltantes.

NA MÃO GRANDE

Governos da época tomavam açúcar de exportação, commodity de valor, até para bancar a importação de petróleo, agravando a situação.

NO PT, FEIO É PERDER

Após cinco derrotas, o governo Lula quer usar o STF para desrespeitar o Congresso e reonerar as folhas de municípios e empresas dos setores que mais empregam. O caso será julgado por Cristiano Zanin, ex-advogado pessoal que Lula nomeou ao STF. E la nave va.

CUSTO SEM BENEFÍCIO

O Google, uma das três maiores empresas do mundo, anunciou não ter capacidade para se adequar às exigências do TSE em torno de anúncios eleitorais em 2024 e vetou tudo. Candidatos - e eleitores - que se virem.

RÁPIDO NA GAVETA

A Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado tirou da pauta, na última hora, votação do projeto que autoriza o funcionamento de cassinos e bingos. O relatório, favorável, é de Irajá (PSD-TO).

GOVERNO AMARELO

Faltou voto ao governo para aprovar o DPVAT e Jaques Wagner (PT-BA) atuou para retirar a proposta da pauta de votação do Senado. Aprovado, o projeto abre R$15 bilhões para o governo torrar. E nós pagamos.

FALA, JANJA!

Janja chamou o ministro Silvio Costa Filho (Portos e Aeroportos) e anunciou ofensiva contra a Gol, via Anac, após morte de cachorro. Sobre o enteado, caçula de Lula acusado de espancar a ex-mulher, nada.

MENOS POBRES

Roraima (-9,5%) e Amazonas (-9,3%) lideram ranking de redução da pobreza em 2023, aponta estudo do Instituto Jones dos Santos Neves. Só um estado aumentou a pobreza, Acre (+0,4) de Gladson Cameli (PP).

GUARDA SUS

Para Marco Feliciano (PL-SP), a ideia de Ricardo Lewandowski (Justiça) de criar "SUS da segurança pública", dando ainda mais poder ao governo federal, e não a Estados, "lembra muito a Guarda Revolucionária do Irã".

IMPACTO IMEDIATO

Após reunir enorme multidão em Copacabana apoiando o ex-presidente Jair Bolsonaro e a liberdade de expressão, o PL espera impacto positivo quase imediato nas próximas pesquisas para prefeito no Rio de Janeiro.

PENSANDO BEM...

...com a sorte recente, o "SUS da segurança pública" vai acabar combatendo o câncer organizado.

PODER SEM PUDOR

SANTO CANDIDATO

Em visita à Bahia, em 1936, quando o País especulava sobre sucessão presidencial, Getúlio Vargas ouviu o governador Juracy Magalhães, em um discurso, traçar o perfil ideal de candidato, que para ele deveria ser paciente, honesto, corajoso, empreendedor, prudente, generoso etc. Na viagem de volta, dia seguinte, Getúlio cutucou o genro Amaral Peixoto: "Já sei quem é o candidato de Juracy", provocou. "Acho que é ele mesmo", respondeu Peixoto. "Não. Só pode ser o Senhor do Bomfim", disse Getúlio, às gargalhadas.

@colunaCH Com Rodrigo Vilela e Tiago Vasconcelos ch@diariodopoder.com.br www.diariodopoder.com.br

A coluna de Cláudio Humberto é publicada de segunda a sábado.

Google proíbe anúncios políticos

A partir da próxima semana, o Google vai proibir o impulsionamento de conteúdos políticos em todas as suas plataformas para atender às exigências do Tribunal Superior Eleitoral (TSE). Ficam vetadas as propaganda sobre eleições, partidos políticos, federações e coligações, cargos eletivos, propostas de governo, projetos de lei, entre outras.

O desabafo do prefeito

O prefeito de Belmonte, Romonilson Mariano (PSB), abriu o verbo e expressou sua insatisfação com a pré-campanha local em suas redes sociais, pedindo que não misturassem sua vida empresarial com a política. Ele diz se orgulhar de ter proporcionado aos cidadãos de Belmonte a liberdade de cuidar da saúde sem precisar vender bens para pagar tratamento, e de ter quebrado o ciclo vicioso da política local, onde os ricos tinham tudo e os pobres não tinham nada.

Mariano bate na tecla de que enfrentou as manobras da velha política e se comprometeu em garantir que as crianças de Belmonte continuem tendo uma refeição em suas escolas e não mais chá com bolacha como no passado. Ele também prometeu que as escolas teriam ar-condicionado, inclusive na zona rural, e não seriam mais "velhas latadas caindo aos pedaços".

O prefeito afirmou que todas as contas de sua gestão foram aprovadas pelo Tribunal de Contas do Estado e que ele é um homem que entrou e vai sair da política com o nome limpo, sem responder a acusações de desvio de dinheiro público. Romonilson concluiu afirmando que tem consciência de que todo centavo do seu povo foi devidamente empregado para a melhoria da vida do belmontense.

'FARRA DOS COMBUSTÍVEIS'

Na Câmara de Vereadores de Serra Talhada (PE), o vereador Vandinho da Saúde levantou questões sobre o abastecimento de veículos oficiais da prefeitura, destacando que o município já gastou quase R$ 23 milhões em combustível. Ele citou o exemplo de um veículo que, no mesmo dia, abasteceu com gasolina e óleo diesel, resultando em gastos significativos. Além disso, Vandinho apontou que veículos que não fazem mais parte da frota do município continuam sendo abastecidos com dinheiro público. Ele também mencionou o caso de um veículo cuja quilometragem diminuiu de 235.066 para 82.591 em um intervalo de quatro horas, mesmo após abastecer duas vezes no mesmo dia.

DEBATE NA CÂMARA

A instalação de câmeras de monitoramento na PE-270, em Arcoverde, gerou um intenso debate na Câmara Municipal. O projeto, que visa aumentar a segurança no trânsito local, foi criticado pelo vereador Heriberto do Sacolão, que chegou a ameaçar o diretor da Arcotrans, Vladimir Cavalcanti. Vladimir esclareceu que as câmeras não serão usadas para autuações, mas sim para monitorar acidentes e garantir a segurança pública na região.

ROMPIMENTO

O vice-prefeito de Granito, Thaylan Geraldo, rompeu com o prefeito João Bosco devido a um acordo político que busca eliminar a oposição local. Thaylan acredita que o acordo prejudica a democracia e decidiu criar uma nova frente de oposição no município. Lideranças políticas já se uniram ao grupo de Thaylan, comprometidas em defender os interesses da população.

contato@carlosbritto.com / A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

Monteiro nega atrito entre Lula e Lira

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

O deputado Fernando Monteiro, da bancada do PP de Pernambuco na Câmara dos Deputados, garante que não existe atrito entre o presidente da Casa, Arthur Lira (PP), com o Governo Lula. Para ele, apesar das recentes divergências entre Lira, principalmente em relação à articulação política do Governo na Câmara, ele tem colaborado com as principais pautas que chegam para tramitação no Congresso.

"Na política, muitas vezes, divergências fazem parte. Muitas vezes, falamos algo no calor da emoção, mas não importam as palavras, mas as ações. Nesse aspecto, Lira vem mostrando a sua colaboração, a exemplo das pautas econômicas, como a primeira parte da Reforma Tributária e o Arcabouço Fiscal, aprovadas no ano passado", argumenta Monteiro em entrevista à Folha.

Inclusive, de acordo com o deputado, essa colaboração ficou ainda mais evidente na recente aprovação da reformulação do Perse, na terça-feira, na Câmara, quando uma articulação feita por Lira com os deputados e o ministério da Fazenda, conseguiu aprovar um texto que atendesse os anseios dos dois lados.

"O setor de eventos sofreu muito durante a pandemia, mas é preciso entender que o Perse foi criado para ser um programa temporário. E as pessoas no Brasil tem que entender que as coisas temporárias têm começo, meio e fim. E foi justamente esse acordo que foi conduzido por Lira, que em articulação com o Governo reduziu a quantidade de segmentos contemplados com as isenções fiscais, que saiu de 44 para 30, mas que será estendido até 2026, com um teto de R$15 bilhões nesses três anos", explica o parlamentar.

Sobre a queda da popularidade do Governo Lula em pesquisas recentes, ele atribuiu à falta de um plano estratégico de Estado, que sirva de base para que os governantes que assumem o poder possam dar andamento às ações contidas nesse planejamento.

"Foi uma mudança abrupta do Governo anterior para o de Lula. Lula assumiu um Governo no qual a atenção à saúde acontecia de uma forma, o que já teve que passar por mudanças com Lula. O mesmo aconteceu com a Educação, que é uma pasta comandada com a competência de Camilo Santana. Sei que ele está há um ano e quatro meses no poder, mas foram muitas coisas que precisavam ser ajustadas e temos que ter um pouco mais de paciência para que as coisas, principalmente no que diz respeito à retomada econômica, de fato aconteçam. E acredito que irá", prevê Fernando.

ARTHUR MOTA/FOLHAPERNAMBUCO

Gustavo Dubeux narrou um pouco da sua história e também da empresa que está presente em outras capitais do Nordeste

Gustavo Dubeux conta sua trajetória para empresários

O sócio-fundador da Moura Dubeux foi convidado para dar início a uma série de palestras sobre histórias que inspiram, promovida pelo Instituto Brasileiro de Executivos de Finanças em Pernambuco

CARLOS ANDRÉ CARVALHO

O sócio-fundador e membro do Conselho de Administração da Moura Dubeux, Gustavo Dubeux, estreou, ontem (24), a série de palestras “Trajetória Empresarial - Histórias que Inspiram”, uma iniciativa do Instituto Brasileiro de Executivos de Finanças (IBEF-PE). O evento, que aconteceu no Mar Hotel Conventions, contou com uma plateia de mais de 80 empresários locais. O presidente do **Grupo EQM** e fundador da **Folha de Pernambuco**, Eduardo de Queiroz Monteiro, foi representado pelo diretor Operacional da **Folha,** José Américo Góis. O evento também contou com a presença do diretor de Controladoria do **Grupo EQM**, Ricardo Chaves.

Em sua palestra, Gustavo Dubeux abordou a carreira profissional desde que terminou a graduação em engenharia civil, pela Universidade Católica de Pernambuco (Unicap), e partiu para o setor de construção com os irmãos Aloízio e Marcos. Revelou, inclusive, os investimentos paralelos antes da consolidação da construtora: uma barbearia e um posto de gasolina, ambos bem-sucedidos. No setor de combustíveis, por exemplo, os irmãos chegaram a ter uma rede com 13 postos que, por uma decisão estratégica, foi vendida para se dedicarem exclusivamente à construção civil.

Com isso, compraram os melhores terrenos da cidade para construírem edifícios comerciais, mas antes disso já haviam apostado em dois projetos residenciais também bem-sucedidos. “A partir do terceiro (empreendimento), a empresa começou a ser reconhecida por ter apartamentos de melhor padrão e bem construídos. E aí seguimos para a Avenida Boa Viagem, onde, na época, os apartamentos eram oferecidos por US$ 1 milhão, e a gente ofereceu (os nossos) por preços bastante convidativos”, recordou Gustavo Dubeux.

Expansão

Depois disso, começou a expansão da empresa, inclusive para outras capitais do Nordeste, como Fortaleza (CE), Natal (RN), Maceió (AL) e Salvador (BA), com a Moura Dubeux passando a ser reconhecida regionalmente. “A empresa vem desempenhando um ótimo papel, vem crescendo ano a ano em lançamentos, em vendas”, registrou.

Hoje, com quase 41 anos de atividades, a Moura Dubeux atua em sete capitais, já entregou mais de 25 mil unidades, realizou 240 projetos, tem 25% de market share do Nordeste e 4 milhões de metros quadrados construídos. “Nossa estratégia é regional, mas nossa ambição é nacional”, finalizou o empresário.

Escolha

Para o diretor Operacional da **Folha**, José Américo Góis, “o sobrenome Dubeux é sinônimo de qualidade, serviço, entrega, além de uma grande capacidade de trabalho. Esse nome foi construído ao longo de décadas com trabalho, capacidade e, repito, com entrega”. O executivo lembrou, ainda, da longa amizade de Dubeux com Eduardo Monteiro e da honra de representar o presidente do **Grupo EQM** no evento. “A gente está vindo prestar uma homenagem e dar um abraço no presidente Gustavo, porque Dr. Eduardo não pôde vir. Então, o represento com muita alegria”.

Ao explicar a ideia do Trajetória Empresarial, o presidente da ABEF-PE, José Emílio Calado, disse que a finalidade é privilegiar os empresários de Pernambuco. Também contou porque Dubeux foi o escolhido para a estreia. “O empresário pernambucano tem muito a contar da história dele: o que fez, os desafios que encontrou, como superou, e a história da Moura Dubeux é excelente, sensacional”, justificou.

Governo mira pequenas indústrias

ALEXANDRE AROEIRA/FOLHA DE PERNAMBUCO

O lançamento do programa no Estado aconteceu ontem na sede da Federação das Indústrias

Lançado ontem em Pernambuco, o Brasil Mais Produtivo é uma iniciativa que conta com R$ 2 bilhões para aumentar a produtividade do setor e também promover a transformação digital

RAONI NUNES

Pernambuco recebeu, ontem (24), o lançamento do programa Brasil Mais Produtivo. O projeto destina mais de R$ 2 bilhões para a produtividade e a transformação digital de micro, pequenas e médias indústrias brasileiras. A expectativa é de que, em Pernambuco, 150 empresas com esse perfil, participem do programa já em 2024. A ideia é que esse número aumente no decorrer dos anos.

O evento de divulgação aconteceu na sede da Federação das Indústrias do Estado de Pernambuco (Fiepe). O Brasil Mais Produtivo é uma ação coordenada pelo Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (MDIC) e conta com a parceria de instituições como Sebrae e Senai. Os recursos do programa tem como objetivo fomentar o engajamento digital de 200 mil indústrias em todo o Brasil, com atendimento presencial a 93 mil empresas até 2027.

A diretora regional do Senai-PE, Camila Barreto, explicou os benefícios para as indústrias de micro e pequeno porte em Pernambuco com a adesão ao projeto: "Vamos poder entrar e atuar em consultorias e treinamentos em busca do aumento da produtividade da indústria ou de eficiência energética e, em um terceiro momento, no trabalho de transformação digital. A indústria que aderir a jornada do programa, vai ter acesso à muita informação e treinamento gratuito".

Sede do lançamento do programa, a Fiepe terá um papel fundamental para os agentes de produção no Estado. O presidente da Federação, Ricardo Essinger, valorizou o Brasil Mais Produtivo. "Nós somos a Federação das Indústrias e é evidente que esse programa, dirigido diretamente à indústria, é de suma importância".

Funcionamento

A plataforma de produtividade, que serve como porta de entrada para as empresas participarem do programa, já entrou em operação. Nela, as indústrias têm acesso gratuito a diagnóstico e estratégia de gestão, consultorias e trilhas de aperfeiçoamento profissional em manufatura enxuta ou eficiência energética.

O acesso para as inscrições das empresas se dá através do site do programa na página do MDIC. Passada essa primeira fase, o programa conta com outras três modalidades. Diagnóstico e melhoria de gestão, otimização de processos industriais e transformação digital. Entidades como BNDES, da Financiadora de Estudos e Projetos (Finep), Embrapii, entre outras também fazem parte.

MERCADO FINANCEIRO

Índices Econômicos www.sppe.org.br SPPE

MOEDAS **DÓLAR** > **Compra:** R$ 5,15 >> **Venda:** R$ 5,15 >> **Variação:** 0,45

EURO: 5,51 **YUAN (China):** 0,71 **PESO (Argentina):** 0,005

BOLSAS **IBOVESPA** > **Variação:** -0,17 >> **Pontos:** 124.929,59 **DOW JONES (NOVA YORK):** -0,12%

NASDAQ (NOVA YORK): 0,17% **S&P 500 (NOVA YORK):** 0,00%

OUTROS ÍNDICES (Março)

SELIC: 10,75% **IPCA:** 0,16% **IGP-M FGV:** -0,47% **OURO BM&F:** 0,00 **INPC:** 0,19%

Movimento Econômico

Patrícia Raposo

Powershoring é a nova onda na economia global

Powershoring é a palavra do momento. O termo entrou no vocabulário da transição energética e pode ser entendido como uma localização estratégica ancorada em energia verde.

Tendo como orientação a agenda do clima, esse novo movimento da economia se sustenta na necessidade urgente de descarbonizar o planeta.

Num evento sobre o tema, promovido pela Secretaria de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco, na última terça-feira, Jorge Arbache, vice-presidente do CAF, Banco de Desenvolvimento da América Latina e Caribe, trouxe mais insights sobre esse novo movimento da economia global.

Segundo Arbache, quando o assunto é Powershoring, o Brasil tem uma vantagem de 30 anos à frente de muitas nações desenvolvidas em virtude de sua matriz energética predominantemente limpa.

Ele alerta que, para o país - e estados - avançarem com o Powershoring são necessárias política pública arrojada e Parceria Público Privada. A atuação junto a bancos de desenvolvimento e fundos soberanos também é fundamental.

STELLANTIS

A divulgação do Anuário da Violência, ontem, mostra a urgência de A governadora Raquel Lyra é esperada nesta quinta-feira no polo automotivo da Stellantis, em Goiana, para o anuncio do novo ciclo de investimentos. A cada cinco anos, a montadora anuncia novos aportes e o próximo tende a superar expectativas, já que as metas de descarbonização vão impor mudanças substanciais na produção automotiva.

COMPROMISSO COM CERRADO

Atores da cadeia da pecuária andam muito atentos ao tema da sustentabilidade. Prova disso é que o Protocolo de Monitoramento Voluntário de Fornecedores de Gado do Cerrado, lançado terça-feira pelo Instituto de Manejo e Certificação Florestal e Agrícola (Imaflora), já conta com adesão de grandes frigoríficos e grupos varejistas alimentares, a exemplo da Masterboi, JBS, Minerva, Marfrig, Frigol, Grupo Pão de Açúcar, Carrefour Brasil e Arcos Dourados já aderiram.

IR PARA NÔMADES DIGITAIS

Todo brasileiro que deixa o país para viver em outro deve fazer a declaração de saída do Brasil. Isso é necessário para evitar a dupla residência fiscal e problemas com a Receita Federal. A regra vale para quaisquer casos de mudança de residência entre nações. A declaração de saída deve ser entregue junto com a declaração do Imposto de Renda no ano fiscal posterior à saída do Brasil. Isso é necessário para que a pessoa possa se liberar da necessidade de continuar fazendo declaração de IR por aqui e evitar tributações desnecessárias. O alerta é da advogada Renata Escobar, do Escobar Advocacia.

EU VOLTEI!

Para quem retorna ao Brasil depois de ter morado fora e constituído patrimônio no exterior, também há certos cuidados. Da mesma forma, será necessário fazer declaração de saída do país onde viveu. Se voltar com bens, não será tributado pelo que constituiu, já que pagou impostos no outro país por isso. Mas se esse patrimônio passar a gerar renda aqui, esta renda passará ser tributada, avisa Renata Escobar.

PASTEL DE FESTA

Se Pernambuco tem bolo de rolo, a Paraíba tem pastel de carne com açúcar. Na última terça-feira, o deputado estadual Tovar Correia Lima (PSDB) convenceu seus pares e aprovou o Projeto de Lei 1.388/23 que torna a iguaria patrimônio cultural imaterial. Conhecido também como pastel de festa, o petisco foi apontado pela cantora e vencedora do Big Brother Brasil 2020 Juliette Freire como a comida paraibana que mais gosta, o que acabou chamando atenção até dos deputados.

@movimentoeconomico movimentoeconomico.com.br praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na **Rádio Folha FM 96,7** às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Pacto Recife quer alavancar a transformação digital

A proposta é articular diversos atores sociais para potencializar ações de alto impacto em prol do avanço do ecossistema de inovação e do desenvolvimento

Idealizado pela Prefeitura do Recife, por meio da Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação, o manifesto Pacto Recife pela Inovação começa a tomar corpo e a dar os primeiros passos para se tornar uma política pública de CT&I, com o objetivo de colocar o Recife em um novo patamar da transformação digital do Brasil. A proposta base, que está em construção, é unir a iniciativa privada, gestão pública, academia e sociedade civil organizada para, juntos e de forma coordenada, posicionar a capital como líder em inovação, transformando os desafios urbanos em oportunidades de crescimento sustentável.

Transformar a cidade em um polo gerador de novos empreendimentos de base tecnológica e startups, atrair novos investimentos e reter talentos no ecossistema de inovação são alguns dos resultados esperados. Também projeta-se avançar em ações estruturantes, como a viabilização de espaços urbanos adequados e direcionar incentivos.

A proposta foi apresentada nesta semana a um grupo de empresários que compõem um dos lados da quádrupla hélice que norteia o Pacto: Mercado, Academia, Governo e Sociedade Civil Organizada. As empresas Grupo **Folha de Pernambuco**, Movimento Econômico, Grupo Cornélio Brennand, Grupo Moura Dubeux, Grupo Via 1, Real Hospital Português, Associação Brasileira da Indústria de Hotéis em Pernambuco (ABIH), Pitang, Grupo Moura e Grupo BCI conheceram as propostas do Pacto e fizeram adesão ao movimento que começa a nascer na cidade. O Pacto ainda será apresentado a outros segmentos da sociedade para que a proposta avance.

O diretor do Grupo BCI, Paulo Perez, ressaltou a importância da iniciativa e destacou o apoio da empresa. "A gestão municipal acerta ao unir esses três vértices importantes: meio Acadêmico, meio Criativo e meio Empresarial. Tenho convicção que será um grande sucesso", disse.

"Precisamos globalizar a nossa economia, com a combinação entre o setor tradicional com a tecnologia, gerando novos negócios de conhecimento empreendedor, capaz de gerar novas oportunidades para nossa população", explica o secretário de Ciência, Tecnologia e Inovação do Recife, Rafael Figueiredo.

Tudo isso vai acontecer por meio da plataforma Coreto, que está em desenvolvimento e estará finalizada para lançamento em um prazo de três meses. "Uma empresa, por exemplo, poderá cadastrar um desafio para algum obstáculo em sua produção e a academia pode propor alguma solução. Ou seja, vamos aproximar e facilitar a conexão entre as partes", explica Rafael.

A Coreto também facilitará o acesso aos recursos, com a publicação de editais dos principais programas de apoio e investimentos, atração de oportunidades externas e impulsionamento de startups. "A plataforma está sendo construída para apoiar a classe empreendedora e criativa da cidade, facilitando o acesso às oportunidades", finaliza o secretário municipal.

Um *thriller* chamado Brasil

CARLOS BARROS

ADVOGADO CRIMINALISTA

Esquadrinhando-se a última década, conclui-se que nem o mais talentoso roteirista conceberia uma trama tão desconcertante quanto a que tem sido vivenciada pela República brasileira.

Desde a deflagração da nefasta operação Lava Jato, em 2014, até este 2024 já marcado pelos ruídos emanados do Supremo Tribunal Federal, a política e a Justiça criminal se fundiram tal qual a bruma que ambienta um bom *thriller*. Suficiente para compor uma trilogia, o farto material inclui voltas e reviravoltas que deixariam sem fôlego de Corleone a Underwood.

Inicialmente, investigações e processos criminais foram sorrateiramente conduzidos por um juiz federal em colaboração com procuradores da República, cujas falsas auras messiânicas ludibriaram os incautos sobre o real propósito daquela subversão jurídica. Figurando como alvos prioritários, agentes públicos, políticos e empresários alinhados ao bloco de poder então à frente do Governo Federal. E como parte do *modus operandi*, sucederam-se manobras para reter a competência jurisdicional, conduções coercitivas ilegais e prisões preventivas para forçar delações, além de vazamentos seletivos de informações sigilosas e manipulação da opinião pública.

Ao final desse primeiro ato, viu-se, entre mortos e feridos, a prisão de um ex-presidente da República alegadamente cotado para reassumir o Poder Executivo Federal e a derrocada do bloco político situacionista, encabeçado pelo dito estadista, bem como a eleição, em 2018, de um presidente ideologicamente situado no lado diametralmente oposto e alinhado justamente àqueles falsos messias.

Resultado: com a mesma intensidade que se escancarou e desmantelou vultosos esquemas de corrupção entranhados no país, fez-se eclodir uma severa polarização entre extremos ideológicos, que, transbordando o campo sociopolítico, invadiu o Poder Judiciário.

Corta.

Iniciado o segundo ato, o enredo seguiu com fortes emoções. E uma cena, em especial, logo chamou atenção: a posse do outrora juiz messiânico como ministro da Justiça e Segurança Pública, após largar a magistratura assim que eleito o novo Chefe do Executivo Federal. Dali em diante, Sua Excelência passou a fazer política às claras.

Mas, como todo bom thriller, não tardou para acontecer o *plot twist*.

Primeiramente, um veículo de comunicação teve acesso e divulgou diálogos realizados através de um aplicativo de mensagens entre os indigitados procuradores da República e o famigerado ministro de Estado quando era o juiz da Lava Jato. O teor das conversas: nada mais nada menos que combinações entabuladas pelos malsinados homens da lei acerca do direcionamento da operação.

Na sequência, o aludido ministro foi, no jargão político, "fritado" e defenestrado do Ministério pelo agora não mais aliado presidente da República.

Somando-se a essas guinadas, o ex-juiz e ex-ministro foi declarado suspeito pelo STF para julgar o processo que levou o mencionado ex-presidente à prisão, tendo a Corte anulado a condenação deste, colocando-o novamente em cena.

E, em paralelo a isso, o Chefe do Executivo Federal e seus apoiadores intensificaram a postura bélica com relação ao Supremo Tribunal Federal, o qual iniciou uma escalada quanto à força empregada em resposta ao tensionamento.

Corta.

Chegando ao terceiro ato, veio o clímax: o façanhoso resultado das eleições presidenciais de 2022. Com a derrota do então presidente da República para o ex-presidente antes encarcerado, democratizou-se para ambos o tour entre o céu e o inferno político.

Porém, está-se longe de chegar ao desfecho dessa intrigante saga, que segue surpreendendo a cada nova cena, vide os atos do fatídico 8 de janeiro de 2023, a ostensiva reação da Suprema Corte contra os respectivos insurgentes, a contundente atuação do Tribunal Superior Eleitoral resultante na inelegibilidade do presidente da República derrotado, a ofensiva do STF contra este estadista (que, especula-se, é quem agora está na iminência de ser preso, ante uma alegada tentativa de golpe) e quejandos.

Como se vê, embalado por fã-clubes afetados, o espetáculo que deveria ser protagonizado pela democracia está sendo estrelado por um caos cinematográfico.

Entre conchavos e solavancos, a nossa renitente nação sobrevive.

O atual momento do mercado de investimentos: o que a pós-pandemia traz para os investidores?

ITALI COLLINI

ECONOMISTA, INVESTIDORA ANJO E DIRETORA DA POTENCIA VENTURES

O mundo continua enfrentando a crise pós Covid, visto que segundo projeções apontadas pelo Relatório da Onu, o crescimento do PIB irá desacelerar, caindo de 3,1% para 1,6% em 2024.

Por outro lado, previsões do livro "Cenário Macroeconômico Global e Brasil 2024" para este ano na economia brasileira são positivas, com expectativa de crescimento de 2,2%, impulsionado por investimentos, geração de emprego e queda da taxa de desemprego.

No geral, as tendências macroeconômicas podem ter um impacto significativo no investimento de capital de risco, influenciando tanto o nível de atividade quanto os tipos de startups que recebem financiamento.

Quando a economia está crescendo e há ampla liquidez no mercado, a atividade de capital de risco tende a aumentar. Isso ocorre porque os investidores estão mais dispostos a assumir riscos e investir em startups de alto potencial e alto crescimento em setores mais relacionados ao consumo, como bens de consumo.

Por outro lado, durante uma recessão, a atividade de capital de risco tende a diminuir, pois os investidores se tornam mais avessos ao risco e procuram investimentos mais seguros e com característica anticíclica, como saúde e educação.

Esses setores mais essenciais são também foco de atenção para os investidores de impacto social, pois concentram hiatos de desigualdade que tendem a aumentar, como foi o caso da educação básica no Brasil durante a pandemia.

Enxergo esse momento atual como uma oportunidade incrível para olhar o investimento de impacto como alavanca de três coisas: retorno ao investidor, crescimento econômico e progresso social.

EXPEDIENTE

Presidente e fundador: **EDUARDO DE QUEIROZ MONTEIRO**
presidencia@folhape.com.br

Diretor Executivo
PAULO PUGLIESI
paulopugliesi@folhape.com.br

Diretor Operacional
JOSÉ AMÉRICO LOPES GÓIS
americogois@folhape.com.br

Diretora Administrativa
MARIANA COSTA
marianacosta@folhape.com.br

Editora-chefe
LEUSA SANTOS
leusasantos@folhape.com.br

COMERCIAL
Publicidade: 3425 5831/5882
comercial@folhape.com.br
Classificados (anúncio de linha,):
3425 5831/ 3425 5882
Diretoria - 3425 5829

MERCADO NACIONAL
REPRESENTANTE: CA PUBLICIDADE
SÃO PAULO: Fone: (11) 2729-5448 / 5449
e-mail: capublicidade.com@terra.com.br

REPRESENTANTE:
EC COMUNICAÇÃO E MARKETING
Brasília:
Fone: (61) 99186 6647 (61) 99103 3838
e-mail: diretor.eccm@gmail.com;
opec.eccm@gmail.com

CENTRAL DE ATENDIMENTO
3425 5804
99482 7919 (WhatsApp)
centralatendimento@folhape.com.br

REDAÇÃO
Editores
Carol Brito, Geison Macedo,
Ivo Vanderley, João Lin, Rogério França,
Vanessa Lins

Editores-adjuntos
Alfeu Tavares, Edi Souza,
Jamille Coelho, Pupi Rosenthal

Redação - (81) 3425-5874
Política - blogdafolha@folhape.com.br
Economia - economia@folhape.com.br
Cotidiano - cotidiano@folhape.com.br
Esportes - esporte@folhape.com.br
Cultura+/Sabores - cultura@folhape.com.br
Arte/Diagramação - arte@folhape.com.br
Fotografia - fotografia@folhape.com.br
Portal - folhape@folhape.com.br

PREÇO DO EXEMPLAR

Dias úteis (PE, AL, PB, RN)	**R$ 2,00**
Folha Mais (Fim de Semana)	**R$ 4,00**
Outros Estados	**R$ 6,00**
Números atrasados	**R$ 6,00**

IMPOSTOS
Carga tributária:
3,65%.

ASSINATURA

Anual Diária	**R$ 730,00**
Semestral Diária	**R$ 365,00**

Preço promocional para venda avulsa
edição de segunda à sexta: R$ 1,50
edição FolhaMais (sábado/domingo): R$ 2,00

DPO FOLHA DE PERNAMBUCO
Contato para LGPD
Departamento de Proteção de Dados
dpo.folhape@folhape.com.br
Fone: (81) 3425-5809

Fundado em 3 de abril de 1998

Afiliado a
ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

Verificação de circulação

Editora Folha de Pernambuco Ltda.
Av. Marquês de Olinda, 105
Bairro do Recife - Cep: 50030-000 Recife-PE
www.folhape.com.br PABX: 3425 5800

Dia de homenagear o Profissional da Contabilidade

LUCILENE FLORÊNCIO VIANA

PROFESSORA DO CURSO DE CIÊNCIAS CONTÁBEIS DA WYDEN

O dia 25 de abril é uma data significativa para a comunidade contábil, pois é celebrado o “Dia do Profissional da Contabilidade”, marcando o reconhecimento e a celebração da categoria representada pelos contadores e pelos técnicos em contabilidade.

Essa data remonta a eventos históricos que moldaram a profissão ao longo dos séculos. Como marco, temos a frase de João Lyra "Trabalhemos, pois, bem unidos, tão convencidos de nosso triunfo, que desde já consideramos 25 de abril o Dia do Contabilista Brasileiro", na condição de presidente do Conselho Perpétuo dos Contabilistas Brasileiros, no ano de 1926, hoje, chamado de Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

Desde os primórdios da contabilidade como uma prática formal, os registros históricos indicam a presença de indivíduos responsáveis por monitorar e relatar transações financeiras. A evolução da contabilidade ao longo do tempo reflete não apenas avanços técnicos, mas também mudanças sociais, econômicas e políticas que influenciaram a profissão.

Nesse contexto, os profissionais da contabilidade desempenham um papel essencial em diversas esferas da sociedade. Desde a preparação e análise de demonstrações financeiras até a consultoria em questões fiscais e de conformidade regulatória, os profissionais da contabilidade exercem funções cruciais para garantir a transparência e a integridade nas operações comerciais. A sua expertise é fundamental para orientar tomadas de decisão assertivas e sustentáveis dentro das organizações.

No mundo atual, caracterizado pela complexidade dos negócios e pelas rápidas mudanças nos mercados globais, a importância do profissional da contabilidade só aumenta. A crescente ênfase na governança corporativa, responsabilidade social e conformidade regulatória destaca a necessidade de profissionais qualificados e éticos. Além disso, a expansão da tecnologia da informação e das comunicações transformou o cenário da contabilidade, exigindo que os profissionais se adaptem às novas ferramentas e metodologias.

Embora os profissionais da contabilidade desfrutem de uma posição central no mundo dos negócios, enfrentam desafios contínuos em um ambiente cada vez mais competitivo e regulamentado. Questões como globalização, avanços tecnológicos e mudanças nas normas contábeis, apresentam desafios significativos, mas também oferecem oportunidades para inovação e crescimento profissional. Portanto, é crucial que os contadores continuem aprimorando suas habilidades, adaptando-se às mudanças e promovendo os mais altos padrões de integridade e ética em sua prática profissional.

Assim, o Dia do Profissional da Contabilidade é uma ocasião para reconhecer e valorizar as contribuições fundamentais da categoria para a sociedade. À medida que avançamos em um mundo cada vez mais complexo e interconectado, o papel do profissional da Contabilidade continua a ser essencial para o funcionamento eficaz das organizações e para o progresso econômico global.

O Brasil em tempo de guerra

PAULINO FERNANDES DE LIMA

DEFENSOR PÚBLICO E PROFESSOR

Há os que dizem que já vivemos praticamente em uma guerra. Mata-se em todo canto e de toda forma, ceifando-se a vida humana de forma tão banalizada, que a solução para ao menos diminuir a criminalidade, parece hoje uma quimera.

Indubitavelmente, nos últimos anos o número de homicídios e doutras formas de violência têm crescido estratosfericamente.

Nem mesmo cidades que antes eram referência em termos de paz e segurança, hodiernamente escapam dos índices de violência. Quando muito, situam-se entre as que não apresentam altos números, mas não deixam de figurar numa lista que só cresce a cada ano, ou mês.

Em junho de 2023, O *Fórum Brasileiro de Segurança Pública*, listou em seu *Anuário*, 50 cidades mais violentas do País, considerando para tanto, aquelas com mais de 100 mil habitantes e levando-se em conta as taxas de mortes violentas ocorridas em 2022.

De lá para cá, os números dispararam alarmantemente, a ponto de se comparar o quantitativo de mortes a números de uma verdadeira guerra, guardadas, claro, todas as proporções (e desproporções).

Enquanto isso, as medidas de combate à criminalidade já se revelaram, há tempos, obsoletas, para não dizer que, praticamente, reduziram-se a improdutivas e inócuas pautas de reuniões realizadas, em órgãos e instituições, cujo dia-a-dia difere grandemente da realidade vivida pelo cidadão, quando sai de casa.

Até o que parecia tão comum antigamente, como a presença de policiais nas ruas, agora parece, inexplicavelmente, mera imagem do passado.

O mais inconcebível é saber que enquanto se perde tempo e verba pública com pessoal, reuniões e veículos, o retorno do modelo antigo, em que se via, pelo menos, um policial aqui e acolá, não é adotado.

E nada justifica se dizer que não teria como se ter a presença da polícia em cada esquina, se não se ver mais em lugar nenhum nas ruas, salvo, quando muito, em viaturas (e de passagem).

A população se sentiria mais segura, sem dúvida, com a presença ostensiva do policial nas ruas, circulando ou não, mas de forma acessível.

Ou alguém duvida que o criminoso ao menos não pensaria melhor se pratica ou não um delito, com a presença física e ostensiva da Polícia?

Claro que a facilidade que o delinquente enxerga, ao saber que uma área está desguarnecida, em muito o impulsiona a praticar crimes.

Mais tarde, essa sensação de poder vai ser acrescida ao da impunidade, que lassa o País, desgraçando-o cada vez mais

Para o bandido, a sensação de que não há segurança por perto, somada a outra (que é a terrível constatação de impunidade), dão a ele o prato cheio para seguir delinquindo, livremente.

Conclusão: enquanto não se puser em prática algumas posturas que eram adotadas no passado (e davam certo), não adianta se falar em planos e programas de segurança, veementemente utópicos.

PREVISÃO DO TEMPO

Apac Agência Pernambucana de Águas e Clima

REGIÃO METROPOLITANA

Hoje - Parcialmente nublado com chuva fraca de forma isolada no período da madrugada e primeiras horas da manhã.
> Máxima: 35º Mínima: 24º

Amanhã - Parcialmente nublado com chuva de intensidade fraca a moderada de forma isolada no período da madrugada e primeiras horas da manhã
> Máxima: 34º Mínima: 24º

MATA NORTE
>Hoje Máxima: 35° Mínima: 23° >Amanhã Máxima: 34° Mínima: 23°

MATA SUL
>Hoje Máxima: 35° Mínima: 23° >Amanhã Máxima: 34° Mínima: 24°

AGRESTE
>Hoje Máxima: 34° Mínima: 20° >Amanhã Máxima: 33° Mínima: 21°

SERTÃO DE PERNAMBUCO
>Hoje Máxima: 36° Mínima: 20° >Amanhã Máxima: 35° Mínima: 22°

SERTÃO DE SÃO FRANCISCO
>Hoje Máxima: 35° Mínima: 22° >Amanhã Máxima: 34° Mínima: 24°

TABUA DE MARÉS

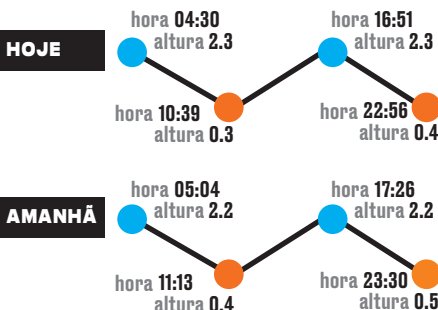
HOJE
hora 04:30 altura 2.3
hora 10:39 altura 0.3
hora 16:51 altura 2.3
hora 22:56 altura 0.4

AMANHÃ
hora 05:04 altura 2.2
hora 11:13 altura 0.4
hora 17:26 altura 2.2
hora 23:30 altura 0.5

FASES DA LUA

Cheia 23/04
Minguante 02/04
Nova 08/04
Crescente 15/04

DIVULGAÇÃO

Passado e presente marcam a relação do trio protagonista

O drama esportivo estreia hoje nos cinemas de todo o mundo e apresenta um intenso triângulo amoroso

Zendaya mais madura em "Rivais"

EDUARDO LEITE

Ditando as regras do próprio jogo, Tashi (Zendaya), uma prodígio do tênis, assume a posição de treinadora no esporte e consegue transformar o seu marido, o tenista mediano Art (Mike Faist), em um campeão mundial na modalidade.

"Rivais", que estreia hoje nos cinemas, ganha uma tensão quando o casal de tenistas reencontra o jogador Patrick (Josh O'Connor), ex-melhor amigo de Art e ex-namorado de Tashi, ressuscitando antigas rivalidades dentro e fora da quadra.

Relação de poder

O reencontro é motivado pela sequência de derrotas que Art enfrenta na carreira esportiva, mas com o entrelaçamento desses personagens, a tensão entre eles é acentuada. O filme estabelece dentro dessa aflição uma relação de poder e ego, causada pelo triângulo amoroso, fazendo ressurgir o passado e as nuances que envolvem os três tenistas, na busca incansável pela vitória.

O cenário esportivo, as cenas eróticas e os egos feridos são planos de fundo para a temática que o diretor discute neste longa-metragem que é a relação de poder. Desejo, ganância, frustração e ciúme aumentam conforme a narrativa cresce e o espectador consegue compreender o passado dos protagonistas e a frágil relação que eles mantêm no presente, com cada um dos personagens buscando suas redenções.

Mais madura?

Protagonista da trama, Zendaya ficou conhecida por conta da suas participações nos filmes mais recentes do amigo da vizinhança, como "Homem-Aranha: De Volta ao Lar", "Homem-Aranha: Longe de Casa" e "Homem-Aranha: Sem Volta para Casa", a atriz deve surpreender os fãs que não estão acostumados a vê-la em um papel mais dramático.

Na tentativa de desvincular sua carreira de obras produzidas para o público infantojuvenil, a atriz norte-americana, de 27 anos, está tomando um rumo mais maduro na escolha de seus novos papéis.

Recentemente, a jovem artista ganhou destaque pela suas atuações na franquia de "Duna" e na aclamada série da HBO "Euphoria", demonstrando um amadurecimento na interpretação de personagens complexos e com ápices de dramaticidade.

Em "Rivais", Zendaya teve mais uma oportunidade de explorar sua atuação no gênero de drama, ao interpretar a contraditória Tashi, em um filme emocional e, em meio às diversas tensões criadas na trama, a atriz ainda conseguiu oferecer certa sexualidade para a personagem.

No processo da pré-produção do longa-metragem, a atriz passou três meses convivendo ao lado do ex-tenista e treinador estadunidense Brad Gilbert. A ideia era que a artista deveria se habituar à rotina esportiva, criando práticas e costumes para incorporar na interpretação do personagem. Os atores Mike Faist ("Amor, Sublime Amor") e Patrick Zweig (da série "The Crown") tiveram que assumir a responsabilidade neste longa de criar um rivalidade entre seus personagens sem serem ofuscados pela atuação da parceira Zendaya. O filme é dirigido pelo italiano Luca Guadagnino, conhecido por "Me Chame Pelo Seu Nome", "Até os Ossos" e "Suspíria - A Dança do Medo", com o roteiro assinado pelo dramaturgo norte-americano Justin Kuritzkes, estreando como roteirista nas telonas. A dupla deve retornar ao cinema no próximo filme de Guadagnino, chamado de "Queer", um drama histórico baseado no romance homônimo de 1985 de William S. Burroughs.

GIOVANNI PROVAZZI

NOVIDADE NA EQUIPE: a médica Gisele Saraiva, que passa a integrar a equipe da clínica Derma A, ao lado de Ana Madalena Tude e Isabela Novaes, em tarde de talk super animado, só para elas, na Empório HD

GIOVANNI PROVAZZI

SÓ PARA ELAS: Socorrinho Almeida ladeada pelas filhas Maria Paula e Maria Clara Moreira, que comandaram encontrinho de Dia das Mães na Empório HD com todas as novidades em joias da grife S. Almeida

Vai dar o que falar!

A deputada federal Silvia Wajãpi (PL-AL) apresentou um projeto de lei que, segundo a Folha Painel S.A, prevê a criação de um cadastro nacional, que obriga as entidades a declararem de quem recebem recursos, e pune com o cancelamento da licença, caso haja qualquer divergência de informação. Vai ter chiadeira!

Para elas

O Stylebar promove encontro de blogueiras e clientes hoje, sob o comando da RP Alessandra Pires. Promete ser uma tarde de beleza com serviços de manicure, cabeleireiro e maquiadores disponíveis, além de networking entre as participantes, a partir das 16h.

Gisele Saraiva no time da Derma A

A renomada dermatologista Gisele Saraiva informou que vai integrar o corpo médico da Clínica Derma A, já composto por Ana Madalena Tude, Isabela Novaes e Larissa Tozzi. O anúncio foi feito durante encontro do Dia das Mães da S. Almeida, comandado por Maria Paula e Maria Clara Moreira, na Empório HD, terça.

O encontro feminino teve direito a um pequeno talk das médicas da Derma A, que falaram dos novos métodos de tratamento para a pele, e também das novidades em joias da grife S. Almeida. Entre os nomes anotados, Paula Pio, Virgínia Campos, Ivy Pimenta, Anginha Maciel, Aninha Haeckel, Xanda Nagem, Patrícia e Andréa de Paula...

Expô de Anete

Anete Cunha inaugura, hoje, durante almoço no restaurante Black Angus, mais uma nova exposição de artes. Certeza de casa cheia, pois a artista plástica é uma das grandes figuras queridas da nossa sociedade, além de muito talentosa.

Almoço das mães

Ana Karina e Carol Simon serão as anfitriãs de almoço hoje, no Famiglia Giuliano, para celebrar o Dia das Mães, antecipadamente, da AK Jewelry.

Vão aproveitar para mostrar a nova coleção batizada de Hera. Todas da sociedade estarão presentes.

Circulando

Um lembrete para a palestra de Carlos Alberto Sardenberg hoje, às 19h, no Cais do Sertão, para celebrar os 10 anos do blog do amigo Elielson Lima.

Sérgio Aroucha faz aniversário amanhã, mas brinda hoje, às 20h, no Beerdock Casa Forte, ao som das bandas Kid Rosa e Victor Ferrari.

O ortopedista Maurício Leite faz palestra no 28º Congresso SECMA, em Barcelona, sobre cirurgias minimamente invasivas nas mãos e punhos.

A Fundação Terra intensifica os contatos junto às pessoas físicas e jurídicas com vista a doações via IR a fim de manter os seus serviços sociais em Arcoverde.

A psicopedagoga Cinthia Cardoso, que está à frente da Clínica Nuno Desenvolvimento, é uma das homenageadas no Prêmio Top 30 - Melhores de Pernambuco, que acontece hoje, no Restaurante Amadeu.

DIVULGAÇÃO

ENCONTRO: Ricardo Paes Barreto, presidente do TJPE, presenteou o comandante geral do Nordeste, Maurílio Netto Ribeiro, com um livro sobre os 200 anos do Tribunal de Justiça de PE em visita ao CMNE

ARTHUR MOTA/FOLHA DE PERNAMBUCO

EMPRESÁRIOS: Gustavo Dubeux recebeu homenagem do Instituto Brasileiro de Executivos de Finanças - Seccional PE, em evento com a presença de Ricardo Chaves, José Emílio Calado e José Américo

Tecnologia bancária

Sete em cada dez bancos brasileiros (75%) já utilizam a biometria facial na identificação dos clientes. O dado é da Pesquisa Febraban 2024, pela Deloitte, com participação de 81% das instituições do País. O chatbot, que simula bate-papo com os correntistas para tirar dúvidas, já é usado por 71% dos bancos.

Circulação

O Bando Coletivo de Teatro vai circular o Brasil pelo Festival Palco Giratório representando Pernambuco no projeto. O grupo terá temporada do espetáculo “Quatro Luas” em mais de 25 cidades do país. No Recife, o Festival vai acontecer entre 16 de maio e 1º de junho.

DIVULGAÇÃO

CONSTRUÇÃO: Durval Bacelar, sócio-diretor da Construtora Gabriel Bacelar, destaca na Folha Imóveis a localização estratégica do Rosarinho

Tontura

Os médicos Lívia Noleto e Cleydson Oliveira comandam, hoje, ação no Parque da Jaqueira, para alertar sobre os problemas de tontura. Segundo estudos da Associação Brasileira de Otorrinolaringologia e Cirurgia Cérvico-Facial (ABORL-CCF), 45% dos idosos convivem com o problema, que pode resultar em quedas.

Arte

Lúcia Santos recebe hoje, na sua Galeria Amparo 60, a exposição coletiva “Pôr Defesa”, com trabalhos de 17 artistas. Para a galerista, a ideia é trazer para o Recife um pouco daquilo que foi mostrado durante a SP-Arte, levando a exposição a um público mais amplo. A mostra fica em cartaz até 21 de maio.

Para poucos

Quanto custa se hospedar nos hotéis sofisticados de Paris na Olimpíada? Segundo a Forbes, as diárias variam entre R$ 14 mil até R$ 233 mil nos cinco estrelas. A Cidade Luz tem seu setor hoteleiro disputadíssimo, e hospedagens de 26 de julho a 11 de agosto já estão praticamente esgotadas. Foi registrado um aumento de até 1.500% no preço das diárias de hotéis no período do Jogos, segundo levantamento do jornal Le Parisien.

Eu tenho erros e acertos, não tenho problema de reconhecer o erro quando eu faço. Eu já vinha apontando ao governo há alguns meses que não funciona a articulação política”

ARTHUR LIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA FEDERAL

Admitindo em entrevista a Pedro Bial que errou ao chamar o chefe da Casa Civil, Alexandre Padilha, de incompetente.

Niver do dia

Cleodon Coelho, Mônica Maciel, Erasmo Falcão, Fernando Tude, Fátima Cavalcanti, Ulisses Tenório, Gisélia Ribeiro, Beatriz Maranhão, Fernanda Pinto, Maria Ramalho, Consuelo Antunes, Regina Notari, Heraldo de Sá, Cristiano Lins e Dauton Torres

HORÓSCOPO

por Marcela Marques

ÁRIES (21 mar. a 20 abr.)

É hoje que o travesso Mercúrio volta a andar para a frente no seu signo, permitindo que você retome projetos com mais certeza de que darão certo. Poderá ser notado, também, que as coisas acontecem com menos obstáculos. Algumas dificuldades poderão ser revisitadas nos próximos dias, mas para serem resolvidas de vez.

TOURO (21 abr. a 20 mai.)

Com o final da retrogradação de Mercúrio, é hora de deixar descansarem as velhas questões emocionais, dar uma folga aos pensamentos retroativos e recomeçar a pensar no futuro. Sua mente passará a funcionar mais assertivamente. A tensão entre a Lua, Júpiter e Urano é um risco à estabilidade das suas parcerias hoje.

GÊMEOS (21 mai. a 20 jun.)

Seu regente Mercúrio recomeça o movimento direto, favorecendo a retomada de projetos ou metas importantes, que nas últimas semanas podem ter sido atrapalhados por coisas dando errado. Agora tudo flui melhor! Entretanto, hoje ainda pode haver fatores ocultos conspirando contra você: tome as rédeas do dia e se proteja.

CÂNCER (21 jun. a 22 jul.)

Sinal verde para retomar sua ascensão profissional: as vagas e oportunidades ressurgem e os processos que estavam congelados voltam a se dinamizar, com o final da retrogradação de Mercúrio. Seja ágil para pular nesse barco quando ele passar. Não confie tanto assim nos supostos amigos: tem outros interesses por trás.

LEÃO (23 jul. a 22 ago.)

Pode voltar a investir nos planejamentos daquela viagem, intercâmbio, curso de idiomas, especialização ou pós-graduação: as dificuldades que estavam aparecendo no caminho serão resolvidas agora, e tudo correrá como esperado, sem a influência da retrogradação de Mercúrio, que acaba hoje. Família agitada; busque paz.

VIRGEM (23 ago. a 22 set.)

Aproveite esta quinta-feira para desembaraçar burocracias, lidar com documentos ou insistir na resolução daquela pendência judicial: perceberá que os obstáculos serão removidos do caminho mais facilmente. Aposte mais em investir bem seu dinheiro: ele irá se multiplicar. Não se envolva em conflitos ideológicos hoje.

LIBRA (23 set. a 22 out.)

Acabou Mercúrio retrógrado! Combine agora com seu par: chega de olhar para o passado e caminhem juntos na direção do futuro. O momento também é ótimo para retomar negociações e propostas de parcerias que ficaram esquecidas ou pausadas: elas devem andar agora, mas espere até amanhã para falar da parte financeira.

ESCORPIÃO (23 out. a 22 nov.)

Hoje, prepare-se para absorver da melhor maneira uma troca de farpas ou surpresa desagradável que vem do seu par amoroso ou profissional: nem pense em devolver com a mesma intensidade, pois as ondas desencadeadas têm efeitos imprevisíveis. Comemore o fim de Mercúrio retrógrado, que torna seu dia-a-dia mais fácil.

SAGITÁRIO (23 nov. a 21 dez.)

A partir de hoje, filhos dão menos trabalho, a comunicação melhora no amor e a sua criatividade volta a fluir como você está acostumado: são os presentes do fim da retrogradação de Mercúrio. Se voltou a se relacionar com alguém do passado, agora verá se dá certo ou não. Mais tarde, Lua em seu signo traz energia.

CAPRICÓRNIO (22 dez. a 20 jan.)

Os assuntos do lar ganham agilidade, o entendimento entre as pessoas da sua família melhora e planos da vida íntima recebem fôlego novo com a retomada do movimento direto de Mercúrio, que lhe entrega de volta mais domínio sobre sua vida. Mesmo assim, algo ainda pode sair do controle, e é o coração! Cautela.

AQUÁRIO (21 jan. a 19 fev.)

A vida melhora para você com o fim da retrogradação de Mercúrio: a tecnologia volta a funcionar bem, os deslocamentos ficam mais fáceis e os erros de comunicação são deixados para trás. Retome estudos e leituras, que agora vão fluir, e diálogos inacabados. Aproveite também a visibilidade profissional deste dia.

PEIXES (20 fev. a 20 mar.)

Caminho aberto para negócios e dinheiro: Mercúrio volta ao movimento direto, e os projetos para melhorar a parte financeira da sua vida são beneficiados com isso. Em paralelo, a tensão entre Lua, Júpiter e Urano pede cuidado na condução de veículos, nas viagens e na repercussão das informações que você compartilhar.

NOVELAS

GLOBO

NO RANCHO FUNDO– 18H15

Caridade e Artur desfazem o mal-entendido com Primo Cícero, e todos oferecem um lanche ao rapaz. Seu Tico Leonel nota o interesse de Quinota por Artur. Caridade repreende Fé por falar mal de Quinota, e questiona seu noivado com Tobias. Esperança beija Nastácio, mas disfarça quando Zé Beltino chega. Tia Salete impede que Zefa Leonel venda sua aliança de casamento para comprar mantimentos para a família. Zefa Leonel afirma que voltará para o garimpo atrás da turmalina, e Seu Tico Leonel segue a esposa. Margaridinha e Benvinda armam uma confusão com os garimpeiros, e Artur ajuda Quinota.

FAMÍLIA É TUDO – 19H15

Jéssica disfarça a irritação com a desconfiança de Electra. Tom repreende Paulina. Andrômeda e Chicão são resgatados no momento em que ela tenta se declarar para ele. Lupita estranha o comportamento de Júpiter. Electra se surpreende com uma festa de boas-vindas ao chegar ao casarão. Plutão se desculpa com Electra. Hans critica Jéssica por ajudar a libertar sua prima. Júpiter convida Lupita para viajar. Vênus se comove ao saber da suposta doença de Lupita. Chicão não consegue fazer Andrômeda se declarar novamente. Plutão se encontra com Nicole. Mila recupera a gravação que fez contra Hans e o ameaça.

RENASCER – 21H15

José Inocêncio repreende João Pedro ao saber que o filho e Sandra voltaram a se encontrar. Ritinha pergunta por Augusto para Zé Bento. Augusto explica a Buba que a farsa da gravidez pode ser a salvação do pai, e tenta convencer a psicóloga a dizer que o filho que Teca espera é de Venâncio. Mariana sente ciúmes da forma como o marido trata Buba. Eliana conta a José Inocêncio que Buba não está grávida. Buba aceita ir para a fazenda levando Teca, para dizer a José Inocêncio que o filho que a menina espera é de Venâncio. Ritinha ameaça ir embora ao ver Eliana de volta na fazenda. José Inocêncio permite que Eliana fique por lá.

SBT

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA – 20H30

O detetive fala que Vitor é dono da página Castanheira no Bafo. Leandro oferece um bom salário a Bassânio. Hélio pergunta a Bernardo se Leandro sabe do plano absurdo de Glaucia para o CEC. Bernardo diz que Leandro não concordaria, mas que deseja poupar o pai. Hélio compreende, mas afirma que vai movimentar a população. Vera demite Vitor, que diz a Glaucia e Fred que Vera descobriu tudo, alega que tem muitos seguidores e que pode ter muitas visualizações se postar algo positivo sobre o casal.

- Os resumos dos capítulos de todas as novelas são de responsabilidade de cada emissora.
- Os capítulos que vão ao ar estão sujeitos a eventuais reedições.

PASSATEMPO

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Coritiba (fut.) / Tipo de costura / Roubo / Luta armada entre países / Ruído do voar do inseto / Meio ideal para a reprodução do mosquito da dengue / Povo do deserto / Divisões do tempo astrológico / Falar em voz baixa / Encontrar, em inglês / Lipoaspiração (red.) / Em (?) de: em favor de / Atmosfera / Pessoa chata (gíria) / De novo; outra vez / Instalação ilegal feita em telefones / Da mesma maneira / Birra (fam.) / Juntar; somar / (?) de Sá, colonizador / Sílaba de "tenente" / Para o; em direção a / Prefixo de "entalar" / Museu de Niterói (RJ) / Tiritar de frio / O objetivo de quem joga na loteria / Recear / Mineral das praias / Letra não usada antes do "P" / "(?) I Love Her", música dos Beatles / O picadeiro do circo (pl.) / Ofertei / Menor estado do Sudeste (sigla) / Consoantes de "rico" / Gravidade; importância / Tocar com os lábios / Vento; aragem

BANCO 3/and. 4/meel. 6/grampo. 8/acrescer. 10/zigue-zague.

Solução

CLARICE MELO/FOLHA DE PERNAMBUCO

Estudantes pintam parede em espaço de convivência, ferramenta que visa estimular desenvolvimento infantil

THALIS ARAÚJO

Espaço sensorial é inaugurado em escola do Recife

Locais visam proporcionar desenvolvimento cognitivo e social dos pequenos estudantes da Creche Escola do Pilar. Unidade atende 115 crianças da região

Os alunos da Creche Escola do Pilar, no bairro do Recife, poderão desfrutar de dois novos espaços de convivência que foram entregues pela prefeitura da cidade, na manhã de ontem. Os locais visam proporcionar o desenvolvimento cognitivo e social dos pequenos estudantes, com idades entre 1 e 5 anos.

Estrutura

Logo na entrada da instituição de ensino municipal, o parque sensorial possui diferenças de relevo para provocar o tato das crianças. Além disso, o espaço, repleto de cores, conta com pequenas árvores que montam um campo de visão paisagística conectado com o meio ambiente. Já o mini parque naturalizado conta com um pé de azeitona roxa - que chega aos 20 metros de altura -, bancos feitos com troncos de árvore, paredes para pintura e um painel de arte urbana que retrata a figura de uma mãe natureza afrodescendente.

O conceito deste espaço é semelhante às Praças da Infância, construídos pela Prefeitura do Recife em assistência ao público da Primeira Infância.

A ideia da construção partiu do gabinete da vice-prefeita do Recife, Isabella de Roldão (PDT), e teve execução da Secretaria de Inovação Urbana e da Educação do Recife. Roldão, que esteve presente na inauguração, considera o espaço de convivência como uma ferramenta para o crescimento das crianças, com o benefício do "livre brincar".

"Não há hipermeabilização, não há concreto. Há tronco de árvore que já foi cortada ou extraída e depois foi reaproveitada como banquinhos. A parede verde serve para as crianças escreverem com giz e também fazer desenhos lúdicos. Também vão poder pintar nas paredes com tintas que não vão fazer mal a ninguém. A gente está trazendo a reconexão delas [crianças] com a natureza", declarou.

Escuta

Segundo a gestora da creche escola, que atende 115 crianças do entorno da Comunidade do Pilar, Roberta Araújo, o projeto foi montado há um ano, após uma escuta com as crianças que tiveram espaço livre para dizerem como queriam se divertir no local de ensino.

"Isso vai influenciar na coordenação motora deles e nos relacionamentos interpessoais de forma positiva. Para nós é uma super contribuição, porque são espaços livres. Algumas crianças moram em apartamento e não podem, sequer, brincar. Aqui é arborizado. Tem grande valia para a nossa evolução", finalizou ela.

SANTO AMARO

Polícia investiga morte de bebê

A Polícia Civil de Pernambuco investiga a morte de um recém-nascido, encontrado dentro de um balde ainda com o cordão umbilical no banheiro de uma residência no bairro de Santo Amaro, na área central do Recife.

O conselheiro tutelar Thalles Pitter, que atende a região, informou que recebeu, na terça-feira, uma denúncia sobre a situação que estaria ocorrendo na 1ª Travessa Leão Falcão. "A informação era de ter uma criança provavelmente morta após um parto feito dentro de casa", afirmou Thalles que, ao chegar ao local, não encontrou a mãe da criança. Ela já havia sido socorrida em estado grave pelo Samu, com uma possível hemorragia.

O conselheiro afirmou, a partir de relatos de vizinhos, que a genitora não era vista na localidade desde a última quinta-feira, e que eles começaram a sentir um mau-cheiro perto da residência. "Ninguém naquela localidade sabia que ela estava grávida. Ela dizia que era um mioma. A criança foi encontrada dentro de um balde, em estado de decomposição", destacou Thalles.

A mulher, de 39 anos, foi socorrida, inicialmente, para a Maternidade Professor Barros Lima, na Zona Norte do Recife, e transferida para outra unidade de saúde não informada. Na casa, foram encontrados resto de parto e o cordão umbilical do bebê.

A esclarecer

A Polícia Civil de Pernambuco informou que a Força Tarefa de Homicídios da Capital registrou o ocorrido como morte a esclarecer.

Decisão com sabor especial para trio

Alagoano Maurício Borges e paraibano Lucas Borges representam Nordeste pelo Vôlei Renata na final da Superliga. Time também conta com pernambucano, ausente por lesão

FOTOS: DIVULGAÇÃO

Medalhista olímpico Maurício Borges, nascido em Maceió, é um dos mais experientes

De João Pessoa, oposto Lucas Borges não nega euforia com primeira decisão de Superliga

Mesmo de longe, pernambucano Anderson Batalha afirma estar confiante na conquista do título

YURI TEIXEIRA

Após o sucesso de público na decisão da Superliga Feminina, no último fim de semana, o Geraldão se prepara para receber mais uma final, neste domingo, desta vez da Superliga Masculina. Esta é a primeira vez que o Nordeste recebe os jogos mais importantes da competição nacional. E para três jogadores do Vôlei Renata, o duelo com o Sesi-SP vai ter um ingrediente especial. O ponteiro Maurício Borges, o oposto Lucas Borges e o levantador Anderson Batalha nasceram na região.

Experiência

De volta à seleção para a disputa da Liga das Nações, o medalhista olímpico Maurício Borges é um dos jogadores mais experientes do Vôlei Renata e pode conquistar, no Recife, o quarto título da Superliga. À Folha de Pernambuco, o alagoano de Maceió não esconde a ansiedade para a partida e afirma que uma verdadeira caravana sairá de sua cidade natal para acompanhar a final no Geraldão.

"Para mim será um momento especial na carreira, apesar de estar jogando em Recife, do lado de casa. Vão vir entre 80 e 100 pessoas, entre familiares e amigos. Quero levar isso para o lado bom, sem responsabilidade ou pressão. Creio que vai ser um belo espetáculo para todos assistirem", contou.

Com passagens pelo voleibol russo, turco, italiano e polonês, além da seleção brasileira, Maurício chegou ao Vôlei Renata nesta temporada e foi importante no processo de amadurecimento do time, após um início irregular na Superliga. "Não tivemos um começo muito bom. A equipe está bem mesclada, com jogadores experientes, outros muito novos, que vieram da base agora, nunca jogaram Superliga antes. Mas é uma mescla boa, onde conseguimos colocar em prática nesta reta final e chegar à decisão", falou.

Ansiedade

Nascido em João Pessoa, na Paraíba, o oposto Lucas Borges não nega a euforia por disputar a primeira decisão do torneio. "A ansiedade vai aumentando. É um momento único, primeira final de Superliga, na primeira vez que acontece no Nordeste. Difícil cair a ficha. Vai ser a segunda vez que meus pais assistem a um jogo meu, vai estar todo mundo lá. Será um mix de emoções, estou começando a entender a proporção do que represento para essas pessoas, para o pessoal da Paraíba", relatou.

Ausência

Se para Maurício e Lucas a final terá um gosto especial, para Anderson o duelo contra o Sesi seria algo memorável. Seria, porque o levantador nascido no Recife não estará na capital pernambucana no dia da decisão. Em janeiro, o atleta lesionou o joelho esquerdo e segue em recuperação em São Paulo. "De certa forma, a lesão vai criando um tipo de casca. Não digo que fui amaldiçoado, mas tento ver a lesão como uma graça, como uma oportunidade de me tornar mais forte", detalhou.

Com passagem pelas categorias de base do Sport, Anderson desembarcou no projeto de Campinas em 2019, após se destacar no Brasileiro Interclubes. Em 2022, foi eleito o melhor levantador sub-21 do País. Em sua terceira Superliga, mesmo de longe, afirma estar confiante na conquista do título. "Não tenho que ficar lamentando e chorando as pitangas. É seguir em frente, mandar energias positivas daqui (São Paulo), pois tenho certeza que a gente vai fazer uma boa partida e, se Deus quiser, vamos sair com a vitória", finalizou.

Apesar de ter série de partidas decisivas pela frente, Sport mostra tranquilidade com reposição de peças. Time vem acumulando ausências importantes

PAULO PAIVA/SPORT RECIFE

Meia Lucas Lima foi um dos três titulares que o Sport perdeu para encarar Amazonas, na estreia da Série B

Baixas por lesão não preocupam

YURI TEIXEIRA

Ainda na primeira rodada da Série B, o Sport viu as lesões atrapalharem o planejamento do clube para o confronto de estreia. Foram quatro baixas durante a semana que antecedeu o duelo com o Amazonas, fora de casa, no último sábado. Além disso, depois da partida contra o clube manauara, o Leão anunciou que o atacante Zé Roberto fraturou a fíbula do joelho esquerdo e será baixa para Mariano Soso por até seis semanas.

Entre esta reta final de abril e o final de maio, a equipe da Ilha do Retiro disputará nove partidas. Serão seis jogos pela Segundona, além dos dois compromissos diante do Atlético-MG, pela terceira fase da Copa do Brasil, e a semifinal da Copa do Nordeste, contra o Fortaleza.

Rodagem

Em 2024, o Sport já entrou em campo 25 vezes. Nos jogos do Estadual, principalmente, Mariano Soso optou por rodar o elenco em algumas ocasiões, no intuito de controlar a minutagem dos atletas e evitar possíveis lesões. Agora, com partidas importantes pela frente, utilizar o que tem de melhor tem sido essencial para obter bons resultados. Apesar da maratona de jogos, o comitê gestor do clube, através do diretor Guilherme Falcão, encara com naturalidade as baixas por contusão.

"Não preocupa. A maratona de jogos é algo que enfrentamos com naturalidade no primeiro semestre de todos os anos, principalmente quando vamos obtendo êxito nas competições. Estamos vivos em todas que disputamos até o momento", pontuou.

Quadro clínico

Como de praxe, o Sport só atualiza o quadro clínico dos jogadores entregues ao departamento médico momentos antes de entrar em campo. Apesar dos dez dias livres para trabalhar entre a partida com o Ceará e a estreia na Série B, o Leão perdeu três titulares para encarar o Amazonas: o zagueiro Rafael Thyere, em tratamento de tendinite patelar, e os meias Lucas Lima, com um quadro de lombalgia, e Alan Ruiz, por conta de um desconforto no músculo anterior da coxa. Além deles, o volante Fábio Matheus também foi ausência após apresentar quadro de lombalgia. O prata da casa, contudo, já está treinando com o grupo.

No pós-jogo na Arena da Amazônia, Soso chegou a revelar que dois jogadores não atuaram nas suas melhores condições. De acordo com o técnico, Barletta foi substituído por Pablo Dyego, no intervalo, por conta de um "incômodo muscular". Zé Roberto, por sua vez, foi acionado apenas aos 39 minutos do segundo tempo. Porém, o camisa 99 teria jogado "com um incômodo importante e não se encontrava 100%".

Com dúvidas, o Sport segue se preparando para voltar a campo pela Série B. Amanhã, às 19h, o Leão entra em campo para encarar o Vila Nova/GO, às 19h, na Arena de Pernambuco, pela 2ª rodada. Enquanto o Rubro-negro vem de vitória por 3x2 contra o Amazonas, o Tigre derrotou o Guarani, em Goiânia, por 2x0.

Mais um envolvido em ataque é preso

A Polícia Civil de Pernambuco, por meio da Delegacia de Repressão à Intolerância Esportiva (DPRIE), cumpriu ontem o mandado de prisão de um homem de 33 anos acusado de participar do ataque ao ônibus do Fortaleza, nas imediações da Arena de Pernambuco, após o jogo entre os cearenses e o Sport, no dia 21 de fevereiro, pela Copa do Nordeste.

O homem, encontrado em Camaragibe, estava foragido desde o dia 15 de março, quando foi deflagrada a Operação de Repressão Qualificada - ORQ Hooligans. Ao todo, já são sete prisões efetuadas após a investigação e mais duas pessoas seguem procuradas.

Entenda

A rivalidade entre Sport e Fortaleza, acirrada por grandes duelos recentes, incluindo a decisão da Copa do Nordeste de 2022, teve um capítulo assustador há dois meses, provocado por uma ação de criminosos. O ônibus da delegação do Fortaleza foi atingido por pedras e bombas distante cerca de oito quilômetros do estádio. Seis atletas ficaram feridos.

As primeiras prisões ocorreram no dia 15 de março, com três homens detidos sob as acusações de tentativa de homicídio, associação criminosa, dano ao patrimônio e provocação de tumulto. Todos eram reincidentes. Um quarto suspeito foi preso no dia 19 do mês passado.

Após investigação, a Polícia Civil de Pernambuco identificou que o presidente e o vice-presidente da Torcida Jovem do Leão (TJL) foram os mandantes do ataque. A dupla foi presa de forma temporária por 30 dias.

Retrô e Petrolina se ajustam para Série D

RETROFCBRASIL

Retrô vem com missão de transformar expectativa de boa campanha na Série D em realidade

REPRODUÇÃO INSTAGRAM

Após participação modesta no Estadual, Petrolina mira classificação ao mata-mata no Brasileiro

WILLIAM TAVARES

Únicos pernambucanos na disputa, Fênix e Fera Sertaneja se preparam para estreia, neste sábado. Saiba quais são as novidades e apostas das equipes para a competição

Depois das estreias dos pernambucanos nas Séries B e C do Campeonato Brasileiro, é hora de ver dois representantes do estado iniciarem a caminhada na Série D. Integrantes do Grupo A4, Retrô e Petrolina lutam para conquistar o acesso à terceira divisão. As equipes estreiam no sábado. A Fênix visita o CSE-AL, às 17h, no estádio Juca Sampaio. A Fera Sertaneja recebe a Jacuipense-BA, às 16h, no Paulo Coelho.

O Petrolina conquistou a vaga no Estadual do ano passado, ao eliminar o Santa Cruz nas quartas de final, terminando o torneio na quarta posição. Já o Retrô garantiu lugar na quarta divisão ao ser vice-campeão estadual em 2023. A chave dos pernambucanos ainda conta com ASA-AL, Itabaiana-SE, Juazeirense-BA e Sergipe.

Fênix reforçada

Sob o comando do técnico Itamar Schulle, ex-Santa Cruz, o Retrô vem novamente com a missão de transformar a expectativa de uma boa campanha na Série D em realidade. Na edição passada, a Fênix caiu nas oitavas de final, nas penalidades, para o Maranhão.

A equipe de Camaragibe apostou na contratação de atletas com passagem pelo Trio de Ferro, casos do zagueiro Denilson (ex-Santa Cruz e Náutico), além do lateral-direito Toty, do meia João Pedro e do atacante Lucas Silva - os três últimos já vestiram a camisa do Tricolor.

Outros que chegaram foram o lateral-direito Alex Reinaldo, que estava no Oeste, e Isaque, filho do ex-jogador Rivaldo, vindo do Vizela, de Portugal."O Retrô é uma equipe com estrutura de Série A e que, momentaneamente, disputa a Série D. É um clube novo, que está em processo de crescimento", afirmou Schulle à TV Retrô.

Fera Sertaneja

O Petrolina vem de uma campanha modesta no Estadual 2024, ficando apenas em oitavo. Em compensação, passou da primeira fase da Copa do Brasil, eliminando o Cascavel, ao vencer por 3x2. Os sertanejos caíram no torneio na fase seguinte, perante o Sousa-PB, ao perder por 1x0.

Autor do gol da vitória perante o Cascavel, o atacante Emerson Galego, artilheiro do Pernambucano de 2023, segue como principal nome do time.

"A preparação foi boa. Estamos sem jogadores lesionados, intensificando a parte física. O grupo em que estamos é bem regionalizado, com clubes de Pernambuco, Alagoas, Sergipe e Bahia. Tem o Retrô, que já foi vice-campeão pernambucano, Jacuipense, ASA... é uma chave forte, com times que brigam para subir. Vamos pensar na classificação ao mata-mata. Depois será outra competição, com a briga pelo acesso", afirmou William.

LOTERIAS

DUPLASENA 2654

1º sorteio: 09 16 17 18 33 38

2º sorteio: 03 11 14 23 27 48

+MILIONÁRIA 141

02 20 21 30 40 44

Trevos sorteados: 3 6

SUPER SETE 536

col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5	col. 6	col. 7
2	8	1	3	8	8	0

LOTOFÁCIL 3087

01 02 03 04 05 06 07 10 12 14 17 18 21 24 25

LOTERIA FEDERAL 5860

1º 01526 2º 00031 3º 33876 4º 50412 5º 40993

QUINA 6424

04 24 34 39 55

LOTOMANIA 2313

03 12 21 25 33 40 43 45 47 53 61 63 71 72 74 78 79 80 94 99

DIVULGAÇÃO/ABC

Ingressos dos mandantes custam entre R$ 25 e R$ 50; os de visitante vão de R$ 45 a R$ 90

Náutico vai à CBF questionar preço adotado por ABC para bilhetes da partida de sábado no Frasqueirão, em Natal, pela Série C do Campeonato Brasileiro

Valor de ingresso é contestado

WILLIAM TAVARES

O Náutico acionou a CBF para questionar os valores adotados pelo ABC para os ingressos da partida entre as equipes, sábado, no Frasqueirão, pela Série C do Campeonato Brasileiro. Enquanto os bilhetes dos mandantes custam entre R$ 25 e R$ 50, os de visitante estão entre R$ 45 e R$ 90.

No documento, o Náutico informa que a disparidade nos valores contraria o artigo 98, parágrafo 4, do Regulamento Geral de Competições (RGC), que determina que os preços dos ingressos para a torcida visitante devem ter os mesmos valores para a torcida mandante.

"Majorar, de modo injustificado, o valor dos ingressos da torcida visitante configura flagrante tentativa de tolher o direito do torcedor e da entidade adversária, sendo, por fim, contrário ao próprio espírito esportivo", informou o Náutico. O clube ainda indicou que procurou a diretoria do ABC questionando a atitude, mas sem sucesso.

Por fim, o Náutico solicita à CBF a redução dos valores dos ingressos da torcida visitante, equiparando-se com os preços da mandante.

Volta da parceria

O cronômetro marcava 47 minutos do segundo tempo, com 1x1 no placar. Patrick Allan recebe uma bola pelo meio e toca para Bruno Mezenga. O atacante sai na cara do gol e tem a frieza para bater firme e balançar as redes. O gol em questão foi ano passado, quando a dupla estava no Água Santa, na final do Campeonato Paulista de 2023, diante do Palmeiras. O confronto terminou 2x1 para o time de Diadema, vice-campeã do torneio. Ainda assim, ficou a boa lembrança de uma parceria que está prestes a retornar, desta vez pelo Náutico.

Mezenga é uma das caras novas do Náutico para a sequência da temporada 2024. Patrick Allan já está no elenco desde o início do ano e comemorou a chegada do amigo para reforçar o setor ofensivo da equipe. "Mezenga é meu irmão, fiquei feliz demais quando vi a notícia. Mandei mensagem para confirmar se ele viria", celebrou. "É um jogador que vai agregar muito. Espero que o quanto antes ele esteja regularizado para ajudar", afirmou.

ESPORTES NA TV

QUINTA-FEIRA

Tênis

ATP e WTA 1000 de Madri - primeira rodada
6h - ESPN2/Star+

Futebol

CAMPEONATO INGLÊS
Brighton & Hove Albion x Manchester City
16h - ESPN/Star+

CAMPEONATO BRASILEIRO SUB-20
Botafogo x Fluminense - quarta rodada
17h - SporTV

COPA SUL-AMERICANA
Nacional (PAR) x Racing (URU)
19h - ESPN4/Star+

COPA SUL-AMERICANA
Metropolitanos (VEN) x Lanús (ARG)
19h - Paramount+

COPA LIBERTADORES
Cobresal (CHI) x Talleres (ARG)
19h - Paramount+

COPA LIBERTADORES
Cerro Porteño (PAR) x Fluminense
19h - Paramount+

COPA SUL-AMERICANA
Always Ready (BOL) x Universidad Cesar Varejo (PER)
21h - Paramount+

LIBERTADORES
Barcelona Guayaquil (ECU) x São Paulo
21h - ESPN/Star+

Copa Libertadores
Palestino (CHI) x Millonarios (COL)
21h - ESPN4/Star+

COPA SUL-AMERICANA
Independiente Medellín (COL) x Defensa y Justicia (ARG)
23h - ESPN4/Star+

COPA SUL-AMERICANA
Delfin (EQU) x Internacional
23h - Paramount+

Futebol Americano

NFL
Draft
21h - ESPN2/Star+

Beisebol

MLB
Seattle Mariners x Texas Rangers
15h30 - ESPN3/Star+

Hóquei sobre o Gelo

NHL
Carolina Hurricanes x New York Islanders
20h30 - ESPN3/Star+

Basquete

NBA
New York Knicks x Philadelphia 76ers
20h30 - Prime Vídeo

NBA
Denver Nuggets x Los Angeles Lakers
23h - Prime Vídeo

Fonte: Estadão Conteúdo

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AFLITOS

LP 204 APART. C/ 52 M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 204 APTO C/52M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

BOA VISTA

APTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. TELEFONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

APTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. TELEFONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

APTO BEM LOCAL. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. FONE: 9.8492-5961/ 9.8158-5959

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

CASA AMARELA

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 APTO C/ 67 M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERV VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 239 APARTAMENTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QUARTOS, SUITE, ESCRITÓRIO, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARANDA, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO COM ARMÁRIO, PISCINA, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APARTAMENTO COM 67 M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

DERBY

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL, AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F -

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL, AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F -

ENCRUZILHADA

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

USINA TRAPICHE S/A

CNPJ (MF) nº 10.820.645/0001-24

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas: Apresentamos a V.Sas., o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras, tudo relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023 e 2022. Sirinhaém (PE), 31 de janeiro de 2024.

BALANÇOS PATRIMONIAIS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (Em Reais)

ATIVO	Notas	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	4	3.579.439	85.042.412
Contas a receber de clientes	5	154.285.494	49.990.225
Estoques	6	95.282.466	115.381.873
Adiantamentos a fornecedores	7	25.644.022	19.528.890
Impostos a recuperar	8	50.027.249	29.986.019
Despesas do exercício seguinte		442.903	196.615
Outros créditos	9	2.838.434	1.893.510
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE		332.100.007	302.019.544
NÃO CIRCULANTE			
Realizável a Longo Prazo			
Depósitos judiciais	10	23.891.932	23.745.469
Ativos biológicos	11	189.011.046	214.575.711
Outros créditos		7.345	7.345
Total do Realizável a Longo Prazo		212.910.323	238.328.525
Investimentos	12	96.837.228	67.123.955
Imobilizado	13	120.747.937	107.985.754
Intangível		193.609	75.900
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE		430.689.097	413.514.134
TOTAL DO ATIVO		762.789.104	715.533.678

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Notas	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE			
Emprést. e financiamentos	14	1.173.564	126.909
Fornecedores	15	51.882.281	49.899.085
Obrigações fiscais	16	1.924.445	2.543.009
Salários e obrigações sociais	17	24.775.490	23.931.142
Adiantamentos recebidos de clientes	18	277.544	20.200.767
Partes relacionadas	19	44.392.504	44,392.418
Outros débitos		2.420.260	2.387.852
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE		126.846.088	143.481.182
NÃO CIRCULANTE			
Empréstimos e financiamentos	14	375.005	53.000
Obrigações fiscais	16	9.754.032	9.785.575
Obrigações sociais	17	947.623	1.034.163
Provisão para contingências	10	11.140.508	11.140.508
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE		22.217.168	22.013.246
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital social	20.1	355.610.206	336.930.578
Reservas de incentivo fiscais	20.3	27.366.367	19.526.361
Reservas de lucros	20.2	230.749.275	193.582.311
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		613.725.848	550.039.250
TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		762.789.104	715.533.678

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31.12.2023 E 2022 (Em Reais)

	Notas	Per. de 12 (Doze) Meses 2023	2022
Receita operacional líquida	22	434.861.579	339.573.237
Custos dos produtos vendidos	22	(348.424.756)	(219.147.662)
Lucro bruto	22	86.436.823	120.425.575
(Despesas) rec. operacionais:			
Vendas	23	(14.588.250)	(10.420.913)
Gerais e administrativas	24	(45.321.837)	(36.716.943)
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	25	13.869.438	8.055.573
		(46.040.649)	(39.082.283)
Lucro operacional antes da participação societária		40.396.174	81.343.292
Resultado da equivalência patrimonial	13	30.870.973	18.296.319
Lucro operacional antes do resultado financeiro		71.267.147	99.639.611
Resultado Financeiro:			
Receitas (despesas) financeiras líquidas	26	2.556.021	21.272.029
Variações monetárias líquidas	26	(7.579.765)	(429.009)
		(5.023.744)	20.843.020
Lucro do exercício antes da tributação		66.243.403	120.482.631
Contribuição social corrente		(683.131)	(6.801.695)
Imposto de renda corrente		(1.873.588)	(18.869.597)
	27	(2.556.719)	(25.671.292)
Lucro líquido do exercício		63.686.684	94.811.339
Lucro líquido por ação no final do exercício		9,19	13,69

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31.12.2023 E 2022 (Em Reais)

	Período de 12 (Doze) Meses 2023	2022
Lucro líquido do exercício	63.686.684	94.811.339
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente	63.686.684	94.811.339

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (Em Reais)

	Capital Social	Reservas de Inc. Fiscais: Inc.Fiscais - ICMS	Inc.Fiscais - IRPJ	Reservas de Lucros: Retenção de Lucros	Legal	Lucros Acumulad.	Total
Saldos em 31.12.2021	293.252.870	24.841.154	18.836.554	111.287.007	24.646.429	-	472.864.014
Aumento de capital	43.677.708	(24.841.154)	(18.836.554)	-	-	-	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	94.811.339	94.811.339
Destinação do lucro:							
· Reserva legal	-	-	-	-	4.740.567	(4.740.567)	-
· Incentivos fiscais - ICMS	-	8.604.124	-	-	-	(8.604.124)	-
· Incentivos fiscais - IRPJ	-	-	10.075.503	-	-	(10.075.503)	-
· Incentivo fiscal - IRPJ Reinvest.	-	-	846.734	-	-	(846.734)	-
· Dividendos propostos	-	-	-	-	-	(17.636.103)	(17.636.103)
· Retenção de lucros	-	-	-	52.908.308	-	(52.908.308)	-
Saldos em 31.12.2022	336.930.578	8.604.124	10.922.237	164.195.315	29.386.996	-	550.039.250
Aumento de capital	18.679.628	(8.604.124)	(10.075.504)	-	-	-	-
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	(86)	(86)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	63.686.684	63.686.684
Destinação do lucro:							
· Reserva legal	-	-	-	-	3.184.334	(3.184.334)	-
· Incentivos fiscais - ICMS	-	25.170.186	-	-	-	(25.170.186)	-
· Incentivos fiscais - IRPJ	-	-	1.090.281	-	-	(1.090.281)	-
· Incentivo fiscal - IRPJ Reinvest.	-	-	259.167	-	-	(259.167)	-
· Retenção de lucros	-	-	-	33.982.630	-	(33.982.630)	-
Saldos em 31.12.2023	355.610.206	25.170.186	2.196.181	198.177.945	32.571.330	-	613.725.848

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERC. FINDOS EM 31.12.2023 E 2022 (Em Reais)

	2023	2022
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Das operações sociais		
Lucro líquido do exercício	63.686.684	94.811.339
Ajustes para reconciliar o lucro		
Var. monetárias e juros líquidos	56.254	(1.716.571)
Depreciação	11.972.564	8.047.713
Resultado de equival. patrimonial	(30.870.973)	(18.296.319)
Baixa líquida do imobilizado	526.218	1.153.927
	45.370.747	84.000.089
(Aumento) redução de ativos		
Contas a receber de clientes	(104.295.269)	(1.174.616)
Estoques	20.006.219	(13.525.273)
Adiantamentos a fornecedores	(6.115.133)	834.155
Impostos a recuperar	(20.041.231)	(15.874.276)
Despesas do exercício seguinte	(246.288)	(101.512)
Depósitos judiciais	(146.463)	(12.025.915)
Ativos biológicos	25.564.665	(45.820 .760)
Outros créditos	(944.923)	(1.318.206)
	(86.218.422)	(89.006.403)
Aumento (redução) de passivos		
Empréstimos e financ. - juros pagos	(56.495)	(548.604)
Fornecedores	1.983.195	(6.543.169)
Obrigações fiscais	(650.107)	(2.330.861)
Obrigações sociais	757.809	2.002.902
Adiantamentos recebidos de clientes	(19.830.034)	(4.778.530)
Outros débitos	32.408	(80)
	(17.763.225)	(12.198.342)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	(58.610.900)	(17.204.656)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVID. DE INVESTIMENTO		
Aquisição de ativo imobilizado	(25.378.674)	(51.218.207)
Caixa líquido utilizado pelas atividades de investimento	(25.378.674)	(51.218.207)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVID. DE FINANCIAMENTO		
Captação de emprést. e financiam.	1.720.437	-
Amortização de empréstimos e financiamentos	(351.536)	(52.706.986)
Dividendos recebidos	1.157.700	979.200
Caixa líquido utilizado pelas atividades de financiamento	2.526.601	(51.727.786)
Redução no caixa e equiv. caixa	(81.462.973)	(120.150.649)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	85.042.412	205.193.061
CAIXA E EQUIV. DE CAIXA NO FINAL DO EXERCÍCIO	3.579.439	85.042 .412

A companhia possui incentivos fiscais de redução do IRPJ (75%) e de crédito presumido de ICMS, que contribuíram para uma base de cálculo reduzida de IRPJ e de CSLL.

As demonstrações financeiras completas com a abertura de todas as Notas Explicativas e o Relatório dos Auditores Independentes emitido pela Sá Leitão Auditores S/S, estão disponíveis aos acionistas eletronicamente neste jornal na data de XX/04/2024 e na sede da Companhia.

DIRETORIA: Luiz Antônio de Andrade Bezerra - Diretor Presidente. Carlos Eduardo de Castro Duarte - Diretor Vice Presidente. Maureen Margaret de Andrade Bezerra - Diretora Executiva. Cristiana de Andrade Bezerra Menezes - Diretora Executiva. Contador: João Marinho Cândido - Téc. Cont. CRC-PE-005.740/O-7.

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA QUINTA-FEIRA, 25/04/24 às 14h00. 183 VEÍCULOS: COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

RAPHAEL ESTEVES
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 147

Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado, Recife-PE. Cep: 50950000. Visitação: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 5C409069-NOR, 64083303-NOR, 6C615018-NOR, 6T048428-NOR, 71038881-AVA, 8T043153-NOR, 98377576-NOR, 9A327191-NOR, 9J263295-NOR, A1525702-NOR, A2098683-AVA, A6283487-NOR, AB244865-NOR, AB248468-REC, ACA45570-NOR, AJ308353-NOR, AL428320-REC, AP108101-AVA, AR180105-NOR, AU112745-NOR, AZ120249-NOR, B2527937-NOR, B4005329-NOR, B4056438-NOR, B4078303-NOR, B5910895-NOR, BB064852-NOR, BG075116-NOR, BG201283-NOR, BJ599449-NOR, BP021748-NOR, BR272200-NOR, BZA04275-NOR, C1550293-NOR, C4121244-NOR, C5748767-REC, C8258764-NOR, CB533390-NOR, CB557485-NOR, CB592470-NOR, CC130245-AVA, CJ267874-NOR, CJ956468-NOR, CJ964808-NOR, CJ991828-NOR, CP012601-NOR, CP160788-AVA, CR152329-NOR, CU005586-NOR, CZ106104-NOR, D1254402-AVA, D1402500-NOR, D3091527-NOR, D4200089-NOR, DB171901-NOR, DBL37723-NOR, DG256629-NOR, DJ215877-NOR, DJ393682-NOR, DJ650018-NOR, DT297817-NOR, DU001659-NOR, E0021769-NOR, E5083432-NOR, E8106708-AVA, E8553518-NOR, EB541382-NOR, EG111847-NOR, EL217987-NOR, EP108754-NOR, ER125846-NOR, ET053989-NOR, ET102128-REC, F0688563-NOR, F2066367-NOR, F4035275-NOR, F4059742-NOR, F8464839-REC, FB122329-NOR, FB770880-NOR, FFS00086-AVA, FG507551-NOR, FG516403-NOR, FJ358133-NOR, FL476170-NOR, FP260804-NOR, FT097259-REC, FU001944-NOR, G1134545-NOR, G3286091-NOR, G4002438-NOR, G4024844-REC, G7595107-REC, GA003021-NOR, GB151155-NOR, GG233734-NOR, GJ272109-NOR, GP545479-NOR, GZ690980-NOR, H0078144-NOR, HB109686-NOR, HB523361-NOR, HB557521-NOR, HG013815-NOR, HKH06559-NOR, HP034280-NOR, JB103042-NOR, JB193145-NOR, JB201836-NOR, JG173414-NOR, JJ078388-NOR, JKH47610-NOR, JP884857-NOR, JR002087-NOR, JR047545-NOR, JT032434-REC, JY560155-REC, K0426826-REC, K1877522-REC, K8268380-NOR, K8316653-NOR, KA002579-NOR, KB255081-NOR, KB258728-NOR, KG215700-NOR, KG272449-NOR, KG280231-NOR, KG439656-REC, KJ467169-NOR, KJ666547-NOR, KK209680-NOR, KK236886-NOR, KKB87771-NOR, KKC19890-NOR, KKJ47697-NOR, KP528757-NOR, KYJ04401-NOR, L1153536-NOR, L8824661-NOR, LG164008-NOR, LG244139-NOR, LK298061-NOR, LKK03757-NOR, LS056914-NOR, M1819614-NOR, M5035097-NOR, M5035108-NOR, M8121339-NOR, MK229421-NOR, MKK54323-NOR, ML686900-NOR, MP107605-NOR, MR086980-NOR, MR203206-NOR, MT110978-NOR, NB006546-NOR, NB549075-NOR, NE209970-NOR, NK105427-NOR, NKL04366-NOR, NP245710-NOR, NP301294-NOR, NR042795-NOR, NY773642-NOR, NYZ07138-NOR, P2126431-NOR, PA028638-NOR, PB158864-NOR, PB327990-NOR, PCN65531-NOR, PG301686-NOR, PJ175962-NOR, PP020798-REC, PR005898-NOR, PR007250-NOR, PR069728-NOR, PR106413-NOR, RM104132-NOR, RY915595-NOR, Y2189367-REC.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO, RAPHAEL ESTEVES LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 147. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA DR. GEORGE WILLIAM BUTLER, 432 RECIFE, PE. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO**

PORTO DO RECIFE S.A - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO – ECONÔMICO – SDEC CNPJ(MF) 04.417.870/0001-11

RELATÓRIO DA DIRETORIA EXECUTIVA

Senhores Acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de Vossas Senhorias, o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Contábeis, acompanhados do Relatório de Desempenho Anual e dos Auditores Independentes, referente ao Exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023, nos colocando à disposição para quaisquer outros esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários. Recife, 23 de abril de 2023. **RESUMO RELATÓRIO DE DESEMPENHO ANUAL – EXERCÍCIO 2023:** a Diretoria Executiva do Porto do Recife S.A. tem a grata satisfação de informar que encerramos o ano com resultados notáveis, alcançados graças ao empenho dedicado de todos os nossos colaboradores. Em 2023, executamos ações estratégicas que contribuíram significativamente para atingir e superar as metas planejadas, consolidando nosso compromisso com o equilíbrio financeiro e o crescimento sustentável. Destacamos, com grande alegria, o aumento expressivo no volume de importações e exportações, evidenciado por um crescimento de 27% em relação ao ano anterior. Até o último dia 20 de dezembro, registramos a movimentação de 1.374,34 toneladas, com uma projeção adicional de 79.098 toneladas até o final do ano. O ano de 2022 encerrou com um fluxo total de 1.160,992 toneladas, indicando o vigor e a eficiência das operações portuárias. O sucesso nas atividades portuárias foi impulsionado por diversos setores, destacando-se o trigo, bobina de aço e açúcar. Notavelmente, ampliamos a cota de compra de açúcar dos Estados Unidos e realizamos exportações para a Europa pela primeira vez, em resposta aos desafios geopolíticos que afetaram os mercados. Em maio, concluímos, com êxito, as operações de exportação de álcool etílico do Grupo JB, representando um marco significativo na nossa história. A temporada de cruzeiros, iniciada em novembro, trouxe um fluxo considerável de turistas, impulsionando a economia local. Até maio de 2024, prevemos a chegada de 22 embarcações, consolidando o Porto do Recife como um destino portuário de destaque. Em termos financeiros, experimentamos um aumento notável de 30,66% na receita bruta em relação ao ano anterior, representando uma arrecadação total de R$ 40.088.273,62. Este crescimento reflete não apenas a eficiência operacional, mas também a diversificação e expansão de nossas atividades. Além dos sucessos operacionais, é com satisfação que compartilhamos o papel educativo do Porto do Recife. Ao receber mais de 20 grupos de alunos em 2023, proporcionando experiências valiosas e a oportunidade de compreender, in loco, o complexo e fascinante mundo da atividade portuária. Agradecemos a todos os colaboradores, parceiros e stakeholders pelo comprometimento e contribuição para o êxito alcançado. Estamos confiantes de que, em 2024, continuaremos a fortalecer nossa posição como um dos principais portos do país, contribuindo para o desenvolvimento econômico e educativo da região. O Relatório de Desempenho Anual – Exercício 2023 estará disponível, na íntegra, para consulta, juntamente com as documentações relativas ao Encerramento do Exercício Financeiro de 2023, após aprovação da Assembleia Geral Ordinária de Acionistas. Diretor Presidente da empresa Porto do Recife S.A..

BALANÇO PATRIMONIAL
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

	2023	2022
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE	**11.507.389**	**9.226.296**
Caixa e equivalentes de caixa (4)	5.930.762	3.003.141
Contas a receber de clientes (5)	4.771.879	2.583.074
Estoques	41.864	38.682
Impostos e Contribuições a Recuperar (6)	640.557	3.493.359
Empréstimos e Adiantamentos (7)	122.328	108.040
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**36.107.291**	**45.110.700**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**6.802.846**	**4.389.563**
Contas a receber de clientes (5)	32.008	550.229
Depósitos Judiciais	2.892.608	172.059
Outros Créditos (8)	3.878.230	3.667.275
IMOBILIZADO	**2.868.745**	**1.600.838**
Bens e Direitos em Uso (9)	6.598.604	5.267.258
(-)Depreciações e Amortizações Acumuladas (9)	(3.729.859)	(3.666.420)
INTANGIVEL	**26.435.700**	**39.120.299**
Bens Incorpóreos e Intangíveis (10)	138.481	138.481
(-) Amortização Acumuladas (10)	(123.007)	(105.843)
Intangível de Concessão (11)	167.569.642	167.569.642
(-) Amortizações Acumuladas Intangível de Concessão (11)	(141.149.415)	(128.481.981)
TOTAL DO ATIVO	**47.614.680**	**54.336.996**

	2023	2022
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE	**17.544.500**	**22.624.448**
Fornecedores (12)	5.786.457	5.338.377
Obrigações Trabalh. e Previdenciárias (13)	5.721.853	7.863.204
Obrigações Fiscais a Recolher (14)	4.405.522	5.618.416
Outras Obrigações e contas a pagar	1.630.667	3.804.451
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**27.164.467**	**31.156.365**
Fornecedores (12)	1.774.161	2.032.498
Débitos Fiscais / Previdenciários (16)	12.777.604	12.777.604
Provisão para Contigências (17)	9.223.317	12.956.879
Outras Contas a Pagar	2.368.951	2.368.951
Outras Obrigações (15)	1.020.434	1.020.434
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2.905.714**	**556.183**
Capital Social (19.1)	205.862.946	205.862.946
Reservas de Capital (19.2)	11.220.000	11.220.000
Reservas de Lucros (19.3)	35.345.671	35.345.671
Prejuizos Acumulados (19.4)	(249.522.903)	(251.872.434)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**47.614.680**	**54.336.996**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

	2023	2022
RECEITA OPERACION. LÍQUIDA (22)	**35.734.214**	**27.260.836**
(-) Custo dos Serviços Prestados (23)	(20.084.459)	(18.725.725)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	**15.649.754**	**8.535.111**
DESPESAS OPERACIONAIS	**(13.622.516)**	**(26.610.185)**
Despesas Gerais e Administrativas (24)	(17.802.636)	(27.075.478)
Outras Receitas e Depesas Operacionais Liquidas (25)	4.180.120	465.293
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	**2.027.238**	**(18.075.074)**
Resultado Financeiro (26)	322.292	(1.759.562)
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	**2.349.531**	**(19.834.636)**
Resultado Não Operacional (27)	-	-
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	**2.349.531**	**(19.834.636)**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

	2023	2022
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	**2.349.531**	**(19.834.636)**
(+/-) RESULTADOS ABRANGENTES	**-**	**-**
Outros Resultados Abrangentes	-	-
RESULTADO ABRANG. DO EXERCÍCIO	**2.349.531**	**(19.834.636)**

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

	2023	2022
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	**2.349.531**	**(19.834.636)**
Ajustes do lucro (prejuízo) líquido:		
Provisão/Reversão Contingências	(3.733.562)	(912.428)
Depreciações e Amortização	12.748.037	12.865.720
Depósitos Judiciais (Ajuste do Saldo)	-	-
Baixa de Contas a Receber - Acordo na Justiça	-	-
Perda por Irrecuperabilidade de Crédito	518.221	891.257
Lucro (prejuízo) líquido ajustado	**11.882.227**	**(6.990.087)**
Variação de ativos e pass. operacionais		
Clientes Aumento/Diminuição	(2.188.805)	63.781
Estoque Aumento/Diminuição	(3.182)	(26.596)
Impostos e Contribuições a Recuperar Aumento/Diminuição	2.852.802	(153.223)
Empréstimos e Adiantamentos Aumento/Diminuição	(14.287)	(105.154)
Demais Valores a Receber Aumento/Diminuição	(2.931.504)	(545.975)
Fornecedores Diminuição/Aumento	189.744	(280.178)
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias Diminuição/Aumento	(2.141.351)	(1.375.157)
Obrigações Tributárias Dimi./Aumento	(1.212.894)	(818.932)
Demais Obrigações Diminuição/Aumento	(2.173.784)	1.752.959
Caixa líquido das atividades operacionais	**4.258.966**	**(8.478.562)**
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisições de Ativo Imobilizado (-)	(1.331.346)	(120.410)
Caixa líquido das ativid. de investimento	**(1.331.346)**	**(120.410)**
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Aumento de Reservas de Capital	-	11.220.000
Caixa líquido das atividades de financiamento	**-**	**11.220.000**
Aumento/Diminuição Líquido de Caixa e Equivalente de Caixa	**2.927.621**	**2.621.028**
Caixa no início do ano	**3.003.141**	**382.114**
Caixa no final do ano	**5.930.762**	**3.003.141**
Variação	**2.927.621**	**2.621.028**

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

	Capital Social	Reserv. de Capital	Reserva de Lucros	Prej. Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**201.362.946**	**4.500.000**	**35.345.671**	**(232.037.798)**	**9.170.819**
Retificações de Erros de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Prejuízo Liquido do Exercício	-	-	-	(19.834.636)	(19.834.636)
Aumento de Capital	4.500.000	(4.500.000)	-	-	-
Adiantamento par Futuro Aumento de Capital	-	11.220.000	-	-	11.220.000
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**205.862.946**	**11.220.000**	**35.345.671**	**(251.872.434)**	**556.183**
Retificações de Erros de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Prejuízo Liquido do Exercício	-	-	-	2.349.531	2.349.531
Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Adiantamento par Futuro Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**205.862.946**	**11.220.000**	**35.345.671**	**(249.522.904)**	**2.905.714**

NOTAS EXPLICATIVAS REFERENTE ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

1. Contexto Operacional - 1.1. Denominação, Natureza, Sede e Duração: A Porto do Recife S/A. é uma sociedade de economia mista, de natureza jurídica de direito privado, vinculada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco, instituída pela Lei Estadual nº 11.735, de 30 de dezembro de 1999. A empresa está situada na Praça Comunidade Luso Brasileira, nº 70, Bairro do Recife, Recife/PE. Em harmonia com os Planos e Programas do Governo Federal para o Setor Portuário, tem por objeto social realizar e executar atividades relacionadas ao de autoridade portuária, nos moldes da Lei 12.815, de 05 de junho de 2013 (Conversão da Medida Provisória n e 595) que revogou a Lei 8.630, de 25 de fevereiro de 1993 e Lei no 9.277, de 10 de maio de 1996, e dos Decretos n o 2.184, 24 de março de 1997, e 2.447, de 06 de junho de 1997. A Porto do Recife atua na prestação de serviços para atendimento de navios de longo curso e cabotagem para importação e exportação de cargas nacionais e estrangeiras. O Porto também tem estrutura para receber navios de cruzeiro e possui um Terminal Marítimo de Passageiros.

2. Base de Preparação - 2.1 Declaração de conformidade: As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base o padrão contábil internacional estabelecido pelo International Accounting Standards Board — IASB (conhecidos como International Financial Reporting Standards — IFRS), aplicado às Pequenas e Médias Empresas, que no Brasil, de acordo com o Conselho Federal de Contabilidade, corresponde à Resolução 1.255/09 NBC TG 1.000 (CPC PME). **2.2 Moeda funcional e moeda de apresentação:** As demonstrações contábeis são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Porto do Recife S/A. Todas as informações financeiras apresentadas em Reais foram arredondadas para a milhar mais próxima, exceto quando indicado de outra forma. **2.3 Autorização das demonstrações contábeis:** As demonstrações contábeis da Porto do Recife S/A, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foram autorizadas para a emissão pela administração da empresa em 05 de abril de 2023, considerando os eventos subsequentes ocorridos até esta data. **2.4 Uso de estimativas e julgamentos:** A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as normas IFRS e as normas do CPC exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. Estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos futuros afetados. **2.5 Base de Mensuração:** As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico, exceto se indicado de outra forma.

3. Políticas Contábeis: As políticas contábeis representam os princípios, bases, convenções, regras e práticas específicas aplicadas por uma entidade quando da preparação e apresentação das Demonstrações Financeiras. **3.1 Caixa e Equivalente a Caixa:** Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa/bancos e aplicação de liquidez imediata com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. Os saldos de caixa, banco e aplicação financeira, representados pelo custo acrescidos dos rendimentos vinculados às aplicações. As aplicações financeiras são classificadas no curto prazo e registradas pelo seu valor justo. A receita gerada pelos rendimentos das aplicações é reconhecida como receita financeira. **3.2 Contas a receber de clientes:** As contas a receber de clientes e outros créditos são mensurados ao seu valor justo na data da transação. O valor justo de contas a receber e outros créditos é estimado como o valor presente dos fluxos de caixa futuros. Esse valor justo é determinado para fins de divulgação. As perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa dos valores a receber são constituídas em montante considerado suficiente pela Administração para cobrir eventuais perdas estimadas na realização desses créditos. As perdas são constituídas após a instauração de um processo de cobrança, findo o qual a administração julga os valores como incobráveis. Após a aprovação pelo Conselho Administrativo/Fiscal, baixa-se essa perda contra a conta clientes, extinguindo-se o direito. O valor estimado da constituição desta perda pode ser modificado em função das expectativas da Administração com relação à possibilidade de se recuperar os valores envolvidos, assim como por mudanças na situação financeira dos clientes. **3.3 Impostos e contribuições a recuperar:** Ha diversas operações que podem gerar valores a recuperar de impostos, tais como saldos credores nas apurações de PIS, COFINS, IRPJ, CSLL e outros. Apresentam também impostos e contribuições antecipadas para futuras compensações. Tais créditos são registrados pelo custo histórico e são atualizados pela SELIC. **3.4 Empréstimos e adiantamentos:** Os empréstimos e adiantamentos correspondem aos valores referentes a adiantamentos para funcionários e a fornecedores. **3.5 Imobilizado - *Reconhecimento e mensuração*:** Os itens do imobilizado estão mensurados pelo seu valor de custo deduzido da depreciação do imobilizado. ***Depreciação:*** A empresa optou por não utilizar valor residual para os seus imobilizados, de forma que ao final da sua vida útil, o valor contábil líquido dos bens registrado é zero. A depreciação é calculada pelo método linear, às taxas previstas na legislação fiscal em vigor, apropriada no resultado do exercício com base nas taxas anuais descritas na Nota Explicativa nº 9. ***Levantamento Patrimonial:*** No exercício de 2022 a Porto do Recife S/A, contratou uma empresa especializada para realizar levantamento contábil, inventário (físico patrimonial), avaliação de bens imóveis e móveis da Porto do Recife S/A e bens da União (que estão sobre a guarda da Porto do Recife S/A), compreendendo também a realização do teste de recuperabilidade (impairment test), reavaliação de vida útil dos bens do ativo imobilizado e intangível, incluindo vida útil residual, conciliação contábil e assessoria para tratamento dos ajustes contábeis necessários, como também a baixa das sobras e bens inservíveis , perante a ANTAQ. O trabalho realizado no exercício de 2023, não foi implementado devido as divergências nas informações apresentadas pela empresa contratada, quando analisadas pelo setor de Patrimônio, Contabilidade e Engenharia, desta forma, não foi possível realizar a contabilização dos valores levantados pela empresa, existindo a necessidade de uma revisão. O processo de revisão dos bens e valores estavam em andamento até o encerramento das demonstrações contábeis do exercício de 2023, ficando para o exercício de 2024 a finalização do levantamento com suas devidas contabilizações. **3.6 Ativos Intangíveis:** Os intangíveis são mensurados pelo custo de aquisição menos a amortização acumulada e eventuais perdas no valor de recuperação. Gastos subsequentes são capitalizados somente quando aumentam os benefícios econômicos futuros de um intangível já reconhecido. Os demais gastos são reconhecidos como despesa quando incorridos. **3.7 Ativos da Concessão:** Em junho de 2001, foi assinado um Convênio de Delegação (Convênio n e 02/2001) entre a União Federativa do Brasil (representada pelo Ministério dos Transportes, com a interveniência da Companhia Docas do Rio Grande do Norte — CODERN) e o Governo do Estado de Pernambuco, com a interveniência da Sociedade de Economia Mista Porto do Recife S/A). O referido convênio teve por objetivo a administração e exploração do Porto Organizado de Recife, nos termos da Lei n e 9.277 de 06 de junho de 1977. Este ato caracteriza o surgimento de um contrato de concessão entre a União Federativa do Brasil (poder concedente) e o Porto do Recife S/A (concessionário). Uma característica desse tipo de contrato de prestação de serviços é sua natureza de serviço público, que fica sob a responsabilidade do concessionário. Outras características comuns a estes contratos são: (a) a parte que concede o contrato de prestação de serviços (concedente) é um órgão público ou uma entidade pública, ou entidade privada para a qual foi delegado o serviço; (b) o concessionário é responsável ao menos por parte da gestão da infraestrutura e serviços relacionados, não atuando apenas como mero agente, em nome do concedente; (c) o contrato estabelece o preço inicial a ser cobrado pelo concessionário, regulamentando suas revisões durante a vigência desse contrato de prestação de serviços, ou determina a forma de cálculo para definição do preço; (d) o concessionário fica obrigado a entregar a infraestrutura ao concedente ao final do contrato em determinadas condições previamente especificadas, por pequeno ou nenhum valor adicional, independentemente de quem tenha sido o seu financiador. Nestes tipos de contratos, o concessionário atua como prestador de serviço, construindo ou melhorando a infraestrutura usada para prestar um serviço público, além de operar e manter essa infraestrutura (serviços de operação) durante determinado prazo. O concessionário deve reconhecer e mensurar a receita dos serviços que presta de acordo com os Pronunciamentos Técnicos CPC 17 — Contratos de Construção e CPC 47 — Receitas de Contrato com Cliente. ***Amortização dos Ativos de Concessão:*** A vida útil de um ativo intangível em um contrato de concessão de serviço é o período a partir do qual a Entidade tem a capacidade de cobrar o público pelo uso da infraestrutura até o final do período da concessão. **3.8 Fornecedores:** A conta de fornecedores compreende o registro das notas fiscais ou faturas provenientes da contratação de serviços e compra de outros materiais. Estes passivos são reconhecidos pelo valor justo e não são avaliados subsequentemente ao custo amortizado por não haver cobrança de juros sobre os mesmos. As contas de fornecedores exigíveis após os 12 meses subsequentes à data de encerramento das demonstrações contábeis são consideradas como não circulantes. Também são classificadas no não circulante, as obrigações junto a fornecedores, as quais não se tem previsão para quitação da dívida. **3.9 Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias:** As contas de obrigações trabalhistas e previdenciárias englobam salários e ordenados e seus encargos, bem como as retenções na fonte relativas à prestadores de serviço (Pessoa Física), as provisões de férias e seus respectivos encargos. Estes passivos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo e estão apresentados pelo seu valor histórico, com correção dos débitos previdenciários. **3.10 Obrigações fiscais a recolher** - ***Imposto sobre vendas:*** Receitas, despesas e ativos são reconhecidos líquidos dos impostos sobre vendas, exceto quando os impostos incorridos na compra de bens ou serviços não for recuperável junto às autoridades fiscais, hipótese em que o imposto sobre vendas é reconhecido como parte do custo de aquisição do ativo ou do item de despesa, conforme o caso. **3.11 Provisões - *Provisões para riscos tributários, cíveis e trabalhistas*:** A empresa é parte de diversos processos judiciais e administrativos. Provisões são constituídas para todos os processos judiciais para os quais é provável que haja uma saída de recursos para liquidar a contingência/obrigação e uma estimativa razoável possa ser feita. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos. As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais. **3.12 Capital Social**: O Capital Social da Porto do Recife S/A é composto por 1/3 (um terço) de ações ordinárias e 2/3 (dois terços) de ações preferenciais. **3.13 Reserva de capital:** As Reservas de Capital são constituídas de valores recebidos pela empresa e que não transitam pelo Resultado como receitas, por se referirem a valores destinados a reforço de seu capital, sem terem como contrapartidas qualquer esforço da empresa em termos de entrega de bens ou de prestação de serviços. Essas são transações de capital com os sócios. **3.14 Reserva de lucros:** As Reservas de Lucros são constituídas por valores recebidos da União e que transitam pelo Resultado como receitas. Esses se referem a subvenções para investimentos. **3.15 Receita operacional:** A receita operacional da venda de bens no curso normal das atividades é medida pelo valor justo da contraprestação recebida ou a receber.

4. Caixa e Equivalentes de Caixa

	31/12/2023	31/12/2022
Fundo Fixo	-	2.000
Bancos - contas movimento	5.927.050	408.658
Bancos - aplicações de liquidez imediata	3.712	2.592.483
Valores em trânsito	-	-
Total	**5.930.762**	**3.003.141**

As disponibilidades apresentadas nas instituições financeiras correspondem aos recebimentos das operações de venda de serviço de armazenagem, aluguéis arrendamento e tarifas portuárias. As aplicações financeiras de liquidez imediata da empresa constituem, em sua totalidade, de renda fixa, e possuem rendimentos atrelados à variação do CDI, podendo ser resgatados de acordo com as necessidades de recursos da empresa. Os valores aplicados, são oriundos das receitas de recursos próprios da atividade portuária.

5. Contas a Receber de Clientes

	31/12/2023	31/12/2022
Duplicatas a receber	5.328.453	3.657.869
(-) Perdas estimadas para créditos de liquidação duvidosa	(524.566)	(524.566)
Total	**4.803.887**	**3.133.303**
Circulante	**4.771.879**	**2.583.074**
Não Circulante	**32.008**	**550.229**

Conforme disposto no Art. 183 da Lei 6.404/76, os valores a receber de longo prazo, quando acordado comercialmente em parcelas superiores a 12 meses, são ajustados pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva. São classificados também para o longo prazo os valores a receber, vencidos, que não tem previsão de recebimento, estes valores estão apresentados por seus valores históricos, sem atualização financeira. A exposição máxima ao risco de crédito da empresa é o valor das contas a receber mencionadas acima. O valor do risco efetivo de eventuais perdas encontra-se apresentado como sendo a estimativa de perdas para devedores duvidosos, e que advém da possibilidade da empresa não receber valores decorrentes de operações de vendas. A estimativa de perdas para devedores duvidosos foi calculada com base na análise de risco dos créditos, que contempla o histórico de perdas, a situação individual dos clientes, a situação do grupo econômico ao qual pertencem, as garantias reais para os débitos e a avaliação dos consultores jurídicos, e é considerada suficiente para cobrir eventuais perdas sobre os valores a receber. A movimentação da provisão para riscos de crédito está demonstrada abaixo:

Movimentação	
Saldo em 31/12/2022	**(524.566)**
Créditos recuperados no exercício	-
Baixa de Provisão	-
Saldo 31/12/2023	**(524.566)**

Para o exercício de 2023, não foi apresentada movimentação referente a baixa ou constituição de previsão para risco de eventual perda dos valores a receber, uma vez que os valores vem sendo negociados e acompanhados pelo setor jurídico e de cobrança da empresa.

6. Impostos e Contribuições a Recuperar

	31/12/2023	31/12/2022
Corrente		
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	85.031	69.434
INSS a Recuperar	447.192	3.341.374
Outros Impostos	108.334	82.551
Total	**640.557**	**3.493.359**

Os impostos a recuperar são compostos de Imposto de Renda Retido na Fonte sobre rendimentos de aplicações financeiras e saldos a recuperar de exercícios anteriores. As contribuições previdenciárias, que são oriundas de recolhimentos indevidos através de GPS, para futuro pedido de compensação ou restituição. No exercício de 2023 foi realizada a compensação dos créditos que foram recolhidos através do DARF de transição para o e-Social. Essa compensação gerou uma redução de aproximadamente 80% do saldo apresentado em 2022. Os outros impostos apresentaram variação aumentativa, devido a retenções recolhidas sobre nota fiscal de fornecedor que foi substituída após recolhimento dos impostos. Não houve registro de crédito proveniente do diferimento de tributos federais (IRPJ/CSLL) em função da administração não possuir certeza a respeito dos resultados a serem apurados nos próximos exercícios sociais.

7. Empréstimos e Adiantamentos

	31/12/2023	31/12/2022
Adiantamentos a funcionários	110.809	103.840
Adiantamento a Fornecedores	11.519	4.200
TOTAL	**122.328**	**108.040**

Saldo refere-se a, adiantamento de férias, valores pagos e não descontados do Portus empregados e saldo insuficiente para cobrir os descontos em folha, a ser regularizado pelo recursos humanos da empresa.

8. PORTUS - Instituto de Previdência Privada - 8.1 Recolhimentos Indevidos: O PORTUS - Instituto de Seguridade Social é uma entidade de previdência complementar que tem por finalidade básica instituir e administrar planos de benefícios de caráter previdenciário para os trabalhadores portuários. O saldo a receber em 31/12/2023 de R$ 2.282.712, correspondente a pagamentos da Previdência Privada de funcionários da CODERN - COMPANHIA DAS DOCAS DO RIO GRANDE DO NORTE, realizados pela Porto do Recife S/A, conforme Convênio de Delegação n e 02/2001, entre a União (Ministério dos Transportes), com interveniência da CODERN e o Estado de Pernambuco, com a interveniência do Porto do Recife S/A. Os valores a receber decorrentes destes créditos estão mensurados pelo custo. Tendo em vista a impossibilidade de se reunir informações válidas a um custo viável, esses não foram ajustados a valor presente pelo custo amortizado. A Porto do Recife S/A entende que o Convênio de Delegação foi editado considerando-se não a transferência, mas sim a cessão de empregados da CODERN para a empresa Porto do Recife S/A, voltando a pertencer ao quadro de empregados da CODERN, o que ensejou o questionamento judicial conforme processo nº 50000.005035/99-26, datado de 06/12/2007.

9. Imobilizado

Movimentação dos Saldos	Vida útil média estimada	Taxa Anual de Depreciação	Custo	Depreciação Acumulada	Liquido em 31/12/2023	Liquido em 31/12/2022
Veículos	5 anos	20%	72.488	(72.488)	-	-
Móveis e utensílios	10 anos	10%	1.934.125	(1.921.449)	12.676	9.316
Máquinas e Equipamentos	10 anos	10%	3.062.773	(1.494.513)	1.568.260	1.537.237
Computadores e Periféricos	5 anos	20%	273.268	(241.409)	31.859	54.285
Ferramentas	6 anos	15%	2.090	-	2.090	-
Outros Bens em Andamento			1.253.860	-	1.253.860	-
Saldo em 31/12/2023			**6.598.604**	**(3.729.859)**	**2.868.745**	**1.600.838**

Movimentação dos Saldos	Veículos	Móveis e utensílios	Maquinas e Equipamentos	Computadores e Periféricos	Ferramentas	Outros Bens em andamento	Total
Saldo em 31/12/2022	**-**	**9.316**	**1.537.237**	**54.285**	**-**	**-**	**1.600.838**
Adições (+)	-	3.360	72.036	-	2.090	1.253.860	1.331.346
Baixas (-)	-	-	-	-	-	-	-
Depreciação (-)	-	-	(41.013)	(22.426)	-	-	(63.439)
Saldo em 31/12/2023	**-**	**12.676**	**1.568.260**	**31.859**	**2.090**	**1.253.860**	**2.868.745**

Em 01 de Janeiro de 2015, os ativos imobilizados relacionados às operações da Porto do Recife S/A (Defensas, Instalações, Pavimentações e Imobilizado em Andamento) foram convertidos em Ativos Intangíveis de Concessão, haja vista que tais ativos foram construídos mediante Contrato de Concessão celebrado entre a União Federativa do Brasil (poder concedente) e a Porto do Recife S/A (concessionário). **Teste de Recuperabilidade/Impairment e Revisão de Vida Útil**: Conforme mencionado na Nota 3.5, o trabalho do levantamento patrimonial ainda vem sendo revisado para conclusão. No entanto, a empresa que fez o levantamento Patrimonial, realizou a teste de Recuperabilidade/Impairment e revisão de vida útil, apontando que não existe a necessidade de ajuste.

10. Intangível

Descrição	Tx. médias anuais de amortiz.	Custo	Amortiz. Acumul.	Liquido em 31/12/23	Liquido em 31/12/22
Software	12%	138.481	(123.007)	15.474	32.638
Saldo em 31/12/22	**-**	**138.481**	**(123.007)**	**15.474**	32.638

Movimentação dos Saldos	**Software**
Saldo em 31/12/2022	**32.638**
Adições (+)	-
Baixas (-)	-
Amortização (-)	(17.164)
Saldo em 31/12/2023	**15.474**

11 Intangível de Concessão

Descrição	Tempo de Concessão	Custo	Amortiz. Acumulada	Líquido em 31/12/23	Líquido em 31/12/22
Defensas	25 anos	4.927.885	(4.329.757)	598.128	845.629
Instalações	25 anos	143.802.904	(122.970.038)	20.832.866	33.252.800
Pavimentações	25 anos	13.849.620	(13.849.620)	-	-
Intangível em Andamento	-	4.989.233	-	4.989.233	4.989.233
Saldo em 31/12/2023		**167.569.642**	**(141.149.415)**	**26.420.227**	**39.087.662**

Movimentação dos Saldos	Defensas	Instalações	Pavimentações	Intangível em Andamento	Total
Saldo em 31/12/2022	**845.629**	**33.252.800**	**-**	**4.989.233**	**39.087.662**
Adições (+)	-	-	-	-	-
Baixas (-)	-	-	-	-	-
Amortização (-)	(247.501)	(12.419.934)	-	-	(12.667.435)
Saldo em 31/12/2023	**598.128**	**20.832.866**	**-**	**4.989.233**	**26.420.227**

Nestes tipos de contratos, o concessionário atua como prestador de serviço, construindo ou melhorando a infraestrutura usada para prestar um serviço público, além de operar e manter essa infraestrutura (serviços de operação) durante determinado prazo. Na Porto do Recife S/A, o prazo acordado da concessão é de 25 anos, sendo este o prazo utilizado para o cálculo da amortização dos referidos direitos. O intangível de concessão está composto pelos valores repassados pelo Governo do Estado de Pernambuco, acionista controlador, e pela União, ambos com a finalidade de custear obras contratadas pela Porto do Recife S/A.

12. Fornecedores: Os saldos demonstrados abaixo estão representados por obrigações com fornecedores diversos, provisionados pela transferência da propriedade das aquisições:

	31/12/2023	31/12/2022
Fornecedores	7.560.618	7.370.875
Circulante	**5.786.457**	**5.338.377**
Não Circulante	**1.774.161**	**2.032.498**

Desde o exercício de 2015, a Administração da Porto do Recife S/A decidiu transferir parte dos saldos até então mantidos no passivo circulante para o passivo não circulante em função de não haver previsão para a liquidação dos referidos valores a curto prazo. No exercício de 2023, apesar de apresentar um pequeno aumento no seu saldo devedor, a empresa conseguiu atualizar seus títulos atrasados junto a maior parte dos fornecedores, ficando apenas os valores que estavam em negociação judicialmente ou extrajudicial, junto ao departamento jurídico.

13. Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias

Obrigações trabalh. e previdenciárias	31/12/2023	31/12/2022
Ordenados e salários a pagar	45.914	40.305
Provisões de férias e encargos	1.017.311	1.472.985
INSS	1.603.726	3.215.025
INSS Parcelado	2.237.034	2.362.856
FGTS	85.893	75.786
PORTUS	727.757	693.084
Outros	4.218	3.163
Total	**5.721.853**	**7.863.204**

O saldo sofreu uma variação diminutiva comparado ao exercício de 2022, essa redução tem como principal causa, a compensação do saldo referente ao INSS a recolher, que foi realizada a compensação dos DARFs de Transição do eSocial. No exercício de 2023, os parcelamentos foram suspensos para renegociação junto a PGFN – Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal, até o encerramento das demonstrações, os processos estavam em análise na procuradoria.

14. Obrigações Fiscais a Recolher: Correspondem aos saldos de tributos próprios, retidos de terceiros, outros impostos e taxas e multas por infrações. No exercício de 2023, os parcelamentos foram suspensos para renegociação junto a PGFN – Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal, até o encerramento das demonstrações, os processos estavam em análise na procuradoria.

Obrigações Fiscais a Recolher	31/12/2023	31/12/2022
PIS	79.346	45.971
COFINS	365.475	211.745
ISS – Próprio e Retido na Fonte	129.898	161.787
Tributos Federais Retidos na Fonte	1.283.567	1.343.147
Tributos Parcelados - PGFN	2.543.759	3.855.766
Outros Tributos e Taxas	3.477	-
Total	**4.405.522**	**5.618.416**

15. PORTUS Instituto de Seguridade Social: O saldo em 31/12/2023 de R$ 1.020.434 se refere ao montante das contribuições patronais ao plano de benefícios PORTUS, a pagar junto a PORTUS — Instituto de Seguridade Social (parte dos valores relativos aos anos de 2011 a 2014).

16. Débitos Fiscais e Previdenciários - 16.1 Parcelamento Previdenciário – CODERNE: O Convênio de Delegação n o 02/2001, datado de 31.05.2001, celebrado entre a União, por intermédio do Ministério dos Transportes, com a interveniência da Companhia Docas do Rio Grande do Norte - CODERN e o Estado de Pernambuco, com a interveniência da sociedade de economia mista Porto do Recife S.A. teve como finalidade a transferência da administração do Porto Organizado do Recife da União, por intermédio da CODERN, para o Governo do Estado de Pernambuco, por intermédio do Porto do Recife S/A. O Convênio estabeleceu ainda que a CODERN promovesse o levantamento do Balanço Patrimonial e Demonstrações financeiras do Porto Organizado do Recife, e transferisse todos os direitos e obrigações para o Porto do Recife S/A. O saldo em 31/12/2023, no valor de R$ 643.548 refere-se a débitos previdenciários, relativos a parcelamento de INSS proveniente do período anterior a assunção pela Porto do Recife S/A das atividades do Porto do Recife, cuja manutenção no passivo da empresa decorre destes se encontrarem em processo de discussão na esfera administrativa junto a Companhia antecessora, sem prazo estimado para a sua resolução. **16.2 Parcelamento Previdenciários e Tributários:** Em janeiro de 2020 o Porto do Recife S.A., realizou um parcelamento convencional na PGFN dos débitos de Imposto de Renda Retido na Fonte sobre Folha de Pagamento. O débito total atualizado era de R$ 286.731, divididos em 60 parcelas. Em dezembro de 2020, a empresa aderiu a negociação de transação individual dos débitos previdenciários na PGFN, conforme Lei 13.988/2020 e Portaria PGFN 9.917/2020. Na negociação, o saldo devedor foi dividido em 60 parcelas e foi recebido desconto de 100% no valor das multas, juros e encargos. O valor dos débitos atualizados era de R$ 13.512.894, havendo uma redução de 34% na negociação, gerando uma economia financeira de R$ 4.625.863. Aderindo também a negociação de transação individual foram parcelados os demais débitos na PGFN, conforme Lei 13.988/2020 e Portaria PGFN 9.917/2020. Na negociação o saldo devedor foi parcelado em 84 parcelas com desconto de 100% no valor das multas, juros e encargos. O valor dos débitos atualizados era de R$ 20.643.456, havendo uma redução de 36% na negociação, gerando uma economia de R$ 7.410.579. No exercício de 2022, foi incluída a Transação Individual PGFN – Demais Débitos, multa por infração trabalhista, devido essa adesão, o saldo do parcelamento não reduziu. Em julho de 2022 foi realizado um parcelamento simplificado do INSS a recolher do exercício de 2021, após a entrega das declarações e reconhecimento dos débitos que estavam pendentes devido a falta de entrega do e-social. No exercício de 2023, os parcelamentos foram suspensos para renegociação junto a a PGFN – Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal, para adesão a Nova transação Individual, onde poderia ser utilizado o prejuízo fiscal para abatimento de parte do débito. Até da data do encerramento das demonstrações, o processo ainda se encontrava em análise na PGFN.

	31/12/2023	31/12/2022
Parcelamento Convencional PGFN – IRRF	95.577	114.692
Parcelamento Transação Individual PGFN - Demais Débitos	9.909.637	11.202.529
Parcelamento Transação Individual PGFN - Débitos Previdenciários	5.330.419	5.330.419
Parcelamento Simplificado RFB - Débitos Previdenciários	1.508.398	1.629.070
Circulante	**4.709.976**	**6.142.655**
Não Circulante	**12.134.055**	**12.134.055**

Os saldos apresentados, representam o total de valores em 31/12/2023, em análise para renegociação, uma vez que os pagamento foram suspensos aguardando uma posição.

17. Provisão Para Contingências

	Trabalhistas	Cíveis	Total
Saldo em 31/12/2022	3.733.562	9.223.317	12.956.879
Adições (+)	-	-	-
Baixas (-)	(3.735.562)	-	(3.735.562)
Saldo em 31/12/2023	**-**	**9.223.317**	**9.223.317**

	31/12/2023	31/12/2022
Provisões de Natureza Trabalhista	-	3.733.562
Provisões de Natureza Cível	9.223.317	9.223.317
Saldo em 31/12/2023	**9.223.317**	**12.956.879**
Circulante	**-**	**-**
Não Circulante	**9.223.317**	**12.956.879**

As Provisões são compostas por processos cíveis e trabalhistas. A administração, consubstanciada na opinião dos seus assessores jurídicos, optou por reconhecer as contingências julgadas como suficientes para cobrir àquelas contingências classificadas por seus assessores com o prognóstico de perda, sobre os processos atualmente em andamento, como "provável", conforme saldos acima apresentados. A administração decidiu contabilizar todas os processos com prognósticos de provável pelo valor atualizados e com seus valores históricos quando não se tem segurança na mensuração dos valores. Não foram contabilizados os processos que já apresentava um passivo contabilizado.

18. Operações de Convênios: No exercício de 2022 a empresa recebeu recurso no valor de R$ 28.284.751,67 (vinte oito milhões, duzentos e oitenta e quatro mil, setecentos e cinquenta e um reais e sessenta e sete centavos), referente ao Termo de Compromisso 869/2019 para execução de obras de dragagem de manutenção, serviços de manutenção e serviços de supervisão a serem realizados no Porto Organizado de Recife, no Estado de Pernambuco. O termo de compromisso foi entre o Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte – DNIT e o Estado de Pernambuco, sendo o Porto do Recife S/A a Unidade Interveniente Executora. Todo recurso recebido foi aplicado na obra e os valores prestado contas, aguardando aprovação da prestação de contas para incorporação da obra ao Patrimônio do Porto do Recife S/A.

O saldo dos valores encontra-se no passivo não circulante da seguinte forma:

Termo de Compromisso 869/2019	31/12/2023	31/12/2022
Recursos Recebidos (+)	28.284.752	28.284.752
Recursos Aplicados (-)	(27.439.741)	(27.439.741)
Devolução de Recurso (-)	(845.011)	(845.011)
Saldo em 31/12/2023	**-**	**-**

Todo recurso foi recebido e aplicado no exercício de 2022, e após a prestação de contas ser aprovada, os valores recebidos serão incorporados ao Capital Social da empresa e o valor aplicado ao Patrimônio.

19. Patrimônio Líquido - 19.1 Capital Social: O capital social autorizado em 31/12/2023 limite de aumento de até R$ 320.000.000 (trezentos e vinte milhões de reais). O capital social subscrito e integralizado em dezembro de 2023 é de R$ 205.862.946 (duzentos e um milhões, trezentos e sessenta e dois mil e novecentos e quarenta e seis reais) dividido em ações nominativas de valor nominal de R$ 1,00, sendo 68.620.982 (sessenta e oito milhões, seiscentos e vinte mil e novecentos e oitenta e duas) ações ordinárias e 137.241.964 (cento e trinta e sete milhões, duzentos e quarenta e um mil, novecentos e sessenta e quatro) ações preferenciais. O Governo do Estado de Pernambuco é o acionista controlador possuidor de 99,9999% das ações ordinárias e das ações preferenciais da Sociedade. **19.2 Reservas de Capital:** O saldo de R$ 11.220.000 refere-se a valores recebidos do acionista controlador Governo do Estado de Pernambuco no exercício de 2022, destinados a investimento em obras de infraestrutura, os quais são considerados a título de aporte para aumento de capital. Não existe formalização do compromisso e data estabelecida através de assembleia, para a efetivação do aumento de capital mediante a incorporação dos adiantamentos recebidos. Os valores foram integralizados ao Capital no exercício de 2024. **19.3 Reserva de lucros - *Reserva de incentivos Fiscais:*** O saldo de R$ 35.345.671 refere-se a valores repassados pela União com a finalidade de custear obras contratadas pelo Porto do Recife S/A, sob o formato de subvenções para investimento. **19.4 Lucros ou Prejuízos Acumulados:** Está composto pelos resultados acumulados de exercícios anteriores ajustados, acrescidos ou deduzidos do resultado do exercício corrente. O resultado do exercício de 2023, correspondente a um lucro no montante de R$

continua...

...continuação - PORTO DO RECIFE S.A

2.349.531, composto principalmente pelo aumento no faturamento e redução das despesas no exercício de 2023. O resultado apresentado é um lucro depois de mais de 8 anos apresentando prejuízos, e pode ser considerado como fato principalmente, a alavancagem da arrecadação, com novas receitas e aumento na tarifa.

20. Plano de Pensão: O Porto do Recife S/A, é patrocinado, juntamente com outras companhias do sistema Portuário Nacional, de plano de suplementação de aposentadoria e outros benefícios de riscos a funcionários (Plano de Benefícios Portus 1 — PBPI), através do PORTUS - Instituto de Seguridade Social, entidade fechada de previdência complementar, sujeita às normas expedidas pela Superintendência Nacional de Previdência Complementar PREVIC e às resoluções específicas do Banco Central do Brasil. No atual plano de benefício definido, a aposentadoria é calculada pela diferença de 80% do salário médio de participação dos últimos 12 (doze) meses indexados à variação do INPC até a data do início do benefício e o valor dos benefícios fornecidos pelo sistema oficial de previdência social. O salário de participação é limitado a 3 (três) vezes o limite máximo do salário de contribuição da previdência social. Os benefícios pagos pelo PORTUS são reajustados anualmente pela variação do INPC. De acordo com a resposta do PORTUS - Instituto de Seguridade Social, evidenciada em sua correspondência Carta Interv — Coratu nQ 006.001526.2015-0, datada de 29/07/2015, o cálculo da provisão atuarial, relativa a contribuição da Porto do Recife S/A ao referido plano de suplementação, é realizado por atuários contratados pelo PORTUS e segue o disposto nos normativos da PREVIC e do BACEN, sendo calculado com base no método "agregado", o qual possuem critérios de mensuração divergentes e diferem do método requeridos pelas IFRS, correspondente ao método do "Crédito Unitário Projetado". Em decorrência do Convênio de Delegação n o 02/2001, datado de 31.05.2001, celebrado entre a União, por intermédio do Ministério dos Transportes, com a interveniência da CODERN — Companhia Docas do Rio Grande do Norte e o Estado de Pernambuco, com a interveniência da sociedade de economia mista Porto do Recife S/A, a Porto do Recife S/A assumiu a obrigação para com o passivo atuário do Plano acima citado relativo, exclusivamente, aos colaboradores e aposentados oriundos da sua antecessora e daqueles que, posteriormente, ingressaram no quadro de colaboradores da Porto do Recife S/A. Apesar da restrição da referida obrigação advinda do Convênio de Delegação, o PORTUS vem informando a parcela do passivo atuário do citado Plano, correspondente a responsabilidade da Porto do Recife S/A, como sendo o montante relativo a todos os colaboradores que atuavam, sob a responsabilidade da CODERN, nas operações do Porto Organizado do Recife. Como consequência, a Porto do Recife S/A ingressou com um questionamento na esfera judicial, cujo objeto é o questionamento da base de cálculo que o PORTUS vem adotando para atribuir a parcela do passivo atuarial do PBPI à Porto do Recife S/A. Em função da indisponibilidade dos recursos necessários à contratação dos serviços atuariais necessários ao cálculo da provisão atuarial de acordo com os critérios de mensuração dispostos nas IFRS, por ocasião do encerramento das demonstrações contábeis do exercício de 2023, e diante da discussão, na esfera jurídica, sobre o real montante da contribuição e respectiva provisão atuarial devida pela Porto do Recife S/A ao citado plano de suplementação gerido pelo PORTUS, a Administração da empresa concluiu pela viabilidade de contabilização do valor histórico da ação devido a não mensuração segura da citada provisão atuarial de acordo com o disposto nas IFRS.

21. Instrumentos Financeiros: O Porto do Recife S/A efetuou uma avaliação de seus instrumentos financeiros. Em 31 de dezembro de 2023, os principais instrumentos financeiros estão descritos a seguir: (a) Caixa e equivalentes de caixa: Estão apresentadas ao seu valor de mercado, que equivalem ao seu valor contábil. As aplicações financeiras, incluídas no grupo de contas disponibilidades, são classificadas como disponíveis à negociação. O valor de mercado está refletido nos valores registrados nos balanços patrimoniais. (b) Clientes: Decorrem diretamente das operações do Porto do Recife S/A., são classificados como empréstimos e recebíveis, sujeitos a provisão para perdas. (c) Fornecedores: Decorrem, principalmente, de transações realizadas com terceiros para aquisição de equipamentos, peças e serviços, com preços praticados a valor de mercado. O Porto do Recife S/A. não possui operações de hedge, swap ou quaisquer operações envolvendo derivativos.

22. Receita líquida

	31/12/2023	31/12/2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	**40.088.274**	**30.680.020**
Receitas da Infraestrutura de Acesso Aquaviário	7.350.833	4.119.780
Receitas da Infraestrutura de Acostagem	1.904.741	891.049
Receitas da Infraestrutura Operacional ou Terrestre	8.111.346	4.423.079
Receitas de Armazenagem	10.909.254	10.489.058
Receitas por Diversos Padronizados	2.354.321	1.768.512
Receitas c/Contratos de Arrendamento	6.702.863	5.715.246
Receitas - Patrimoniais Dentro da Área do Porto Organizado	2.754.916	3.273.296
Deduções da receita bruta	**(4.354.060)**	**(3.419.184)**
(-) Descontos Incondicionais e Vendas Canceladas	(6.056)	-
(-) Impostos Incidentes sobre Vendas	(4.348.004)	(3.419.184)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	**35.734.214**	**27.260.836**

As receitas operacionais brutas, apresentaram em 2023 uma variação de aproximadamente 25% maior, comparada com a de 2022. Esse faturamento foi o maior nos últimos 8 anos e teve como principais motivos, revisão da tarifa portuária e a prospecção de novos negócios. As deduções da receita bruta de serviços comtemplam os impostos referente ao ISS, PIS e COFINS incidentes sobre o faturamento e os descontos/abatimentos incondicionais e cancelamentos das vendas.

23. Custos dos Serviços Prestados

CUSTOS DO SERVIÇO	31/12/2023	31/12/2022
Pessoal e Encargos	6.947.472	4.667.273
Material Aplicado	9.085	-
Serviços Prestados por Terceiros	455.504	1.401.302
Depreciação/Amortização	12.672.398	12.657.150
TOTAL	**20.084.459**	**18.725.725**

Os custos registram os valores gastos com remuneração e encargos do pessoal da operação e manutenção, bem como os gastos considerados como insumos, tais como; energia elétrica, material de consumo, manutenção de bens e instalações da operação, locação de mão-de-obra para operação e manutenção, impostos e taxas, depreciação, entre outros. A empresa ainda está ajustando sua política de critérios de reconhecimento dos custos, devido mudança de sistema operacional e de gestões, ainda não foi realizada uma revisão de apropriação dos custos.

24. Despesas Gerais e Administrativas

DESPESAS GERAIS E ADMINISTR.	31/12/2023	31/12/2022
Pessoal e encargos	9.188.960	9.211.394
Consumo de Materiais	364.041	329.846
Serviços de Terceiros	5.884.977	5.571.172
Impostos e Taxas	121.002	1.900.638
Depreciação	75.639	208.568
Demais Despesas Gerais	2.168.017	9.853.860
TOTAL	**17.802.636**	**27.075.478**

As despesas gerais e administrativas registram os valores gastos com remuneração e encargos do pessoal da administração, energia elétrica, telefonia, material de consumo, expediente, manutenção de bens e instalações, locação de mão-de-obra administrativo, impostos e taxas, depreciação, entre outros. A variação diminutiva teve como principal motivo a redução da despesa com acordos trabalhistas e cíveis, atualmente a empresa adota uma política de redução de danos, negociando antecipadamente os valores que podem gerar execuções na justiça. Quanto ao reconhecimento dos custos e despesas na mudança de sistema operacional, ainda não foi definido pela administração qual critério vai ser utilizado para o reconhecimento.

25. Outras Receitas (Despesas) Operacionais Líquidas

OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS LIQUIDAS	31/12/2023	31/12/2022
Créditos tributários	394.296	444.122
Líquido Provisões para Contingências / Reversão	3.733.562	912.428
Outras Receitas	120.181	-
Outras Despesas	(67.919)	(891.257)
TOTAL	**4.180.120**	**465.293**

Representada pelas receitas de créditos na apuração de PIS e COFINS, Líquido de Provisão para Contingência, outras despesas compostas por Provisão para Devedores de Liquidação Duvidosa. A variação aumentativa, teve como principal motivo, a reversão da provisão para contingência, que no exercício de 2023, apresentou um aumento de aproximadamente 25% comparado a 2022.

26. Receitas (Despesas) Financeiras Líquidas

RESULTADO FINANCEIRO	31/12/2023	31/12/2022
Receitas financeiras	731.512	189.106
Despesas financeiras	(409.220)	(1.948.668)
TOTAL	**322.292**	**(1.759.562)**

A receita financeira apresentou uma variação aumentativa, devido a descontos recebidos através de negociações realizadas pela gestão de saldos devedores junto a fornecedores. A despesa financeira sofreu uma redução, uma vez que os débitos fiscais foram suspensos e a atualização financeira também, aguardando um posicionamento da PGFN.

27. Resultado Não Operacional: No exercício de 2023 a empresa não apresentou resultado não operacional.

28. Informação Complementar: Informações complementares de Interesse Público – Lei nº 13.303/2016, Art. 8º, inciso VI. No exercício de 2023 o Porto do Recife S.A, não recebeu valores referente aporte de capital, do acionista Governo do Estado de Pernambuco, para investimento e modernização das instalações portuárias. Todo recurso recebido foi oriundo das operações da empresa.

Recife, 31 de dezembro de 2023

Delmiro Rodrigo Andrade da Cruz Gouveia
Diretor Presidente
Severino Emanuel Mendes da Rocha
Diretor Administrativo e Financeiro
Vinicius Rocha Pinon
Diretor Técnico
Priscila de Lira Luna
Contadora - CRC/PE 018184/O-6

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES ACERCA DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2023

Aos Acionista, Conselheiros e Administradores da PORTO DO RECIFE S/A - CNPJ Nº 04.417.870/0001-11. Praça Comunidade Luso Brasileira, 70 – Bairro do Recife – Recife – PE.

1) Opinião com ressalva: Examinamos as demonstrações contábeis individuais do **PORTO DO RECIFE S/A** que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos na seção a seguir intitulada "Base para Opinião com Ressalva", as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do **PORTO DO RECIFE**, em 31 de dezembro de 2023, o resultado de seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **2) Base para Opinião com Ressalva - 2.1. Déficit atuarial do Portus Instituto de Previdência Privada:** Conforme descrito na nota explicativa nº 20, em função da indisponibilidade dos recursos necessários à contratação dos serviços atuariais necessários ao cálculo da provisão atuarial de acordo com os critérios de mensuração dispostos nas IFRS, por ocasião do encerramento das demonstrações contábeis do exercício de 2023, e diante da discussão, na esfera jurídica, sobre o real montante da contribuição e respectiva provisão atuarial devida pela Porto do Recife S/A ao citado plano de suplementação gerido pelo PORTUS, a Administração da empresa concluiu pela viabilidade de contabilização do valor histórico da ação devido a não mensuração segura da citada provisão atuarial de acordo com o disposto nas IFRS. Como consequência não é possível mensurar os possíveis efeitos decorrentes da não provisão desse passivo não circulante e seus possíveis reflexos sobre o Resultado do Exercício e Patrimônio Líquido da empresa.Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação a Entidade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **3) Outros Assuntos - Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior:** As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, apresentadas exclusivamente para fins de comparabilidade, foram examinadas por nós, cujo relatório foi emitido em 25 de abril de 2023, com modificação de opinião. **4) Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade do **PORTO DO RECIFE** continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a **PORTO DO RECIFE** ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança do **PORTO DO RECIFE** são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **5) Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos do **PORTO DO RECIFE**. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar o **PORTO DO RECIFE** a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Recife/PE, 15 de abril de 2024.

AUDIMEC – AUDITORES INDEPENDENTES S/S
CRC/PE 000150/O
Luciano Gonçalves de Medeiros Pereira
Contador - CRC/PE 010483/O-9 - **CNAI 1592 - Sócio Sênior**
Phillipe de Aquino Pereira
Contador - CRC/PE 028157/O-2 - **CNAI 4747 – Sócio**
Thomaz de Aquino Pereira
Contador – CRC/PE 021100/O-8 **- CNAI 4850 – Sócio**

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal da empresa Porto do Recife S.A., no uso de suas atribuições legais e estatutárias, após análise do Balanço Patrimonial e das respectivas Demonstrações de Resultado do Exercício, do Resultado Abrangente, das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração dos Fluxos de Caixa, bem como as correspondentes Notas Explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis, documentos elaborados pela empresa Meira e Luna Contabilidade Ltda. - EPP, acompanhados do Relatório dos Auditores Independentes, elaborado pela empresa Audimec - Auditores Independentes S/S, contratada pela Porto do Recife S.A., assim como o exame da documentação que lhe deu origem, tudo relativo ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023, devidamente convergidos de acordo com as Normas Internacionais de Contabilidade; considerando as recomendações registradas na Ata da 92ª Reunião Ordinária deste Conselho Fiscal; os membros deste Conselho Fiscal, por unanimidade, recomendam ao Conselho de Administração e à Assembleia Geral de Acionistas, à aprovação das contas relativas ao encerramento do Exercício Financeiro 2023, com as ressalvas e os posicionamentos registrados no Relatório da AUDIMEC Auditores Independentes e nas Notas Explicativas emitidas pela empresa Meira & Luna Contabilidade Ltda. Recife, 22 de abril de 2024. **Daniel da Silva Moura -** Presidente do Conselho Fiscal; **Gilson José Monteiro Filho -** Membro do Conselho Fiscal; **Rodrigo Antunes Lira** - Membro do Conselho Fiscal.

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

APART. BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZINHA,AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

ESPINHEIRO

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO COM 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL,AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE,TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL,AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE,WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, ACEIT. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO COM 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEV, R$ 430 MIL, ACEIT. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 UNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE,TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL,AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/ 160 M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO C/ 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL,AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE,TODO C/ ARM, 1VG, ELEV R$ 400 MIL,AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 390 UNICA P/ MORAR, APARTAMENTO COM 120 M, 3QTS, SUITE,VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP219 APARTAMENTO C/ 52 M,2 QUARTOS, 1 SUITE,WC SOC, COZ, SALA PARA 02 AMB, ARM, ELEVAD, LAZER COMPLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160 M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

GRACAS

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ARM EM TODOS OS AMBIENTES, ELEV, SALÃO FESTA, R$ 370 MIL,AC. FINANC. F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,,AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,,AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ARM EM TODOS OS AMBIENTES, ELEV, SALÃO FESTA, R$ 370 MIL,AC. FINANC. F- 99191-9003

OLHO D'ÁGUA VEÍCULOS LTDA

CNPJ/MF nº 10.847.671/0001-46

EDITAL DE REDUÇÃO DO CAPITAL

Com sede na Av. Eng. Abdias de Carvalho, nº 1111, Sobreloja, Prado, Recife/PE, CEP 50.751-000, por seus sócios, tornam público cf. art. 1.084, §1º do Código Civil vigente, que em 22/01/2024 aprovou a redução de capital de R$ 6.814.008,00 para R$ 10.020,60 em razão de ser excessivo, passando a transcorrer o prazo para oposições.

OLHO D'ÁGUA VEÍCULOS LTDA
Gilberto Carvalho Tavares de Melo
Diretor Presidente

SINDICATO DOS SERVIDORES DO JUDICIÁRIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO – SINDJUD-PE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

SINDJUD-PE – SINDICATO DOS SERVIDORES DO JUDICIÁRIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO, devidamente inscrito no CNPJ/MF sob o nº 35.329.853/0001-56, com sede na Rua Cambará, 52, Boa Vista, 50.050-370, Recife-PE, através da Diretoria, neste ato representada pelo Coordenador Geral Giuseppe Veras Mascena, pelo presente **EDITAL**, convoca todos os Servidores do Poder Judiciário da base territorial do Estado de Pernambuco, para a Assembleia Geral a ser realizada no dia **29 de ABRIL de 2024 (segunda-feira)**, às 14h, em primeira convocação, e às 14h30min, em segunda convocação, a ser realizada **através da plataforma de videoconferência Google Meet** (com link de acesso mediante realização de cadastro disponível no site do sindicato), quando constará em pauta os seguintes assuntos: **1- Informes e Repasses; 2- Campanha Salarial 2024: a) análise situacional, b) atualização e deliberação sobre o plano de lutas e mobilizações 3- Outros encaminhamentos.** A assembleia se realizará no formato remoto para possibilitar a ampla participação de servidores de todas as regiões. Tudo nos termos do Estatuto do Sindicato dos Servidores do Judiciário do Estado de Pernambuco.

Recife, 24 de abril de 2024.
Giuseppe Veras Mascena
Coordenador Geral

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ELEIÇÃO TRIÊNIO 2024/2027

A Coordenadoria Geral do Sindicato dos Servidores da Fundação de Hematologia e Hemoterapia de Pernambuco – HEMOPE – SINDSHEMOPE, no uso de suas atribuições e conforme o Estatuto Social, convoca os associados para **ELEIÇÃO DA DIRETORIA DO SINDSHEMOPE** a realizar-se nos **dias 29, 30 e 31/07/2024 das 9h às 18h, no Hemocentro Recife** e demais Hemocentros do Interior do Estado de Pernambuco. **As chapas deverão ser registradas na sede do sindicato até o dia 27/05/2024, das 8h às 16h,** obedecendo ao regulamento das eleições, conforme art. 44 do Estatuto deste sindicato.

Recife, 25 de abril de 2024.
Jucelita Boudoux Silva
Coordenadora Geral do SINDSHEMOPE

EDITAL

CONTRIBUIÇÃO SINDICAL RURAL PESSOA FÍSICA E PESSOA JURÍDICA EXERCÍCIO DE 2024

A Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil – CNA, em conjunto com as Federações Estaduais de Agricultura e/ou Pecuária e os Sindicatos Rurais e/ou de Produtores Rurais, com base no Decreto-lei nº 1.166, de 15 de abril de 1971, que dispõe sobre a arrecadação da Contribuição Sindical Rural – CSR, e em atendimento ao princípio da publicidade e ao espírito do que contém o art. 605 da CLT, vêm **NOTIFICAR e CONVOCAR** os produtores rurais, pessoas físicas e jurídicas, que possuem imóvel rural, com ou sem empregados, e/ou empreendem, a qualquer título, atividade econômica rural, enquadrados como "Empresários" ou "Empregadores Rurais", nos termos do artigo 1º, inciso II, alíneas "a", "b" e "c" do citado Decreto-lei, para realizarem o pagamento da Guia de Recolhimento da Contribuição Sindical Rural, referente ao exercício de 2024, em conformidade com o disposto no Decreto-lei 1.166/71 e nos artigos 578 e seguintes da CLT. **O recolhimento da CSR ocorre até o dia 22 de maio de 2024 para pessoa física e para pessoa jurídica,** em qualquer estabelecimento integrante do sistema nacional de compensação bancária. As guias foram emitidas com base nas informações prestadas pelos contribuintes nas Declarações do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, repassadas à CNA pela Secretaria da Receita Federal do Brasil – SRFB com amparo no que estabelece o artigo 17 da Lei nº 9.393, de 19 de dezembro de 1996, e 8º Termo Aditivo ao Convênio celebrado entre a CNA e a SRFB. Em caso de perda, de extravio ou de não recebimento da Guia de Recolhimento, o contribuinte poderá solicitar a emissão da 2ª via, diretamente à Federação da Agricultura do Estado onde tem domicílio, até 05 (cinco) dias úteis antes da data do vencimento, podendo optar, ainda, pela sua retirada diretamente pela internet, no site da CNA: www.cnabrasil.org.br. Qualquer questionamento relacionado à Contribuição Sindical Rural - CSR poderá ser encaminhado, por escrito, à sede da **CNA, situada no SGAN Quadra 601, Módulo K, Edifício CNA, Brasília - Distrito Federal, CEP 70830-903,** ou da Federação da Agricultura e/ou Pecuária do seu Estado, podendo ainda, ser enviado via internet para o e-mail da CNA: cna@cna.org.br. O sistema sindical rural é composto pela Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil – CNA, pelas Federações Estaduais de Agricultura e/ou Pecuária e pelos Sindicatos Rurais e/ou de Produtores Rurais. Recife/PE, 24 de abril de 2024. **Pio Guerra Júnior - Presidente da Faepe**

Santander — FRAZÃO

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 08 de maio de 2024, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 10 de maio de 2024, às 15h00min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010272273, firmado em 01/10/2021, com os **Fiduciantes ALTAIR NEVES DA CONCEIÇÃO,** maior, inscrito no CPF nº 036.230.664-86 e **DUANNY MARIA GOMES DA SILVA**, maior, inscrita no CPF nº 099.216.494-00, no dia 08/05/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 256.807,22 (duzentos e cinquenta e seis mil oitocentos e sete reais e vinte e dois centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **22.645 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Gravatá/PE,** constituído por "Casa de nº 07 da Rua José Mario Wanderley Gomes, edificada no lote 1-A da quadra 12, do loteamento Porta Florada, na cidade de Gravatá/PE, composta de 02 salas, estar e jantar, 03 quartos, sendo 01 suíte, circulação, cozinha e terraço, com uma área construída de 62,55m², com uma fração ideal de 1/8 avos do referido terreno, limitando-se: nascente, com os lotes 02 e 35; sul, com o leito da rua Milton da Motta Silveira; ao norte, com a rua sem denominação; oeste com a Av. José Mario Wanderley Gomes". **Cadastro Municipal:** 01.05.162.01.0420.007. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 10/05/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 257.839,58 (duzentos e cinquenta e sete mil oitocentos e trinta e nove reais e cinquenta e oito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br , **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site da Leiloeira**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.21440_BC_2687-17).

Santander — SOLD LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 03 de maio de 2024, a partir das 10h20min
2º LEILÃO: 06 de maio de 2024, a partir das 14h20min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 0010285268, firmado em 21/03/2022, com o(s) **Fiduciante(s) PATRÍCIA MICHELLINE PEREIRA DA SILVA**, maior, inscrito no CPF n° 035.470.174-67, no dia **03 de maio de 2024, a partir das 10h20min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 428.000,00 (quatrocentos e vinte e oito mil reais)**, o imóvel matriculado sob n° 63.260 do Oficial de Registro de Imóveis de Caruaru/PE, constituído por Apartamento nº 303, situado na Avenida Luzia Florêncio Porto, (nº 361 conforme laudo e IPTU) Edificio Clarissa, bairro Maurício de Nassau, em Caruaru/PE, com área útil e privativa de 93,60m² e área comum de 54,757 m², totalizando 148,357m² correspondente a uma fração ideal do terreno de 0,02104; com 02 (duas) vagas no estacionamento. Cadastro Municipal: 3.50.034.01.0075.0000.0011 - Sequencial 971499. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **06 de maio de 2024, a partir das 14h20min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 237.500,00 duzentos e trinta e sete mil e quinhentos reais)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97)**. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.21682).

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,,AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO COM 106 M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,,AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 313 EDF. GULHERME MOUREIRA APTO 150M DA PRAIA DE CASA CAIADA A C/ 116M, 3QTS, SUITE, WC SOC, VAR, SL P/ 02 AMB, DCE, COZ, TODO C/ARM, ELEV, 1VGS,!!R$ 360 MIL, AC. FINANC, F – 99191-9003

JAQUEIRA

LP303 APTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, AC. FI-NANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, AC. FI-NANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, AC. FI-NANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, AC. FI-NANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, AC. FI-NANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, AC. FI-NANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

JARDIM FRAGOSO

LP 229 APTO C/ 55M, 2QTS, SUITE, TERR, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, ARM, 1 VAGA, R$ 190 MIL, AC FINANC, F. 99191 9003

ASSOCIAÇÃO INSTRUTORA MISSIONÁRIA - AIM. - CNPJ Nº 10.579.324/0001-80. **RELATÓRIO DA DIRETORIA:** SRAs. ASSOCIADAS, Submetemos a apreciação de V.Sas. o Balanço Geral e as Demonstrações Financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023, 2022 e 2021 com os pareceres do Conselho Fiscal e do Auditor Independente, demonstrando os fatos relevantes do período. A Diretoria permanece à sua disposição para quaisquer informações que julgarem necessárias. Olinda-PE, 18 de Abril de 2024. A DIRETORIA.

BALANÇO PATRIMONIAL - EXERCÍCIOS FINDOSEM 31 DE DEZEMBRO DE 2023, 2022 e 2021 - EM REAIS

ATIVO	2023	2022	2021
CIRCULANTE	**52.265.882,71**	**30.564.697,48**	**27.169.433,70**
DISPONÍVEL	**50.930.557,79**	**28.689.780,83**	**24.026.089,49**
Caixa e Bancos C/Disposição	50.930.557,79	28.689.780,83	24.026.089,49
DIREITOS REALIZÁVEIS C. PRAZO	**1.335.324,92**	**1.874.916,65**	**3.143.344,21**
Adiantamentos a Diversos Devedores	968.732,29	918.897,33	1.163.710,18
Créditos a Compensar junto ao INSS	-	-	
Cheques a Receber	-	-	
Mensalidades a Receber/FIES	6.195.188,13	6.175.273,68	6.461.897,21
(-) Prov. p/Créd. de Liq. Duvidosa	(5.854.169,22)	(5.263.948,89)	(4.526.852,56)
IRRF a Recuperar	-	-	-
Contas a Receber de Terceiros	-	-	
Depósitos Judiciais	2.636,39	2.636,39	2.636,39
Despesas Antecipadas com Seguro	22.937,33	42.058,14	41.952,99
Estoques	-	-	-
Convênios a Receber Fed/Est/Mun	-	-	-
Pronatec	-	-	-
NÃO CIRCULANTE	**18.531.857,84**	**17.169.566,59**	**13.972.467,00**
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**-**	**-**	**-**
Clientes - Alunos - Men.Ex. Passados	-	-	-
IMOBILIZADO	**18.300.823,00**	**16.950.833,91**	**13.735.670,58**
BENS EM OPERAÇÃO	**34.957.310,39**	**32.760.168,21**	**29.467.235,53**
Terrenos, Edificações e Parques Aquaticos/Esportes	20.032.556,84	18.405.405,43	15.947.747,24
Rede Elétrica e Telefónica	148.337,46	148.337,46	148.337,46
Maquinas, Ferramentas e Instalações	497.617,28	488.112,85	482.488,68
Equips.Laborats.,Médicos e Odontolog.	608.936,35	608.936,35	607.641,35
Móveis e Utensílios	2.670.567,35	2.579.914,50	2.451.204,60
Equips. Eletrônicos,Eletrod., Informatica e Musicais	8.305.595,06	7.900.168,10	7.553.452,31
Veículos	1.880.144,59	1.841.400,20	1.575.459,67
Bibl., Discos e Fitas e Objetos de Arte	699.832,84	699.832,84	700.904,22
Obras em Andamento	113.722,62	88.060,48	-
(-) Depreciações	**(16.656.487,39)**	**(15.809.334,30)**	**(15.731.564,95)**
INTANGÍVEL	**231.034,84**	**218.732,68**	**236.796,42**
Direito de Uso de Software	909.620,99	876.805,42	861.835,50
(-) Amortização	**(678.586,15)**	**(658.072,74)**	**(625.039,08)**
TOTAL DO ATIVO	**70.797.740,55**	**47.734.264,07**	**41.141.900,70**
EXTRA PATRIMON.-COMPENSADO	**17.064.734,07**	**18.240.110,42**	**18.597.695,90**
Gratuidades	10.038.827,58	11.043.945,14	11.900.747,67
Isenção Cota Patronal - INSS	5.714.993,32	5.840.484,61	5.556.831,43
Isenção Tributaria - COFINS	1.310.913,17	1.355.680,67	1.140.116,80
PASSIVO	**2023**	**2022**	**2021**
CIRCULANTE	**6.925.302,08**	**5.658.298,94**	**5.447.389,41**
EXIGIBILIDADE	**5.826.611,92**	**5.032.677,20**	**4.767.877,79**
Fornecedores de Bens e Serviços	179.208,18	213.298,98	282.423,59
Empréstimos	-	-	-
Salários a Pagar	1.281.654,26	731.035,00	641.297,50
Outras Contas a Pagar	42.652,05	36.986,81	53.711,13
Obrigações Sociais a Recolher	338.176,78	356.075,54	361.917,96
Obrigações Tributárias a Recolher	107.394,82	129.940,00	113.061,70
Retenções INSS/OS-203	1.179,98	2.073,47	821,30
Seguros a Pagar	11.009,63	18.529,30	33.295,80
Credores Diversos	71.469,34	16.326,71	12.302,14
Provisões de Férias e encargos	3.793.866,88	3.528.411,39	3.125.911,51
Doações a Realizar - Rec. Fed. Brasil	-	-	-
Recurs.de Conv.a Realizar Fed/Est/Mun	-	-	-
Alugueis a Realizar	-	-	143.135,16
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	**1.098.690,16**	**625.621,74**	**679.511,62**
Mensalidades do Exercício Seguinte	1.098.690,16	625.621,74	679.511,62
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**63.872.438,47**	**42.075.965,13**	**35.694.511,29**
Patrimônio Social	42.075.965,13	35.694.511,29	24.757.498,38
Déficit/Superávit do Exercício	4.296.473,34	6.381.453,84	10.937.012,91
Sep. Acum./Reservas Patrimoniais	-	-	-
Ajustes de Exercícios Anteriores			
Doações Patrimoniais	17.500.000,00		
TOTAL DO PASSIVO	**70.797.740,55**	**47.734.264,07**	**41.141.900,70**
EXTRA PATRIMON. - COMPENSADO	**17.064.734,07**	**18.240.110,42**	**18.597.695,90**
Gratuidades	10.038.827,58	11.043.945,14	11.900.747,67
Isenção Cota Patronal - INSS	5.714.993,32	5.840.484,61	5.556.831,43
Isenção Tributaria - COFINS	1.310.913,17	1.355.680,67	1.140.116,80

DEMONSTRAÇÃO DOS SUPERÁVIT E DÉFICIT DOS EXERCÍCIO

Exercício de	2023	2022	2021
RECEITAS OPERACIONAIS:			
A) AREA EDUC.: EDUCAÇ. BASICA	**31.413.094,62**	**33.253.846,38**	**36.055.852,96**
Anuidades de Educação Básica	37.140.924,94	35.099.282,55	34.788.936,67
Receitas Ativid. Escolares - Ed. Básica	1.112.156,53	804.527,97	192.062,47
Multas S/Mensal. em Atraso Ed. Básica	81.535,46	67.225,38	46.051,75
Doações de Benfeitores	4.618.045,83	7.579.278,69	11.947.524,97
Outras Receitas Operacionais	1.387.516,28	1.986.578,48	1.385.740,90
(-) Bolsas de Estudos Concedidas Ed. Básica Lei 187/2021	(6.353.229,51)	(6.146.430,05)	(6.191.218,85)
(-) Outras Bolsas Integrais e Parciais Ed. Básica-CCT	(1.883.572,90)	(1.861.150,61)	(1.795.627,57)
(-) Descontos Concedid. de Ed. Básica	(4.678.412,59)	(4.254.924,27)	(4.293.295,81)
(-) Devoluções de Mensal.de Ed. Básica	(11.869,42)	(20.541,76)	(24.321,57)
B) AREA EDUCAC.: EDUC.SUPERIOR	**3.445.602,92**	**4.860.425,16**	**5.884.981,73**
Anuidades de Educação Superior	6.748.811,48	10.313.852,55	12.744.074,49
Receitas Ativid. Escolares - Ed. Superior	99.345,70	92.449,34	57.302,35
Multas S/Mensal. em Atraso Ed. Superior	12.705,46	23.000,94	8.584,44
Doações de Benfeitores	-	-	-
Outras Receitas Operacionais	135.145,69	54.560,78	47.577,25
(-) Bolsas de Estudos Concedidas Ed. Superior Lei 187/2021	(1.778.830,37)	(2.928.516,07)	(3.769.650,51)
(-) Outras Bolsas Integrais e Parciais Ed. Superior- CCT	(23.194,80)	(107.848,41)	(144.250,74)
(-) Descontos Conced. de Ed. Superior	(1.738.254,92)	(2.567.524,28)	(3.049.000,09)
(-) Devoluções de Mens.de Ed. Superior	(10.125,32)	(19.549,69)	(9.655,46)
C) AREA SOCIAL	**134.303,20**	**137.045,56**	**127.603,59**
Receitas Operacionais	28.225,92	25.083,60	25.083,60
Receita com Doações	106.077,28	111.961,96	102.519,99
Receita com Convênios	0,00	0,00	0,00
D) RECEITA OPERACIONAL (A+B+C)	**34.993.000,74**	**38.251.317,10**	**42.068.438,28**
E) RESULT. FINANC. - EDUC. BÁSICA	**4.968.790,14**	**3.286.453,22**	**664.049,75**
Receitas Financeiras	5.121.692,04	3.452.511,83	807.501,11
(-) Despesas Financeiras	(152.901,90)	(166.058,61)	(143.451,36)
F) RESULT. FINANC.-EDUC.SUPERIOR	**708,20**	**(30.313,47)**	**(28.825,54)**
Receitas Financeiras	25.229,47	6.928,06	12.009,23
(-) Despesas Financeiras	(24.521,27)	(37.241,53)	(40.834,77)
G) RESULTADO FINANC. - AREA SOCIAL	**12.719,91**	**12.530,50**	**4.222,13**
Receitas Financeiras	17.505,88	16.866,49	6.812,55
(-) Despesas Financeiras	(4.785,97)	(4.335,99)	(2.590,42)
H) TOTAL DO RESULTADO FINANCEIRO (E+F+G)	**4.982.218,25**	**3.268.670,25**	**639.446,34**
RECEITA OPERAC.LÍQUIDA (D + H)	**39.975.218,99**	**41.519.987,35**	**42.707.884,62**
DESPESAS OPERACIONAIS			
DESPESAS OPERACIONAIS - AREA EDUCACIONAL (A+B)	**35.214.081,92**	**35.010.719,80**	**31.652.836,63**
A) EDUCAÇÃO BÁSICA	**30.295.392,83**	**27.768.458,71**	**24.572.525,06**
Despesas Com Pessoal	20.624.749,07	19.283.616,93	17.801.079,98
Encargos Sociais e Trabalhistas	1.771.662,11	1.723.073,90	1.562.973,94
Despesas Com Serviços de Terceiros	2.463.457,80	1.606.092,85	1.305.867,97
Despesas Administrativas	2.084.285,80	2.221.234,91	1.754.563,74
Despesas Tributária	219.504,35	202.180,75	107.932,57
Perdas e Danos	52.531,52	33.623,26	12.144,50
Outras Despesas Operacionais	3.079.202,18	2.698.636,11	2.027.962,36
B) EDUCAÇÃO SUPERIOR	**4.918.689,09**	**7.242.261,09**	**7.080.311,57**
Despesas Com Pessoal	3.176.171,99	5.402.417,09	5.062.290,27
Encargos Sociais e Trabalhistas	229.999,78	404.865,79	457.392,43
Despesas Com Serviços de Terceiros	599.375,70	428.084,31	467.229,88
Despesas Administrativas	459.135,57	439.889,11	484.560,01
Despesas Tributária	173.969,64	156.350,50	115.452,12
Perdas e Danos		10.191,45	
Outras Despesas Operacionais	280.036,41	410.654,29	483.195,41
C) DESPESAS OPERAC. - AREA SOCIAL	**464.663,73**	**127.813,71**	**118.035,08**
Despesas Com Pessoal	108.219,72	95.925,16	88.572,74
Encargos Sociais e Trabalhistas	9.399,76	9.054,68	8.459,99
Despesas Com Serviços de Terceiros	8.210,00	5.017,82	910,00
Despesas Administrativas	5.155,29	5.023,21	4.557,34
Despesas Tributária	2.253,41	0,00	3.295,98
Perdas e Danos	317.271,39	0,00	0,00
Outras Despesas Operacionais	14.154,16	12.792,84	12.239,03
TOTAL DESP. OPERAC.(A+B+C)	**35.678.745,65**	**35.138.533,51**	**31.770.871,71**
Déficit/Superávit do Exercício	**4.296.473,34**	**6.381.453,84**	**10.937.012,91**

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (EM REAIS)

CONTAS ESPECIFICAÇÕES	PATRIMÔNIO SOCIAL	MUTAÇÕES/ SUPERAVIT	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Saldo em 31 de dezembro de 2020	**22.070.382,03**	**2.687.116,35**	**24.757.498,38**
Transferido p/Patrimônio	637.116,35		
Resultado do Exercício em 2021		10.937.012,91	**10.937.012,91**
Ajustes de Exercícios Anteriores			
Doações Patrimoniais	**2.050.000,00**	**-**	**-**
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**24.757.498,38**	**10.937.012,91**	**35.694.511,29**
Transferido p/Patrimônio	10.937.012,91		
Resultado do Exercício em 2022		6.381.453,84	**6.381.453,84**
Ajustes de Exercícios Anteriores			
Doações Patrimoniais			**-**
Saldo em 31 de dezembro de 2022	**35.694.511,29**	**6.381.453,84**	**42.075.965,13**
Transferido p/Patrimônio	6.381.453,84		
Resultado do Exercício em 2023		4.296.473,34	**4.296.473,34**
Ajustes de Exercícios Anteriores			
Doações Patrimoniais	-	17.500.000,00	**17.500.000,00**
Saldo em 31 de dezembro de 2023	**42.075.965,13**	**21.796.473,34**	**63.872.438,47**

DEMONSTRAÇÃO DA VARIAÇÃO DO PATRIMONIO CIRCULANTE LÍQUIDO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (EM REAIS)

ANO	2022	2023	VARIAÇÃO
CONTAS			
ATIVO CIRCULANTE	30.564.697,48	52.265.882,71	21.701.185,23
PASSIVO CIRCULANTE	(5.658.298,94)	(6.925.302,08)	(1.267.003,14)
PATRIMÔNIO CIRCULANTE LÍQUIDO	24.906.398,54	45.340.580,63	**20.434.182,09**
ANO	**2021**	**2022**	**VARIAÇÃO**
CONTAS			
ATIVO CIRCULANTE	27.169.433,70	30.564.697,48	3.395.263,78
PASSIVO CIRCULANTE	(5.447.389,41)	(5.658.298,94)	(210.909,53)
PATRIMÔNIO CIRCULANTE LÍQUIDO	21.722.044,29	24.906.398,54	**3.184.354,25**
ANO	**2020**	**2021**	**VARIAÇÃO**
CONTAS			
ATIVO CIRCULANTE	15.473.791,49	27.169.433,70	11.695.642,21
PASSIVO CIRCULANTE	(4.845.714,63)	(5.447.389,41)	(601.674,78)
PATRIMÔNIO CIRCULANTE LÍQUIDO	10.628.076,86	21.722.044,29	**11.093.967,43**

MÉTODO INDIRETO

Demonstração dos Fluxos de Caixa Exercício Findo em 31 de Dezembro de	2023	2022	2021
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Superávit (Déficit) Líquido	4.296.473,34	6.381.453,84	10.937.012,91
Ajustes p/Reconciliar o Superávit(Déficit) Líquido c/Caixa Líquido Aplicado/Obtido nas/das Ativid. Operacionais:			
Depreciação e amortização	867.666,50	110.803,01	629.940,96
Aumento (diminuição) das contas do ativo e passivo circulantes:			
Mensalidades a Receber/FIES	(19.914,45)	286.623,53	348.625,91
Aplicações Financeiras			
Outros créditos Curto e Longo Prazo	559.506,18	981.804,03	9.608,52
Salários e Encargos Sociais	532.720,50	83.895,08	(200.495,70)
Obrigações Tributárias	(22.545,18)	16.878,30	6.219,37
Outras Contas a pagar - Curto Prazo	283.759,40	164.026,03	528.246,56
Receitas Antecipadas	473.068,42	(53.889,88)	267.704,55
Caixa líquido obtido/(aplicado) das/nas atividades operacionais	**6.970.734,71**	**7.971.593,94**	**12.526.863,08**
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
Aquisição de bens do ativo imobilizado	(2.229.957,75)	(3.307.902,60)	(472.986,44)
Caixa líquido obtido/(aplic.) nas/das atividades investimentos	**(2.229.957,75)**	**(3.307.902,60)**	**(472.986,44)**
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Variação em Empréstimos			
Variação no Patrimônio Social (exceto Reserva de Superávit)	17.500.000,00		
Caixa líquido obtido/(aplic.) nas/das atividades financiamentos	**17.500.000,00**	**-**	**-**
AUMENTO (DIMINUIÇÃO) LÍQUIDO NO CAIXA E CAIXA EQUIVALENTES	**22.240.776,96**	**4.663.691,34**	**12.053.876,64**
CAIXA E CX. EQUIV. EM 01 DE JAN.	**28.689.780,83**	**24.026.089,49**	**11.972.212,85**
CAIXA E CX. EQUIV. EM 31 DE DEZ.	**50.930.557,79**	**28.689.780,83**	**24.026.089,49**

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023, 2022 e 2021

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL: A ASSOCIAÇÃO INSTRUTORA MISSIONÁRIA - AIM é uma associação civil, sem fins lucrativos, de educacional e de assistência social beneficente e ambulatorial que tem por finalidade a educação infantil, o ensino básico, de nível médio e Superior, bem como a prestação de serviços de assistência, promoção social e ambulatorial que se rege pelo seu Estatuto Social e pela Legislação vigente. **NOTA 02 – DA PUBLICAÇÃO:** A publicação das Demonstrações Contábeis e Financeiras está sendo divulgada na forma comparativa, em atendimento a LC 187/2021 e a Lei 6404/76, evidenciando os atos e fatos administrativos e contábeis ocorridos nos exercícios encerrados em 31/12/2023, 2022 e 2021, tendo presente as exigências das NBC´s e ITG 2002/2012, quanto a conceitos das entidade sem fins lucrativos e sua adequação contábil. **NOTA 03 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações contábeis foram elaboradas em observância às praticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a Legislação Societária, as alterações da legislação introduzidas pelas Leis 11.638/2007 e 11941/2009, os pronunciamentos, as orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as Normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e, especialmente, a Resolução 1409/2012, que aprovou o ITG 2002/2012, que estabelecem critérios e procedimentos de avaliação, registro dos componentes e variações patrimoniais e de estruturação das demonstrações contábeis, e as informações mínimas a serem divulgadas em nota explicativa das entidades sem fins lucrativos. Tendo como parâmetro a convergência com as Normas Internacionais e a Resolução 1.374/11, a entidade se baseou em pressupostos básicos para a estrutura conceitual para elaboração e apresentação das demonstrações contábeis: Regime de Competência; - Continuidade; - Compreensinbilidade; - Relevância; - Confiabilidade; - Comparatividade. **NOTA 04 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS -** a) ***Aplicações de Liquidez Imediata:*** As aplicações financeiras estão demonstradas pelos valores originais aplicados, acrescidos dos rendimentos pró-rata até a data do balanço; b) ***Apuração do Resultado:*** O resultado foi apurado segundo o Regime de Competência. Os rendimentos e encargos incidentes sobre os Ativos e Passivos e suas realizações estão reconhecidos no resultado. c) ***Imobilizado:*** Está demonstrado pelo custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31/12/1995. Os bens adquiridos foram depreciados ou amortizados por taxas lineares estabelecidas em função da vida útil, fixadas por espécie de bens. d) ***Férias e Encargos:*** Foram calculadas com base nos direitos adquiridos pelos empregados até a data do balanço, para cada exercício. e) ***Depreciação:*** Estão sendo calculadas a partir de 2007, de acordo com a Legislação vigente e as Normas Contábeis. f) ***As Despesas e as Receitas:*** São apuradas através de Notas Fiscais, Recibos e outros documentos em conformidade com as exigências legais e fiscais. **NOTA 05 – DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA:** Foi elaborada conforme a Resolução do Conselho Federal de Contabilidade (CFC) nº 1.296/10 que aprovou a NBC TG 03 e também de acordo com a Resolução 1.152/09 que aprovou a NBC TG 13. O método na elaboração do Fluxo de Caixa que a entidade optou foi o indireto. **NOTA 06 - PATRIMÔNIO SOCIAL:** O patrimônio social é apresentado em valores atualizados e compreende o Patrimônio Social inicial, acrescido dos valores dos Superavits e diminuído dos déficits ocorridos, para atender dispositivos legais vigentes e o Princípio Contábil de Continuidade da Entidade. **NOTA 07 – DOS RECURSOS:** Os recursos da Entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais, de conformidade com seu Estatuto Social, demonstrados pelas suas Despesas e Investimentos Patrimoniais. **NOTA 08 – OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS:** Acrescidas ao Patrimônio integra doações de pessoas jurídicas. **NOTA 09 - DOS FINS FILANTRÓPICOS:** Atendendo ao disposto na LC 187/2021 e o disposto nos Decretos 7237/2010 e 8242/2014, conforme o caso, a Entidade concedeu nos Exercícios de 2023, 2022 e 2021, Gratuidades – Filantropia – em valores superiores ao estabelecido naquela Legislação, conforme comprova abaixo:

Desempenho	2023	2022	2021
Gratuidades LC 187/2021	8.132.059,88	9.182.794,53	9.960.869,36
Gratuidades Funcionais	1.906.767,70	1.861.150,61	1.939.878,31
Total das Gratuidades	**10.038.827,58**	**11.043.945,14**	**11.900.747,67**

NOTA 10 – COMPROMISSO COM GRATUIDADE

Demonstração das Quantidades de Bolsas de Estudos Concedidas na Educação Básica em 2023
PORTARIA NORMATIVA Nº 15/2017 ANEXO VIII-A

Total de alunos matriculados (a)		**2.511**
Alunos bolsa integral (LC 187/2021)	Io	322
Alunos bolsa integral e com deficiência (LC 187/2021)	Id	0
Alunos bolsa integral e em tempo integral (LC 187/2021)	It	0
Alunos bolsa integral (Lei 11.096/2005 - PROUNI)	Ipro	0
Alunos bolsa integral (Pós-graduação strictu sensu) (LC 187/2021)	Ipg	0
Número total de alunos com bolsa integral (LC 187/2021)	**I**	**322**
Outras bolsas integrais (b)		128
Alunos matriculados em cursos que não sejam de graduação ou sequencial de formação específica regulares (c)		0
Alunos inadimplentes (d)		0
Alunos Pagantes: (a) - (b) - (c) - (d)	**N**	**2.061**
Alunos bolsa parcial de 50% (LC 187/2021)	Po	210
Alunos bolsa parcial de 50% (Lei 11.096/2005 - PROUNI)	Ppro	0
Alunos bolsa parcial de 50% (Pós-grad. strictu sensu) (LC 187/2021)	Ppg	0
Número total de alunos com bolsa parcial de 50% (LC 187/2021)	**P**	**210**
Numero total de bolsas integrais equivalentes	**B**	**427**
Outras bolsas parciais		
Cálculo dos benefícios complementares		
Montante dos custos realizados pela entidade com os benefícios complementares	Vbc	R$ 0,00
Receita Bruta anual de Mensalidades	M	R$ 0,00
Total de alunos matriculados excluindo-se os inadimplentes	A	0,00
Valor de referência utilizado p/conversão dos benef. complementares	Vr	R$ 0,00
Bolsas integrais convertidas em benefícios complementares		0
Limite de benefícios complem. (até 25% do máximo de bolsas integrais)		142
Número de benefícios complementares utilizado no cálculo	**Bc**	**0**
Verificação do atendimento das proporções de bolsas de estudo		**Art. 13**
Quantidade mínima de bolsas 1/5 (Educação Superior sem Prouni 1/4)		**Atendido**
Quantidade mínima de bolsas 1/9		**Atendido**

(*) Excluídos os inadimplentes e os bolsistas integrais que não se enquadram nos critérios da LC 187/2021.

Demonstração das Quantidades de Bolsas de Estudos Concedidas na Educação Superior em 2023
PORTARIA NORMATIVA Nº 15/2017 ANEXO VIII-B

Total de alunos matriculados (a)		**521**
Alunos bolsa integral (LC 187/2021)	Io	0
Alunos bolsa integral e com deficiência (LC 187/2021)	Id	0
Alunos bolsa integral e em tempo integral (LC 187/2021)	It	0
Alunos bolsa integral (Lei 11.096/2005 - PROUNI)	Ipro	63
Alunos bolsa integral (Pós-graduação strictu sensu) (LC 187/2021)	Ipg	0
Número total de alunos com bolsa integral (LC 187/2021)	**I**	**63**
Outras bolsas integrais (b)		0
Alunos matriculados em cursos que não sejam de graduação ou sequencial de formação específica regulares (c)		0
Alunos inadimplentes (d)		0
Alunos Pagantes: (a) - (b) - (c) - (d)	**N**	**456**
Alunos bolsa parcial de 50% (LC 187/2021)	Po	0
Alunos bolsa parcial de 50% (Lei 11.096/2005 - PROUNI)	Ppro	127
Alunos bolsa parcial de 50% (Pós-grad. strictu sensu) (LC 187/2021)	Ppg	0
Número total de alunos com bolsa parcial de 50% (LC 187/2021)	**P**	**127**
Numero total de bolsas integrais equivalentes	**B**	**126**
Outras bolsas parciais		
Cálculo dos benefícios complementares		
Montante dos custos realizados pela entidade com os benefícios complementares	Vbc	R$ 0,00
Receita Bruta anual de Mensalidades	M	R$ 0,00
Total de alunos matriculados excluindo-se os inadimplentes	A	0,00
Valor de referência utilizado para conversão dos benefícios complementares	Vr	R$ 0,00
Bolsas integrais convertidas em benefícios complementares		0
Limite de benefícios complem. (até 25% do máximo de bolsas integrais)		42
Número de benefícios complementares utilizado no cálculo	**Bc**	**0**
Verificação do atendimento das proporções de bolsas de estudo		**Art. 13**
Quantidade mínima de bolsas 1/5 (Educação Superior sem Prouni 1/4)		**Atendido**
Quantidade mínima de bolsas 1/9		**Atendido**

(*) Excluídos os inadimplentes e os bolsistas integrais que não se enquadram nos critérios da LC 187/2021.

NOTA 11 – COBERTURA DE SEGUROS: Para atender medidas preventivas adotadas permanentemente, a Instituição efetua contratação de seguros em valor considerado suficiente para cobertura de eventuais sinistros. **NOTA 12 - ISENÇÕES PREVIDENCIÁRIAS USUFRUÍDAS:** Em atendimento a LC 187/2021, são demonstrados a seguir, os valores relativos às isenções previdenciárias, com se devido fosse, gozadas durante o exercício de 2023, 2022 e 2021:

	2023	2022	2021
Total	5.714.993,32	5.840.484,61	5.556.831,43

NOTA 13 - ISENÇÕES TRIBUTARIA USUFRUÍDAS - COFINS: Em atendimento a Norma ITG 2002/2012, item 28 letra (c), são demonstrado os valores relativos gozados durante os exercícios de 2023, 2022 e 2021.

	2023	2022	2021
Total (em R$)	1.310.913,17	1.355.680,67	1.140.116,80

NOTA 14 – ADIANTAMENTOS DE CLIENTES: Refere-se a antecipação de mensalidades escolares referentes ao próximo exercício. Estão demonstrados pelo valor original. **NOTA 15 - DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS:** As obrigações sociais foram cumpridas nas datas aprazadas. **NOTA 16 – COMPENSADO (EXTRA PATRIMONIAL):** Este grupo registra o controle das Gratuidades Concedidas, do Custo da Isenção da Previdência Social usufruída e custo da isenção tributária –COFINS usufruída e para outros controles de interesse da instituição de modo que os valores alocados nesse grupo não compõem os Ativos e Passivos da Entidade. **NOTA 17 – AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL:** As contas do Imobilizado, com exceção da conta Prédios e Terrenos, avaliados para que se possa efetuar o registro do valor efetivo dos bens e a revisão dos critérios de taxas de depreciação. **NOTA 18 – AJUSTE A VALOR PRESENTE:** Em cumprimento à Resolução 1.151/09 e à Lei 11.638/07, a entidade não efetuou o ajuste do valor presente de Ativos e Passivos Circulantes (saldos de curto prazo), pois sua administração entende que tais fatos não apresentam efeitos relevantes. **NOTA 19 – CONTIGÊNCIA TRIBUTÁRIA:** Em vista das alterações constantes da Lei 9.732/98, em vigor desde abril de 1999, foram introduzidas mudanças que visam limitar a Isenção (Imunidade) das Contribuições à Seguridade Social – INSS. A Entidade entende que está imune da quota patronal de previdência social, a qual é protegida pela liminar concedida na Ação Direta de Inconstitucionalidade n.º 2028-5 de 14/07/1999. A Entidade vem calculando suas contribuições usufruídas com base na Lei 8212/91 em sua redação primitiva. Na análise da Administração e seus consultores jurídicos, o entendimento é que a exigência é inconstitucional e indevida. Portanto, embora os valores sejam calculáveis, decidiu-se pela não constituição de provisão para esse fim. **NOTA 20 – LEI DAS DIRETRIZES E BASES DA EDUCAÇÃO SUPERIOR:** A Entidade educacional de ensino superior evidenciou e adequou suas Receitas com as Despesas de Pessoal conforme NBC ITG 2002, item 28 letra (j).

a) Evidenciação e Adequação da Receita com a Despesa com Pessoal.

QUADRO DEMONSTRATIVO DA LEI DAS DIRETRIZES E BASE EDUCAÇÃO SUPERIOR

		2023
1.	RECEITA OPERACIONAL	
1.1	RECEITA EDUCACIONAL	6.748.811,48
2.	**DESPESA COM PESSOAL E ISENÇÃO PREVID. USUFRUIDA**	**3.836.300,58**
2.1	(+) DESPESAS COM PESSOAL E ENCARGOS	3.176.171,99
2.2	(+) ISENÇÃO DA QUOTA PATRONAL	660.128,59
%	**Percentual da Despesa sobre a Receita.**	**56,84%**

Olinda-PE, 18 de Abril de 2024.

MARIA MADALENA FERREIRA DE MENDONÇA
CPF 466.262.803-25 - Presidente

ROMILDO GLEYSON MAMEDE SANTOS
CPF 643.220.683-91 - Cont. CRC-CE 20771/O-2

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Ilmos. Srs. Diretores e Associados da **ASSOCIAÇÃO INSTRUTORA MISSIONÁRIA – A. I. M.** Recife - PE. **Opinião com ressalva:** Examinamos as demonstrações contábeis de **ASSOCIAÇÃO INSTRUTORA MISSIONÁRIA – A. I. M**, que compreendem o balanço patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2023, e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido, e dos fluxos de caixa correspondentes ao período findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas. Em nossa opinião exceto quanto aos possíveis efeitos do assunto descrito no parágrafo "Base para opinião com ressalva" as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira de **ASSOCIAÇÃO INSTRUTORA MISSIONÁRIA – A. I. M**, em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião com ressalva:** Não foi possível obter segurança razoável quanto a existência dos itens do Ativo Imobilizado adquiridos anteriormente ao exercício de 2015. Devido a existência de bens possivelmente já totalmente depreciados, obsoletos ou em desuso. Sendo necessário a realização de inventário físico e avaliação para levantamento da vida útil, valores e capacidade de recuperação dos ativos. **Ênfase - Elaboração das demonstrações contábeis:** Conforme mencionado na nota explicativa " 3 ", As demonstrações contábeis foram elaboradas em observância às praticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a Legislação Societária, as alterações da legislação introduzidas pelas Leis 11.638/2007 e 11941/2009, os pronunciamentos, as orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as Normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e, especialmente, a Resolução 1409/2012, que aprovou o ITG 2002/2012, que estabelecem critérios e procedimentos de avaliação, registro dos componentes e variações patrimoniais e de estruturação das demonstrações contábeis, e as informações mínimas a serem divulgadas em nota explicativa das entidades sem fins lucrativos. Tendo como parâmetro a convergência com as Normas Internacionais e a Resolução 1.374/11, a entidade se baseou em pressupostos básicos para a estrutura conceitual para elaboração e apresentação das demonstrações contábeis: Regime de Competência; - Continuidade; - Compreensibilidade; - Relevância; - Confiabilidade; - Comparabilidade. **Principais Assuntos de Auditoria:** Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais. Além do assunto descrito na seção "Base para opinião com ressalva", determinamos que os assuntos descritos abaixo são os principais assuntos de auditoria a serem comunicados em nosso relatório. Para cada assunto abaixo, a descrição de como nossa auditoria tratou o assunto, incluindo quaisquer comentários sobre os resultados de nossos procedimentos, é apresentado no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto. **1. Aplicação em gratuidades:** A entidade é uma pessoa jurídica de direito privado, associação sem fins não lucrativos, de caráter filantrópico, assistencial e educacional. Tem como finalidade a educação e a assistência social, através da proteção da infância, da adolescência, da juventude e dos idosos. Possui CEBAS e está em processo de renovação de acordo com a Lei 187/2022, que revogou a Lei 12.101/2009. Com isso, entidade, usufrui da imunidade das contribuições sociais PIS, COFINS e Cota Patronal de INSS sobre a folha de pagamento. Para manter a certificação, além de diversos requisitos, deve conceder bolsas educacionais integrais e ou parciais a alunos de famílias de baixa renda que atendam aos requisitos da legislação e prestar ações e atendimentos gratuitos. Conforme demonstrado na nota explicativa 10. a entidade atendeu as exigências da Lei 187/2022 e alterações e do Decreto 8.242/14 em relação à quantidade de bolsas de estudo concedidas necessárias para a manutenção da certificação de entidade beneficente de assistência social. **Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?** Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (a) o cálculo se o número de bolsas concedidas eram suficientes comparadas ao número de alunos matriculados; (b) se os bolsistas atendiam aos requisitos da legislação; (c) amostragem nos cadastros e fichas socioeconômicas das famílias dos bolsistas selecionados na amostragem. Consideramos que os critérios e premissas adotados pela Entidade para seleção dos alunos bolsistas, são aceitáveis no contexto da legislação e que foram atendidos os requisitos para manutenção da certificação. **2. Imobilizado:** Está demonstrado pelo custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31/12/1995. Os bens adquiridos foram depreciados ou amortizados por taxas lineares estabelecidas em função da vida útil, fixadas por espécie de bens. **Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?** Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (a) verificação de existência de sistema Patrimonial; (b) Amostragem de documentação suporte de controle patrimonial; (c) confronto dos bens existentes e controle no sistema Patrimonial; Consideramos que os critérios e as premissas adotados pela Entidade para registro e controle dos bens patrimoniais, são aceitáveis, contudo à época em que não havia o controle patrimonial, pode existir bens obsoletos e em desuso, já totalmente depreciados, sendo necessário uma avaliação patrimonial. **3. Perdas Estimadas para Créditos de Liquidação Duvidosa:** A entidade registra a perda estimada para créditos de liquidação duvidosa com base na média de inadimplência dos últimos 5 anos e aplica esse sobre o faturamento bruto. A baixa desses valores como não recuperáveis são feitas com base nos valores vencidos há mais de 5 anos da data de encerramento das demonstrações. O montante considerado incobrável vem se elevando a cada exercício. Indicando necessidade de uma política de cobrança mais eficaz pela instituição. **Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?** Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (a) verificação dos débitos vencidos há mais de 5 anos no encerramento do exercício corrente e se estavam devidamente registrados no exercício anterior; (b) conferência do cálculo da média de inadimplência dos últimos 5 anos. Consideramos que os critérios e as premissas adotados pela Entidade para estimar a provisão para créditos de liquidação duvidosa são aceitáveis no contexto das demonstrações contábeis individuais e consolidadas tomadas em conjunto. **Outros assuntos - Auditoria relativa ao exercício anterior:** As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, apresentadas para fins de comparabilidade com as demonstrações contábeis do período findo em 31 de dezembro de 2023, foram por nós auditadas, com parecer datado de 05 de abril de 2023 com ressalvas e com parágrafos de ênfase. **Responsabilidades da administração pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estejam livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Fortaleza, CE – 23 de abril de 2024. **Antonio Quirino Gomes -** Contador - CRC/CE: 023568/O-0 - CNAI: 5269 – IBRACON 5672.

PARECER DO CONSELHO FISCAL

O Conselho Fiscal da **ASSOCIAÇÃO INSTRUTORA MISSIONÁRIA - AIM**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto, tendo procedido a avaliação do material contábil do ano de 2023 (meses de janeiro a dezembro), efetuando a análise da prestação de Contas da Diretoria, inerentes às atividades de natureza econômica, elaborou o presente Relatório, com a emissão do PARECER, a ser submetido à Assembleia Geral. RELATÓRIO - 1 - DA DOCUMENTAÇÃO CONTÁBIL: A documentação contábil foi apresentada em tempo hábil, composta dos documentos de despesas, bem como dos respectivos balancetes, diários e extratos bancários. Da análise dos documentos de despesas não encontramos nenhuma irregularidade posto que os documentos estão de conformidade com os documentos contábeis, não havendo nenhuma ressalva a ser feita, tendo sido as Demonstrações Contábeis e Financeiras, devidamente auditadas por Auditor Independente, cujo parecer se encontra anexo. 2 – DA MOVIMENTAÇÃO FINANCEIRA MENSAL – 2023: Os balancetes, analisados e conferidos foram apresentados de forma cumulativa, tendo este Conselho Fiscal feito a apuração dos lançamentos, mês a mês, estando todos em perfeita ordem. 3 - PARECER: O Balanço Geral referente ao exercício de 2023 deve ser aprovado pela Assembleia Geral por representar de forma correta e efetiva situação da **ASSOCIAÇÃO INSTRUTORA MISSIONÁRIA - AIM**, no respectivo período. Olinda-PE, 18 de Abril de 2024. **Irani Bernardo Evangelista** - CPF: 769.899.503-82. **Maria Inez de Amorim** - CPF:308.593.103-10. **Vanilda Santos Silva** - CPF: 706.909.603-87.

LP 229 APTO C/ 55M, 2QTS, SUITE, TERRAÇO, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, ARM, 1VG, R$ 190 MIL, AC FINANC, F. 99191 9003

PARNAMIRIM

LP 3100 APTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM C/ 110 M, 3QTS, 01 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 991919003

LP 3100 APTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM C/ 110 M, 3QTS, 01 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 991919003/

LP 3100 APTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM C/ 110 M, 3QTS, 01 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003/

LP 3100 APTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM C/ 110 M, 3QTS, 01 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003/

ROSARINHO

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230 MIL, AC FINANC, TELEFONE - 99191-9003

LP 340 APTO C/ 97M, 3 QTS, STE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SL FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEV, SL FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F -99191-9003

LP 340 APART. COM 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZIN, WC SOCIAL, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F - 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APART. C/ 97 M, 3 QUARTOS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

LP 3245 APART. C/ 75 M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEVAD, SL FESTA, PLAY, PISC, 1 VAGA, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN TEL - 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APART. C/ 97 M, 3 QTS, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO DE FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN TEL - 99191-9003

PESTANA LEILÕES 40 ANOS | **LEILÃO ONLINE | CASA EM GRAVATÁ/PE** Participe em pestanaleiloes.com.br | bradesco

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela Banco Bradesco S/A. sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **14/05/24 (1º leilão) e 16/05/24 (2º leilão)**, ambas às 9h15, o leilão do seguinte imóvel: **LOTE 04 - Gravatá/PE.** Núcleo Hab. Da Cohab-PE. Bairro Prado(lançado em cadastro imobiliário). Rua Joaquim Souto, 14(Lt. 07 da Qd. 13). Casa. Áreas totais: constr. 42,75m² e terr. 210,00m². Mat. 3.880 do 1º RI local. Obs.: Possível ampliação de benfeitoria pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência área construída que vierem a ser apuradas no local com as lançadas em cadastro imobiliário (144,00m²), correrão por conta do(a) comprador(a). Caberá ao(à) comprador(a) a apuração de eventual condição de imóvel foreiro/marinha, inclusive débitos e regularizações. Ocupada. (AF). **Lance mínimo: 1º Leilão R$ 296.542,78. 2º Leilão R$ 163.685,18** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento: banco.bradesco/leiloes e pestanaleiloes.com.br | **51 3535.1000**

PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S.A - CNPJ (MF): 21.730.100/0001-43

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2023. Atendendo às disposições legais e estatutárias, a Administração da PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S.A. apresenta-lhes, a seguir, o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras preparadas de acordo com as Normas Brasileiras e Internacionais de contabilidade. A Empresa adotou todas as normas, revisões de normas e interpretações emitidas pelo CFC – Conselho Federal de Contabilidade e que são efetivas para as demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2023. As demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2023 estão sendo apresentadas de forma comparativa ao exercício de 2022, conforme previsto na NBC TG 26 – Apresentação das Demonstrações Contábeis. Nos anos anteriores, enfrentamos uma retomada econômica do Pais após a crise profunda (Covid-19), não uma que criamos, nem que possamos resolver sozinhos, mas que enfrentamos com coragem, convicção e resiliência. Tivemos um 2023 com excelentes preços do açúcar tando no front externo como no interno, embora os preços do etanol não Estiveram tão conviaddivos assim. Continuamos otimistas e esperançosos de que dias melhores virão, em especial com o foco dos mercados mundiais para as energias renováveis e práticas ambientais sustentáveis. Olhando para 2024, continuaremos apoiando nossos colaboradores, clientes e fornecedores, enquanto nos transformamos em uma organização muito mais ágil, inovadora, sustentável e eficiente. A Administração. **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A. Marcos Henrique César Cavalcanti Clemente -** Diretor; **Célido Ricardo da Silva -** Diretor.

BALANÇO PATRIMONIAL Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Valores expressos em R$ 1,00)

ATIVO	NOTA	Exerc. 2023	Exerc. 2022
CIRCULANTE		**11.069**	**11.835**
Caixa e Equivalente de Caixa	4.1	10.509	11.275
Impostos Recuperáveis		560	560
NÃO CIRCULANTE		**463.977.060**	**383.153.589**
Investimentos		**463.977.060**	**383.153.589**
Participações Permanente em outras empresas	4.2	463.977.060	383.153.589
TOTAL DO ATIVO		**463.988.129**	**383.165.424**
PASSIVO + PATRIMONIO LÍQUIDO	**NOTA**	**Exerc. 2023**	**Exerc. 2022**
CIRCULANTE		**61.833.437**	**52.220.047**
Contas a Pagar	4.3.1	61.829.846	52.216.498
Obrigações Tributárias		3.591	3.549
NÃO CIRCULANTE		**212.188.788**	**212.283.406**
Contas a Pagar	4.3.2	109.332.829	156.649.943
Contas a Pagar - Partes Relacionadas	4.4	102.855.960	55.633.464
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**189.965.903**	**118.661.971**
Capital Social	5.1	8.140.000	8.140.000
Reserva de Lucros		181.825.903	110.521.971
Reserva Legal	5.2	1.628.000	1.527.502
Reservas de Lucros a destinar		180.197.903	108.994.469
TOTAL DO PASSIVO + PATRIMONIO LÍQUIDO		**463.988.129**	**383.165.424**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO -
Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022 *(Valores expressos em R$ 1,00)*

DISCRIMINAÇÃO	NOTA	Exerc. 2023	Exerc. 2022
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS		**71.303.933**	**48.397.043**
Despesas Gerais Administrativas	6.1	(251.571)	(245.046)
Resultado Financeiro		(9.267.967)	(15.251.819)
Receitas Financeiras		-	110
Despesas Financeiras	6.2	(9.267.967)	(15.251.928)
Outras Receitas (despesas) Operacionais	4.2	80.823.471	63.893.908
Ganhos na Equivalência Patrimonial		80.823.471	63.893.908
LUCRO ANTES DA TRIBUT. SOBRE O LUCRO		**71.303.933**	**48.397.043**
(-) Contribuição Social sobre o Lucro Líquido	3.5	-	-
(-) Imposto de Renda Pessoa Jurídicaa	3.5	-	-
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO		**71.303.933**	**48.397.043**
No. de Quotas		8.140.000	8.140.000
Lucro Líquiddo por quota - em Real (R$)		8,76	5,95

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022 *(Valores expressos em R$ 1,00)*

DISCRIMINAÇÃO	Exercício 2023	Exercício 2022
Resultado Liquido do Exercício	**71.303.933**	**48.397.043**
Ajustes de Exercícios Anteriorres	-	(2.000)
RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO	**71.303.933**	**48.395.043**

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - Método Indireto Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022 *(Valores expressos em R$ 1,00)*

DISCRIMINAÇÃO	Exercício 2023	Exercício 2022
FLUXO DE CAIXA DAS ATIV. OPERACIONAIS	**(766)**	**(21.348)**
Lucro Líquido do exercício	**71.303.933**	**48.397.043**
Ajustes ao Lucro líquido do exercício:		
- Ganhos na Equivalência Patrimonial	(80.823.471)	(63.893.908)
- Ajuste de exercício anterior	-	(2.000)
Redução (aumento) de ativos	**-**	**(30)**
Redução (aumento) dos Créditos Pessoas Lígadas	-	-
Redução (aumento) dos Impostos Recuperáveis	-	(30)
Aumento (redução) de passivos	**9.518.773**	**15.477.547**
Aumento (redução) Obrigações Tributárias	42	(255)
Aumento (redução) Contas a pagar - Partes Relac.	47.222.496	32.465.803
Dívidas contratuais outras empresas - Longo Prazo	(37.703.766)	(16.988.001)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIV. DE FINANCIAMENTOS	**-**	**-**
Integralização de capital	-	-
FLUXO DE CAIXA DAS ATIV. DE INVESTIMENTOS	**-**	**-**
Aplicações em capital de outras empresas	-	-
Aumento/(redução) Caixa e equiv. caixa no período	**(766)**	**(21.348)**
DEMONSTRAÇÃO DO AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		
No início do exercício	11.275	32.623
No fim do exercício	10.509	11.275
Aumento (redução) nas disponibilidades	**(766)**	**(21.348)**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Levantados em 31de dezembro de 2023 e 2022 *(Valores expressos em R$ 1,00)*

DISCRIMINAÇÃO	CAPITAL SOCIAL	RESERV. LUCROS: LUCROS A DESTINAR	RESERV. LUCROS: RESERVA LEGAL	LUCROS/ (PREJU.) ACUMUL.	TOTAL DO PATRIMÔN. LÍQUIDO
SALDO 31 DEZ. 2021	**8.140.000**	**62.126.928**	**-**	**-**	**70.266.928**
- Resultado do Exercício		48.397.043	48.397.043		
- Destina. result. período		46.869.541	1.527.502	(48.397.043)	-
- Ajuste de Exe. anterior		(2.000)	(2.000)		-
SALDO 31 DEZ. 2022	**8.140.000**	**108.994.469**	**1.527.502**	**-**	**118.661.971**
- Resultado do Exercício		71.303.933	71.303.933		
- Destina. result. período		71.203.435	100.498	(71.303.933)	-
SALDO 31 DEZ. 2023	**8.140.000**	**180.197.904**	**1.628.000**	**-**	**189.965.904**
MUTAÇÕES PERÍODO	**-**	**71.203.435**	**100.498**	**-**	**71.303.933**

NOTAS EXPLICATIVAS QUE INTEGRAM AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

1. CONTEXTO OPERACIONAL: A PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A é uma sociedade anônima, sediada à Avenida Antônio de Goes, 742, Sala 902, Empresarial Jopin, Pina, Recife/PE, onde tem foro, podendo abrir filiais e escritórios em qualquer parte do território nacional ou no exterior, aonde for de seu interesse e a juízo exclusivo da diretoria. Constitui objeto da sociedade como atividade principal a participação em outras sociedades, na qualidade de sócia e/ou acionista em especial no setor agroindustrial, e como secundária: atividade de consultoria em gestão empresarial exceto consultoria técnica específica, e serviços de agronomia e de consultoria às atividades agrícolas e pecuárias. A formação societária em maiores detalhes, encontram-se na nota explicativa 5.1. A duração da sociedade será por tempo indeterminado, cabendo à assembleia geral alterar sua constituição, modificar sua finalidade ou promover sua dissolução lega, podendo ainda participar de outras sociedades comerciais ou industriais. **2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da Legislação societária previstas na Lei 6.404/76, com alterações da Lei nº. 11.638/07 e Lei nº. 11.941/09. As Demonstrações Contábeis foram autorizadas pela Diretoria, em data de 28 de março de 2024. Em concordância com a legislação aplicada e a norma CFC, NBC TG 26 (R5) – Apresentação das Demonstrações Contábeis, os demonstrativos contábeis estão apresentados de forma comparativa ao exercício anterior. As principais práticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas nos tópicos a seguir. Essas práticas vêm sendo aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição em contrário. **3. RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS - 3.1 Regime de escrituração:** Foi adotado o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas, custos e despesas quando ganhas ou incorridas, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento. **3.2 Investimentos -** Representados por investimentos em empresa controlada, avaliados pelo método de equivalência patrimonial. Os maiores detalhes se apresentam na nota nº. 4.2. **3.3 Demais contas Ativas e Passivas:** Decorrem diretamente das operações da empresa. Os seus valores justos são estimados como os valores presentes de fluxo de caixa futuros, descontado pela taxa de mercado dos juros apurados na data de apresentação e que se equiparam aos valores contábeis apresentados. Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios futuros serão gerados em favor da empresa e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido quando a empresa possui uma obrigação legal ou é constituído como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridas. **3.4 Determinação do valor justo:** Diversas políticas e divulgações contábeis da empresa podem exigir a determinação do valor justo, tanto para os ativos e passivos financeiros como para os não financeiros. Os valores justos têm sido apurados para propósitos de mensuração e/ou divulgação baseados nos métodos aplicados. Quando aplicável, as informações adicionais sobre as premissas utilizadas na apuração dos valores justos são divulgadas nas notas específicas àquele ativo ou passivo. **3.5 Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro líquido:** O imposto de renda e a contribuição social sobre o lucro líquido do exercício são calculados, respectivamente, com base nas alíquotas de 15% (acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R$ 240.000, para imposto de renda) e 9% sobre o lucro tributável, e, quando existentes, consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social limitada a 30% do lucro real. Este formato descrito de tributação poderá ser alterado em exercícios subsequentes, em conformidade com estudos tributários a serem realizados, quando a empresa passar a operar as diversas atividades do seu objetivo social abrangente. **3.6 Provisão para contingências:** A Empresa deverá reconhecer quando aplicável, provisão para causas cíveis, tributárias e trabalhistas. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos seus advogados. Quando os advogados avaliam e classificam a probabilidade de perda dos processos como "Provável", a Empresa reconhece uma provisão, em conformidade com a NBC TG 25 (R2), de acordo com os valores estimados. Os processos considerados com risco de perda possível são apenas objeto de divulgação, quando representam valores materiais, e os processos considerados com risco de perda remota não são divulgados ou provisionados.

4. DETALHAMENTO DAS PRINCIPAIS CONTAS - 4.1 Caixa e Equivalentes de Caixa: Os saldos são representados, principalmente, por valores monetários constantes em caixa e valores em contas correntes bancárias mantidas em instituições financeiras nacionais. Os recursos são destinados à manutenção operacional e administrativo da Empresa. O detalhamento encontra-se a seguir:
DiscriminaçãoExercício 2023 (R$)Exercício 2022 (R$)

Descrição	Exercício 2023 (R$)	Exercício 2022 (R$)
Bancos conta movimento	**9.992**	**10.758**
Banco Paulista S/A	51	51
Caixa Econômica Federal	9.941	10.707
Aplicações Financeiras	**517**	**517**
Caixa Econômica Federal	517	517
Caixa e Equivalente de Caixa	**10.509**	**11.275**

4.2. Investimentos – Participações permanente em outras empresas: Participação permanente em empresa controlada, no percentual de 99,99% das quotas do capital social da empresa USINA ESTIVAS LTDA., avaliado pelo método de equivalência patrimonial, tomando como base o balanço da investida, encerrado em 31 de dezembro de 2023 e 2022, conforme quadro demonstrativo a seguir:

Descrição	Exercício 2023 (R$)	Exercício 2022 (R$)
Capital social da Investida	221.687.707	221.687.707
Reservas de Lucro da Investida	242.289.353	161.465.882
Patrimonio líquido da investida	463.977.060	383.153.589
% de participação da Investidora		
- PIPA AGROINDUSTRIAL	99,99%	99,99%
Investimentos antes da Equivalência	383.153.589	319.259.681
Ganhos na Equivalencia Patrimonial	80.823.471	63.893.908

4.3. Contas a Pagar – Curto e longo prazo: Valores provenientes da dívida, curto e longo prazo, quando da compra das quotas da investida USINA ESTIVAS LTDA., a ser liquidada em parcelas com vencimentos anuais, em conformidade com os quadros apresentados a seguir, sofrendo correção com a variação positiva do Índice de Preços ao Consumidor Amplo, divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IPCA), no período compreendido entre a data de fechamento e a data de pagamento das respectivas parcelas firmadas contratualmente. Em data de 08 de dezembro de 2022, houve um 3º. aditamento do contrato de compra e venda de quotas e outras avenças, acordando alterações na data do vencimento das parcelas vincendas anuais, passando a cada dia 30 de novembro dos anos programados (antes 31 de outubro), como também o valor de R$ 60.000.000, (sessenta milhões de reais) será pago em 4 (quatro) parcelas anuais e consecutivas de R$ 15.000.000, (quinze milhões de reais) a título de parcelas intermediárias, sendo a primeira devido em 30 de novembro de 2023 e a última em 30 de novembro de 2026. Quanto ao 3º. Aditamento do contrato de compra e venda de quotas e outras avenças acima, foi acordado ainda que a Biosev desde já concorda que a Compradora poderá realizar pagamento parcial da Parcela Intermediária, em valor equivalente ao do crédito cedido fiduciariamente no âmbito da Cessão Fiduciária, desde que o pagamento parcial corresponda, em qualquer caso, a, no mínimo, 70% da parcela intermediária. Eventual saldo existente entre a parcela intermediária e o pagamento parcial deverá ser pago impreterivelmente até 30 de novembro de 2027.

4.3.1. Circulante (Curto Prazo)

Débitos a serem vencidos a Curto Prazo	Exerc. 2023 (R$)	Exerc. 2022 (R$)
- Débitos c/vencimento p/o Exercício de 2023		15.000.000
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2023		26.320.000
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2024	15.000.000	-
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2024	26.320.000	-
- Saldo de parcelas intermed. em acordo firmado	6.269.563	-
(+) Correção(IPCA)capitaliz.até 31 de dezembro	14.240.283	10.896.498
Total do Contas a Pagar a curto prazo	61.829.846	52.216.498

4.3.2. Não Circulante (Longo Prazo)

Débitos a serem vencidos a Curto Prazo	Exerc. 2023 (R$)	Exerc. 2022 (R$)
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2024		26.320.000
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2024		15.000.000
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2025	26.320.000	26.320.000
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2025	15.000.000	15.000.000
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2026	26.320.000	26.320.000
- Débitos c/ vencimento para o Exercício de 2026	15.000.000	15.000.000
	82.640.000	123.960.000
(+)Correção (IPCA) capitaliz. até 31 de dezembro	26.692.829	32.689.943
Total do Contas a Pagar a longo prazo	109.332.829	156.649.943

4.4. Contas a Pagar – Partes Relacionadas (Débitos com Pessoas Ligadas - Passivos): São débitos passivos não onerosos mantidos em movimentações financeiras, existentes com empresa controlada, compostos da seguinte forma:

Discriminação	Exercício 2023 (R$)	Exercício 2022 (R$)
- Usina Estivas Ltda.	102.855.960	55.633.464
- Outros	-	-
Total do Contas a Pagar - Partes Relacionadas	102.855.960	55.633.464

5. PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 5.1. Capital Social: O Capital Social é de R$ 8.140.000, totalmente subscrito, dividido em 8.140.000 ações ordinárias nominativas, no valor de R$ 1,00 (hum real) cada uma, totalmente integralizadas pelos acionistas em moeda corrente nacional. O quadro de acionistas está assim constituído:

Acionistas	Exercícios 2023 e 2022: Quant. Ações	Valor (R$)	%
- VII - Faria Lima 1355	8.139.186	8.139.186	99,99%
- Pessoas Físicas	814	814	0,01%
Total do Capital Social	8.140.000	8.140.000	100,00%

5.2. Reserva Legal: A Reserva Legal encontra-se constituída dentro dos moldes estabelecidos no art. 193, da Lei 6.404/76, que não excederá de 20% (vinte por cento) do capital social da empresa.

6. RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS - 6.1. Despesas Gerais Administrativa

Discriminação	Exercício 2023 (R$)	Exercício 2022 (R$)
- Despesas com Consultorias	236.058	240.889
- Serviços e despesas com TI		-
- Impostos e taxas	15.513	3.252
- Outras		905
Total das despesas administrativas	251.571	245.046

6.2. Despesas Financeiro

Discriminação	Exercício 2023 (R$)	Exercício 2022 (R$)
- Encargos Financ. sobre divídas contratuais	9.263.826	15.248.735
- Multas sobre Impostos e Contribuições	2.850	38
- Outras	1.291	3.155
Total das despesas administrativas	9.267.967	15.251.928

7. EVENTOS SUBSEQUENTES: Com relação a eventos subsequentes a entidade analisou e não foi percebido quaisquer alterações drásticas nas operações da empresa a esse título de forma relevantes no contexto das informações contábeis. **8. CONTINGÊNCIAS FISCAIS E TRIBUTÁRIAS:** As declarações de rendimentos, outros impostos e contribuições sociais estão sujeitas à revisão e eventual lançamento adicional por parte das autoridades tributárias. Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, não se tinha nenhum conhecimento de qualquer contingência fiscal perante os órgãos competentes. Recife, 31 de dezembro de 2023. **Marcos Henrique C. C. Clemente** - Diretor; **Roberto Borba Ferreira** - Contador CRC/PE no. 9847/O.

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Senhores, **Acionistas e Diretores da PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A.** Recife/PE. **Opinião com ressalva:** Examinamos as demonstrações contábeis da **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A,** que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, exceto quanto ao apresentado no parágrafo "Base para opinião com ressalva", as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A**, em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião com ressalva:** Conforme divulgado na nota explicativa no. 4.2, a companhia detém 99,99% das quotas da empresa **USINA ESTIVAS LTDA**., cujo investimento é avaliado pelo método de equivalência patrimonial. As demonstrações contábeis daquela empresa, encerradas em data de 31 de dezembro de 2023 foram por nós auditadas, com emissão de relatório datado de 04 de abril de 2024, constando ressalva de opinião quanto a ativos de investimentos, com eventuais efeitos no resultado do exercício e no patrimônio líquido, em valores desconhecidos até a data de emissão deste relatório. Diante disso, ficamos sem condições de opinar sobre ajustes que possam ocasionar no resultado da equivalência patrimonial, no saldo do Investimento e, consequentemente, no patrimônio líquido da **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A.** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação a **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A,** de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva. **Outros Assuntos - Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior:** Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, apresentados para fins de comparação, foram por nós examinados e emitido relatório com a mesma modificação, em data de 31 de março de 2023. **Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor:** A administração da **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A** é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com o nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A** continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da **PIPA AGROINDUSTRIAL E PARTICIPAÇÕES S/A** são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estejam livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Natal/RN, 04 de abril de 2024. **CASS AUDITORES E CONSULTORES S/S - Auditores independentes - CRC/RN 0113/O; Olegário Mariano Prestrelo Marinho - Contador Responsável Técnico - CRC/PE no 9702 "T" RN.**

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APTO COM 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APARTAMENTO C/ 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420MIL, AC FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F - 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APTO C/ 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F - 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APTO C/ 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F - 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APTO C/ 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F - 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APTO C/ 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F - 99191-9003

LP 340 APTO C/ 97M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISC, 1 VG, ARM, R$ 420MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F - 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

TAMARINEIRA

LP 319 APARTAMENTO COM 98 M, 3 QUARTOS, SUITE, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, DCE, ARM, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, R$ 330 MIL, AC. FINANC, RAPIDO F- 99186 1864

LP328 APTO C/125M 3QTS, SUITE, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, ARM, 2VGS, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 800 MIL, AC FINANC. F: 99191-9003

LP328 APTO C/125M 3QTS, SUITE, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, ARM, 2VGS, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 800 MIL, AC FINANC. F: 99191-9003

LP319 APTO C/98M, 3 QTS, SUITE, SALA PARA 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, ARM, 1VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, R$ 330 MIL, AC. FINANC, RAPIDO F- 99186 1864

LP328 APTO C/125M 3QTS, SUITE, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, ARM, 2VGS, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 800 MIL, AC FINANC. F: 99191-9003

LP328 APTO C/125M 3QTS, SUITE, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, ARM, 2VGS, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 800 MIL, AC FINANC. F: 99191-9003

TORRE

LP244 LINDO APTO DECORADO C/ 52M, 2QTS, 1STE, ARM, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, NASC, ELEV, 1 VGS, LAZER C/PLETO, R$ 300 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

LP244 LINDO APTO DECORADO C/ 52M, 2QTS, 1STE, ARM, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, NASC, ELEV, 1 VGS, LAZER C/PLETO, R$ 300 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

LP244 LINDO APTO DECORADO C/ 52M, 2QTS, 1STE, ARM, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, NASC, ELEV, 1 VGS, LAZER C/PLETO, R$ 300 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

LP244 LINDO APTO DECORADO C/ 52M, 2QTS, 1STE, ARM, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, NASC, ELEV, 1 VGS, LAZER C/PLETO, R$ 300 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

LP 244 LINDO APARTAMENTO DECORADO COM 52 M, 2 QUARTOS, 1 SUITE, ARMÁRIO, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, NASCENTE, ELEVADOR, 1 VAGAS, LAZER C/PLETO, R$ 300 MIL, AC FINANC, TEL - 99191-9003

folha de pernambuco 0 0 20240425 pdf
Código do documento a118f104-214f-4372-a93c-209ae557e6e1

Assinaturas

EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

24 Apr 2024, 23:57:14
Documento a118f104-214f-4372-a93c-209ae557e6e1 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-04-24T23:57:14-03:00

24 Apr 2024, 23:57:28
Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-04-24T23:57:28-03:00

24 Apr 2024, 23:57:45
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 177.207.75.207 (177.207.75.207.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 56990). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-04-24T23:57:45-03:00

Hash do documento original
(SHA256):5960267087957aa51204db8c6d21713f12c68c5858a71e623e933ded2fdc620d
(SHA512):34c63008e0fa18cfb19cfc9e2815e0d128c4c76a74a2900bdf5aa654341e8051f9e5c35c86ff8a6bfb9dc70d8ccabdb6970bac9c6e031e616526c8658ee9d1d5

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign